

Gemeinde: Wartmannsroth  
Kreis: Bad Kissingen

Anlage 1

09.11.2023



## Fortschreibung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan

### Umweltbericht

gemäß § 2 Abs. 4 BauGB

Ingenieure | Architekten | Stadtplaner

 Auktor  
**INGENIEUR**  
GmbH  
Wart14-0001

## Inhaltsverzeichnis

|   |     |
|---|-----|
| Aufgaben und Inhalt des Umweltberichtes .....   | 3   |
| 1. Einleitung .....   | 3   |
| 1.1 Kurzdarstellung des Inhalts und der Ziele des Bauleitplans .....  | 3   |
| 1.2 Zutreffende Fachgesetze und -pläne mit Umweltschutzziele .....  | 4   |
| 2. Beschreibung und Bewertung der erheblichen Umweltauswirkungen durch die Änderungen im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes bzw. des Landschaftsplanes ..... | 27  |
| 3. Darstellung von Landschaftsplänen oder sonstigen Plänen .....  | 295 |
| 4. Kumulierung von Vorhaben benachbarter Plangebiete .....  | 296 |
| 5. Wechselwirkungen zwischen den einzelnen Belangen des Umweltschutzes .....  | 296 |
| 6. Maßnahmen / Hinweise zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich.....   | 296 |
| 7. Eingrünung der Änderungen gegenüber der unmittelbar angrenzenden freien Landschaft.....  | 297 |
| 8. Anderweitige Planungsmöglichkeiten.....  | 297 |
| 9. Beschreibung der erheblichen nachteiligen Auswirkungen nach § 1 Abs. 6 Nr. 7 j) .....  | 297 |
| 10. Zusätzliche Angaben .....   | 297 |
| 10.1 Hinweise auf technische Verfahren, Schwierigkeiten und fehlende Erkenntnisse. ....   | 297 |
| 10.2 Maßnahmen zur Überwachung .....  | 298 |
| 11. Allgemeinverständliche Zusammenfassung.....   | 298 |

## **Aufgaben und Inhalt des Umweltberichtes**

Die Änderung des Baugesetzbuches vom 04.05.2017 (BGBl I, S.2414) setzt die europäische Richtlinie 2014/52/EU um. Im Zuge dieser Überarbeitung wurde die Anlage 1 (zu § 2 Abs. 4 und den §§ 2a und 4c BauGB) erweitert.

Es ist grundsätzlich für alle Bauleitpläne eine Umweltprüfung durchzuführen (Ausnahme: § 13 BauGB, § 13 a BauGB und § 13 b BauGB sowie § 34 Abs. 4 BauGB und § 35 Abs. 6 BauGB). Der Umweltbericht ist das zentrale Dokument der Umweltprüfung, das die Grundlage für die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie die Einbindung der Behörden und Träger sonstiger öffentlicher Belange bildet und so eine sachgerechte Abwägung der Umweltbelange durch die Gemeinde ermöglicht.

Die Umweltprüfung ist mit dem Umweltbericht in das Bauleitplanverfahren eingebunden. Zu Beginn sind der Untersuchungsumfang und der Detaillierungsgrad bezüglich der verschiedenen Schutzgüter, auch ihre Wechselwirkungen untereinander, unter Abstimmung mit den Fachbehörden und Trägern sonstiger öffentlicher Belange (sog. Scoping), von der Gemeinde festzulegen.

Die Grundlage für den Inhalt des Umweltberichtes ist die Anlage 1 zu § 2 Abs. 4 und den §§ 2a und 4c BauGB. Der Umweltbericht stellt im Wesentlichen den Bestand und die möglichen Umweltauswirkungen durch den Bau und den Betrieb der geplanten Vorhaben dar. Bei der Bewertung der Auswirkungen müssen die Möglichkeiten der Vermeidung, der Verringerung und des Ausgleichs durch entsprechende Maßnahmen aufgezeigt werden. Hierzu ist auch die potentielle Entwicklung des Gebietes ohne Planung zu bewerten und mögliche Planungsalternativen zu klären. Der Umweltbericht ist am Ende nochmals allgemeinverständlich zusammenzufassen.

Der Umweltbericht ist ein Teil der Begründung des Bauleitplanverfahrens und nimmt daher als Anlage 1 am gesamten Bauleitplanverfahren teil.

## **1. Einleitung**

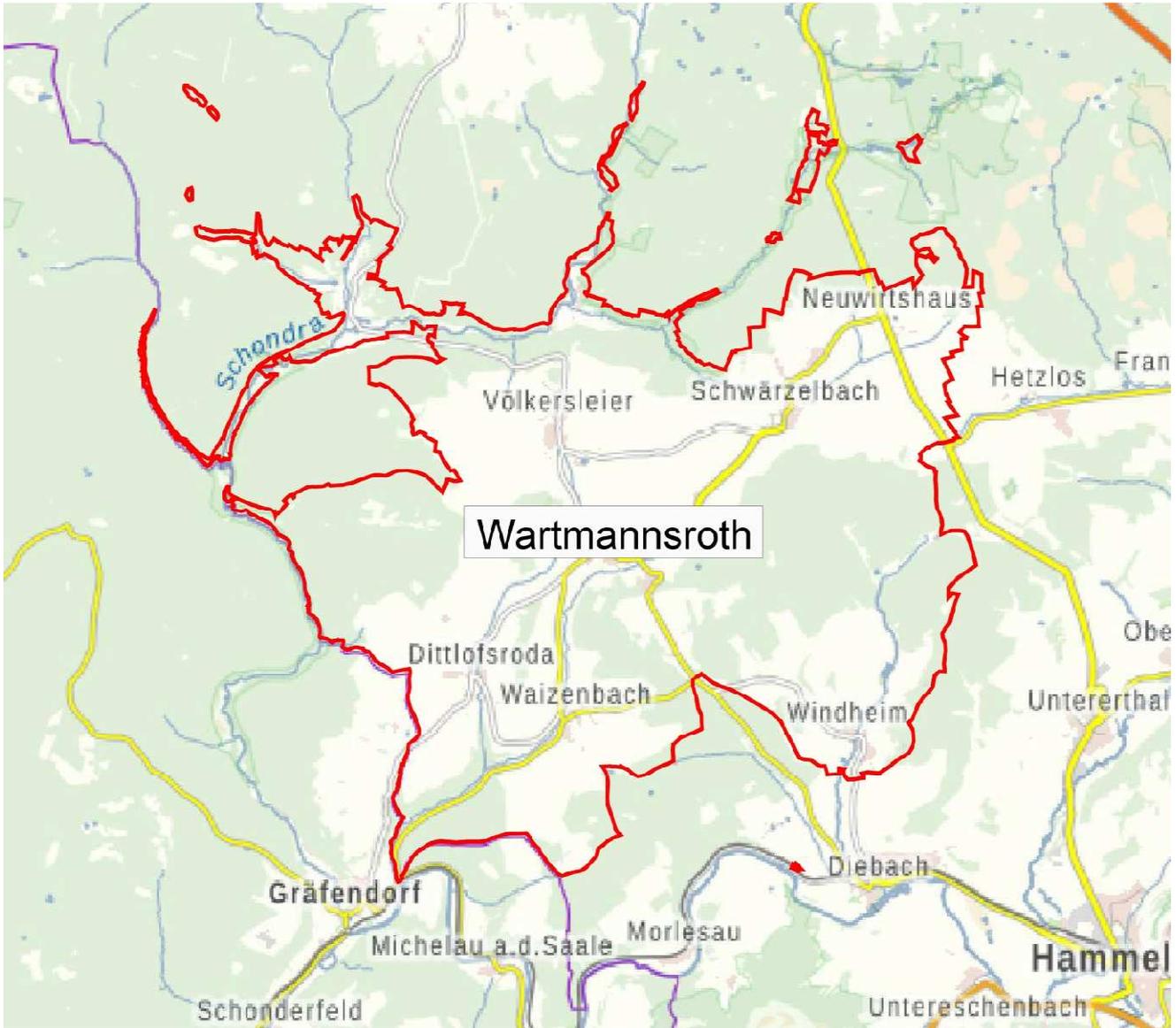
### **1.1 Kurzdarstellung des Inhalts und der Ziele des Bauleitplans**

Geplant ist die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes sowie des Landschaftsplanes der Gemeinde Wartmannsroth.

Damit sollen der Flächennutzungsplan mit dem Landschaftsplan an die Grundlage der digitalen Katasterkarte angepasst und die daraus entstandenen Abweichungen zur bisherigen Darstellung des Flächennutzungsplans sowie des Landschaftsplanes angeglichen werden. Ebenso sollen neue planerische Belange und Konzepte berücksichtigt und in den Flächennutzungsplan aufgenommen werden. Um ausreichend Handlungsspielraum für die zukünftige Entwicklung der einzelnen Gemeindeteile zu schaffen und eine bedarfsorientierte Neuausrichtung der Gemeinde Wartmannsroth zu ermöglichen, ist eine Umstrukturierung und Überarbeitung des Flächennutzungsplanes erforderlich. Außerdem werden die Planungsinhalte von zwischenzeitlich erfolgten Flächennutzungsplanänderungen und weiteren Planungs- und Entwicklungskonzepten in die Darstellungen des Flächennutzungsplans integriert. In anderen Bereichen entspricht die tatsächliche Nutzung nicht den im ursprünglichen Flächennutzungsplan dargestellten Planungsabsichten. Hier muss der Flächennutzungsplan an die zwischenzeitlich entstandene Bestandssituation angepasst werden. Ein weiterer Bestandteil der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes ist die Aktualisierung der innerhalb des Planungsgebietes bestehenden Leitungstrassen und Schutzgebiete.

## 1.2 Zutreffende Fachgesetze und -pläne mit Umweltschutzziele

Die Umweltprüfung erfolgt durch die Gemeinde Wartmannsroth auf der Grundlage der Landes- und Regionalplanung, der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes sowie des Landschaftsplanes, den Ergebnissen des Gewässerentwicklungskonzeptes, der Entwicklung der örtlichen Bevölkerungsstrukturen sowie der Sozial- und Wirtschaftsstrukturen der Gemeinde Wartmannsroth. Ebenfalls berücksichtigt werden die aktuell vorliegenden Schutzgebietsstrukturen innerhalb der Gemeinde Wartmannsroth.



Geltungsbereich der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes (Gesamtmarkung Wartmannsroth mit allen Ortsteilen)  
Bayernatlas Plus (© 2017 Bayerische Vermessungsverwaltung), Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [1]

Weiter wird auf die im Rahmen der Änderungspunkte der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes zu erwartenden Auswirkungen auf Natur und Umwelt eingegangen.

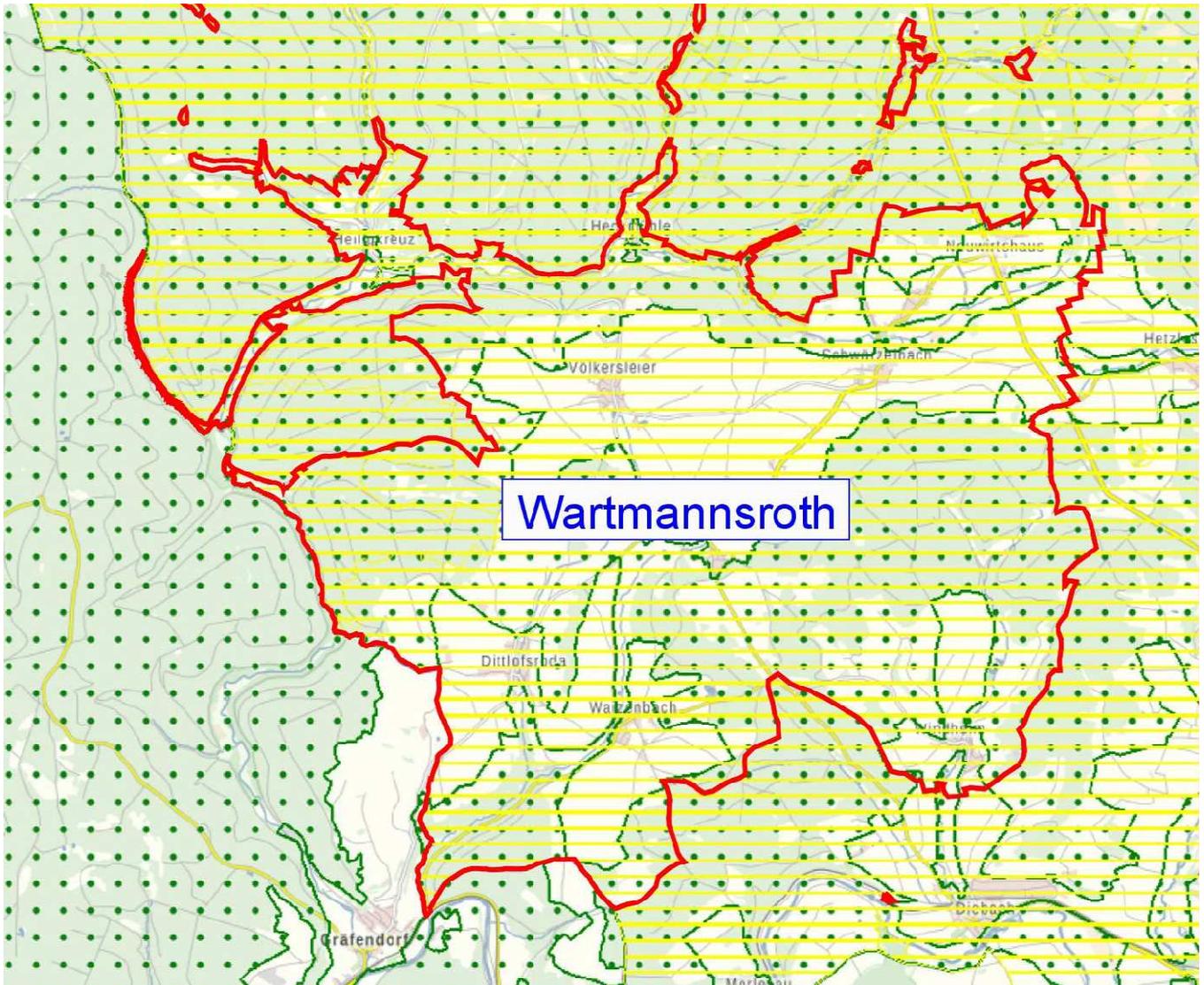
Darstellung der einschlägigen Fachgesetze, Fachpläne, festgelegten umweltrelevanten Ziele und ihre Berücksichtigung:

Sämtliche allgemeinen gesetzlichen Grundlagen, wie das Baugesetzbuch, die Naturschutzgesetzgebung, die Wasser- sowie die Immissionsgesetzgebung sind soweit möglich berücksichtigt. Die Fortschreibung eines Flächennutzungsplanes ist ein Prozess, in dem umweltrelevante Belange ermittelt und berücksichtigt bzw. Maßnahmen angedacht werden, um erhebliche Beeinträchtigungen zu vermeiden. Durch die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie durch die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange werden weitere relevante Ziele und Belange ermittelt und gemäß Abwägungsergebnis in die Planung aufgenommen.

Weiterhin wurden Daten der relevanten Schutzgüter über den Bayernatlas Plus abgefragt. Folgende Themenkarten sind berücksichtigt:

Themenkarten

- Biosphärenreservat und
- Landschaftsschutzgebiet



Bayernatlas Plus (© 2017 Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarten Biosphärenreservate und Landschaftsschutzgebiete, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH, 17.02.2022 [2]

Ergebnis der Datenabfrage:

Die Gemeinde Wartmannsroth liegt mit allen Ortsteilen in der Entwicklungszone des Biosphärenreservates Rhön.

Dieses Biosphärenreservat basiert auf dem UNESCO-Programm "Man and Biosphere".

Im Entwicklungsbereich des Biosphärenreservates sollen auf freiwilliger Basis nachhaltige Nutzungs- und Wirtschaftsformen erprobt, modellhaft umgesetzt und praktiziert werden.

(Quelle: Biosphärenreservat Rhön, Ziele im UNESCO Biosphärenreservat Rhön)

Dies entspricht auch den Entwicklungsvorstellungen der Gemeinde Wartmannsroth, die mit den Zielen des Biosphärenreservates Rhön übereinstimmen.

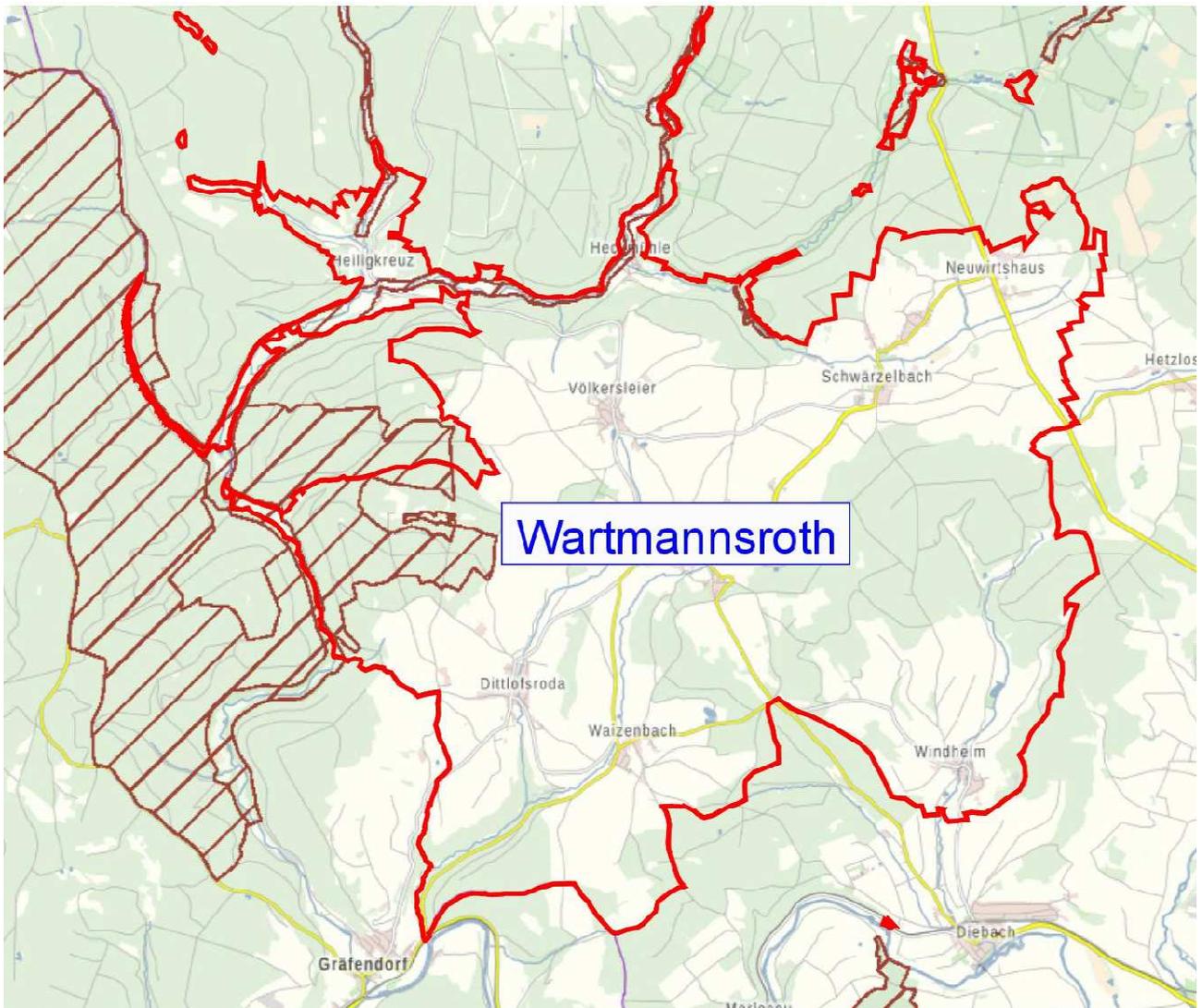
Weite Bereiche der Gemarkung Wartmannsroth werden durch Flächen des Landschaftsschutzgebietes „Bayerische Rhön“ überlagert.

Die Grenzen des Landschaftsschutzgebietes sind in den Flächennutzungsplan übertragen worden. Aufgrund der vor Ort nur schwer zu verortenden Grenze des Naturparks liegt hier häufig eine Überschneidung der Grenzen des Landschaftsschutzgebietes mit bestehenden Bebauungs- und Nutzungsstrukturen vor. In den Bereichen, bei denen eine Überschneidung mit den Änderungspunkten vorliegt, wird in der Begründung zur Fortschreibung des Flächennutzungsplanes darauf eingegangen.

Erhebliche Konfliktsituationen durch die meist nur geringfügigen Überschneidungen sind nicht anzunehmen.

#### Themenkarte

- FFH- Gebiete



Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte FFH- Gebiete, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [3]

#### Ergebnis der Datenabfrage:

Der nördliche Teilbereich des Gemarkungsgebietes, im Umfeld der Gemeindeteile Heiligkreuz und Heckmühle, wird von Teilen des FFH – Gebietes „Schondratsystem“ angeschnitten bzw. gequert. Dieses FFH - Gebiet beinhaltet im Wesentlichen die Gewässerumfelder der Schondra und des Weißenbaches.

Ebenfalls im nördlichen Bereich befindet sich das kleinflächige FFH – Gebiet „Sippach-Tal südöstlich Sippachsmühle“. Dieses FFH – Gebiet beinhaltet einen Gewässerteilbereich der Sippach sowie deren Umfeld.

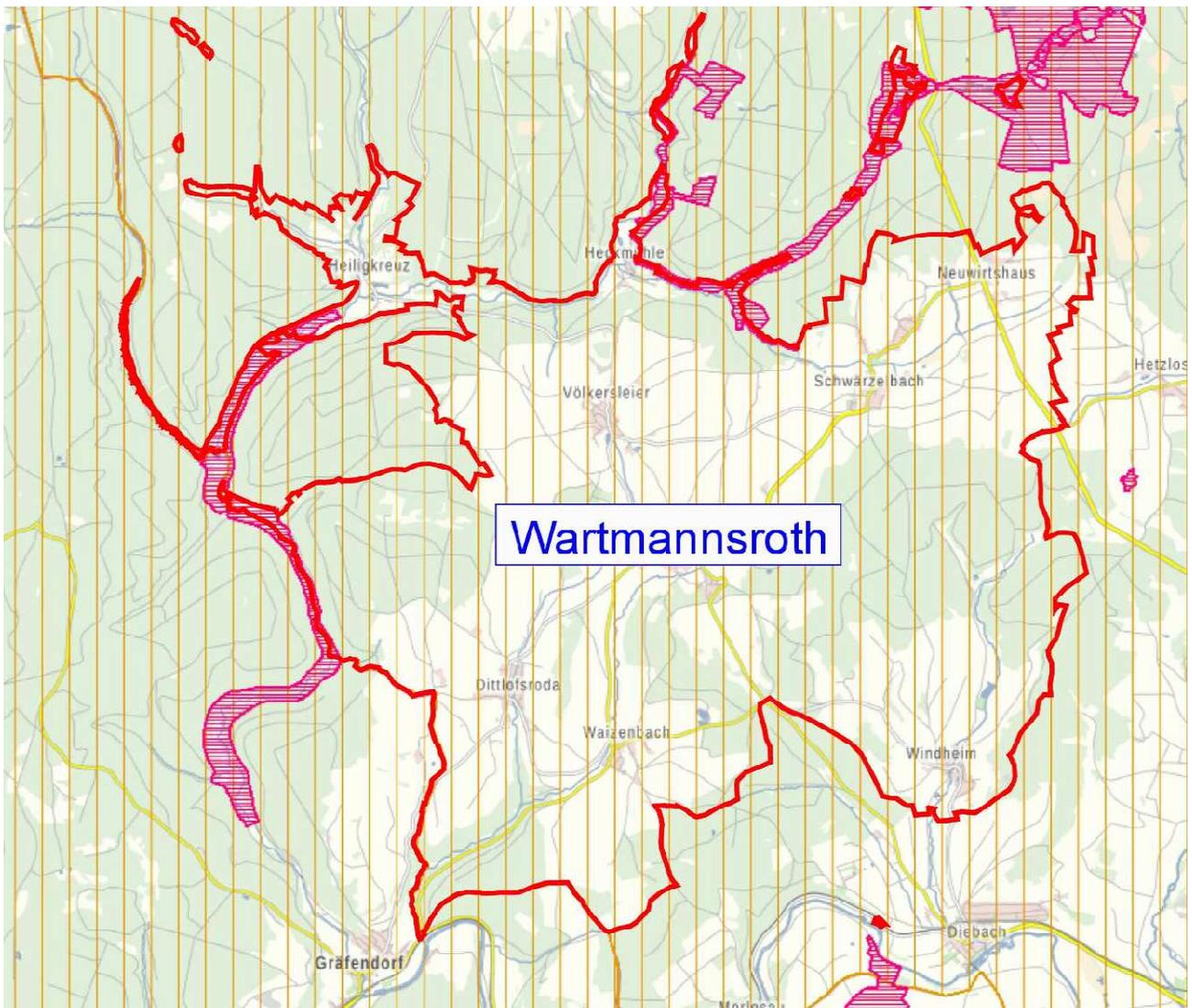
Die Exklave nördlich von Neuwirtshaus wird von dem FFH - Gebiet „Waldwiesen und Moore im Neuwirtshaus Forst“ überlagert. Hier handelt es sich um Wiesen- und Moorbereiche.

Die Waldflächen am westlichen Randbereich der Gemarkung werden teilweise durch das FFH-Gebiet „Einertsberg, Schondraberg und angrenzende Wälder“ überlagert. Hierbei handelt es sich um ein großflächiges und gemarkungsübergreifendes FFH - Gebiet.

Durch die Änderungspunkte innerhalb des Flächennutzungsplanes liegen keine Überschneidungen mit den FFH- Gebieten vor, die nicht auf bestehende bauliche Strukturen zurückgehen.

## Themenkarten

- Naturpark Bayerische Rhön
- Naturschutzgebiete



Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarten Naturparke und Naturschutzgebiete, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [4]

Ergebnis der Datenabfrage:

Die Gemeinde Wartmannsroth liegt vollständig im Naturpark „Bayerische Rhön“.  
„Naturparke sind großräumige Landschaften von besonderer Eigenart und Schönheit, zu deren Aufgaben die Förderung einer nachhaltigen Regional- und Tourismusentwicklung sowie die Erhaltung, Entwicklung und/oder Wiederherstellung einer durch vielfältige Nutzung geprägten Landschaft und ihrer Arten- und Biotopvielfalt gehört. Außerdem nehmen Sie Aufgaben im Bereich Umweltbildung wahr.“

Quelle: Verband deutscher Naturparke e.V. Aufgaben und Ziele 22.07.2021

Die Ziele des „Naturparks Rhön“ sind identisch mit den Entwicklungszielen der Gemeinde Wartmannsroth, sodass durch die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes nicht von einer Konfliktsituation ausgegangen wird.

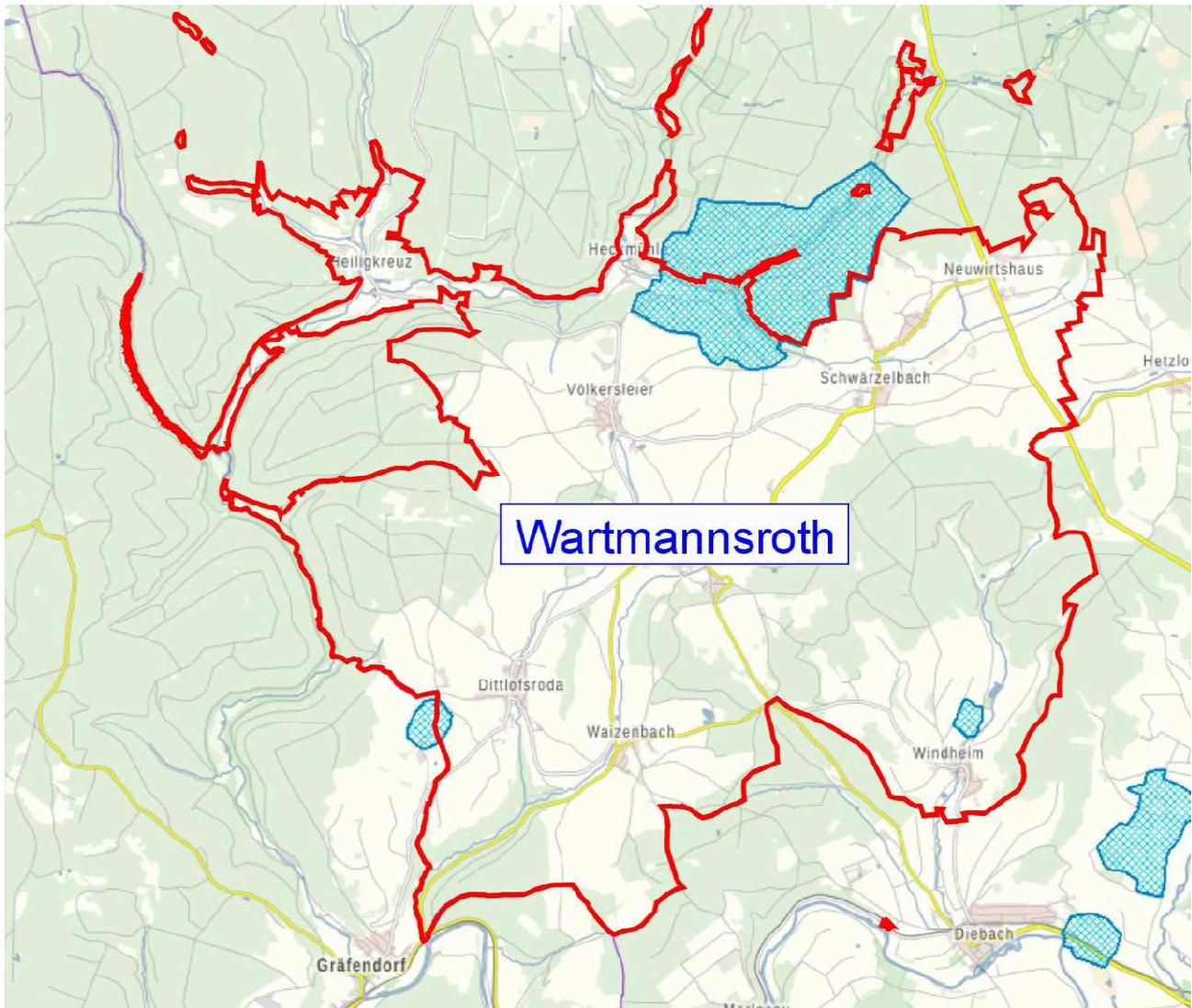
Der westliche Randbereich der Gemarkung von Wartmannsroth wird durch das Naturschutzgebiet „Unteres Schondratal“ tangiert. Die wesentlichen Bereiche des Naturschutzgebietes liegen jedoch außerhalb der Gemarkung von Wartmannsroth.

Am nördlichen Rand der Gemarkung, im Umfeld des Gemeindeteiles Heckmühle, wird die Gemarkung vom Naturschutzgebiet „Kernzonen im bayerischen Teil des Biosphärenreservats Rhön“ tangiert. Die wesentlichen Bereiche des Naturschutzgebietes liegen jedoch außerhalb der Gemarkungsgrenzen.

Eine Überschneidung der relevanten Änderungspunkte mit den Naturschutzgebieten ist nicht gegeben.

## Themenkarte

## - Trinkwasserschutzgebiete



Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Trinkwasserschutz, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [5]

## Ergebnis der Datenabfrage:

Zwischen den Gemeindeteilen Heckmühle, Völkerleier und Schwärzelbach befindet sich das Trinkwasserschutzgebiet der WVU Gemeinde Wartmannsroth - Gmkg. Völkerleier - WV Wartmannsroth.

Dieses großflächige Trinkwasserschutzgebiet ragt in nördlicher Richtung über die Gemarkungsgrenze von Wartmannsroth hinaus und stellt primär die Trinkwasserversorgung der Gemeinde Wartmannsroth sicher. Das Trinkwasserschutzgebiet überlagert nahezu ausschließlich Waldflächen, sodass eine relevante Beeinträchtigung der Wasserqualität durch Einträge aus der Landwirtschaft nicht anzunehmen ist.

Nördlich von Windheim befindet sich ein weiteres Trinkwasserschutzgebiet, dass die Versorgung der Bevölkerung, insbesondere des Gemeindeteiles Windheim, sicherstellt.

Von den Grenzen des Trinkwasserschutzgebietes sind vorwiegend landwirtschaftliche Nutzflächen sowie Streuobstwiesen betroffen.

Inwieweit durch die intensive landwirtschaftliche Nutzung innerhalb des Trinkwasserschutzgebietes eine Beeinträchtigung der Trinkwasserqualität anzunehmen ist, kann an dieser Stelle nicht bewertet werden.

Östlich von Dittlofsroda befindet sich, an der Gemarkungsgrenze zur Nachbargemeinde Gräfen-  
dorf, das Trinkwasserschutzgebiet der Gemeinde Gräfen-  
dorf.

Der Einzugsbereich des Trinkwasserschutzgebietes ragt in die Gemarkung Wartmannsroth hinein.  
Hierbei werden ausschließlich landwirtschaftliche Nutzflächen betroffen. Inwieweit durch die inten-  
sive landwirtschaftliche Nutzung innerhalb des Trinkwasserschutzgebietes bzw. durch die im direk-  
ten Umfeld bestehenden landwirtschaftlichen Lagereinrichtungen und Fahrsilos eine Beeinträchti-  
gung des Trinkwasserschutzgebietes anzunehmen ist, kann an dieser Stelle nicht bewertet wer-  
den.

Eine Beeinträchtigung dieser Trinkwasserschutzgebiete, die über die bestehenden baulichen  
Strukturen hinausgehen, sind durch die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde  
Wartmannsroth nicht zu erwarten.

## Themenkarte

- Festgesetzte Überschwemmungsgebiete



Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Festgesetzte Überschwemmungsgebiete,  
Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.202, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH  
Stand 17.02.2022 [6]

Ergebnis der Datenabfrage:

Für die Gewässer „Saale“ und „Schondra“ sind festgesetzte Überschwemmungsgebiete ausgewiesen.

Für den Bereich der „Saale“ ist hier die Exklave Neumühle betroffen. Hier liegt eine Überschneidung mit den bestehenden und historisch gewachsenen Bebauungsstrukturen vor.

Das Überschwemmungsgebiet der „Schondra“ betrifft Teilbereiche der Gemeindeteile Heiligkreuz und Heckmühle.

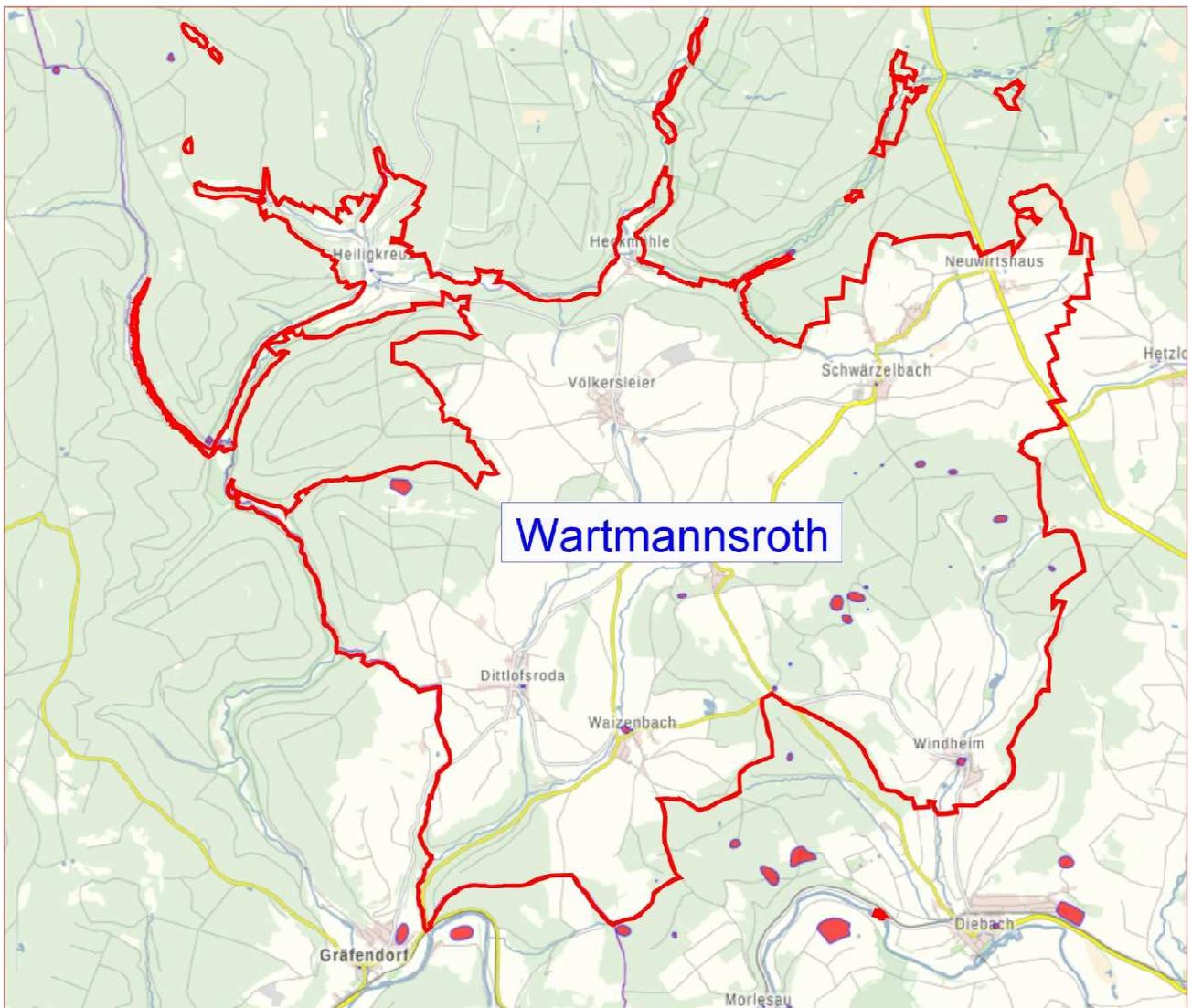
Im Bereich des Gemeindeteiles Heiligkreuz werden geringfügige Teile der Ortsbebauung durch das Überschwemmungsgebiet überlagert.

Gleiches gilt für den Gemeindeteil Heiligkreuz, wo Teilbereiche der westlichen Ortsbebauung betroffen sind.

Im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes ist keine weitere Inanspruchnahme von Flächen innerhalb des Überschwemmungsgebietes vorgesehen, die über den Bestand hinausgehen.

## Themenkarte

- Bodendenkmale



Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Bodendenkmale, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 10.11.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 10.11.2022 [7]

Ergebnis der Datenabfrage:

Im Bereich des Gemarkungsgebietes sind derzeit 16 Bodendenkmale unterschiedlicher Zeitstellung bekannt.

Diese sind im Flächennutzungsplan dargestellt sowie in der Begründung aufgelistet und erläutert.

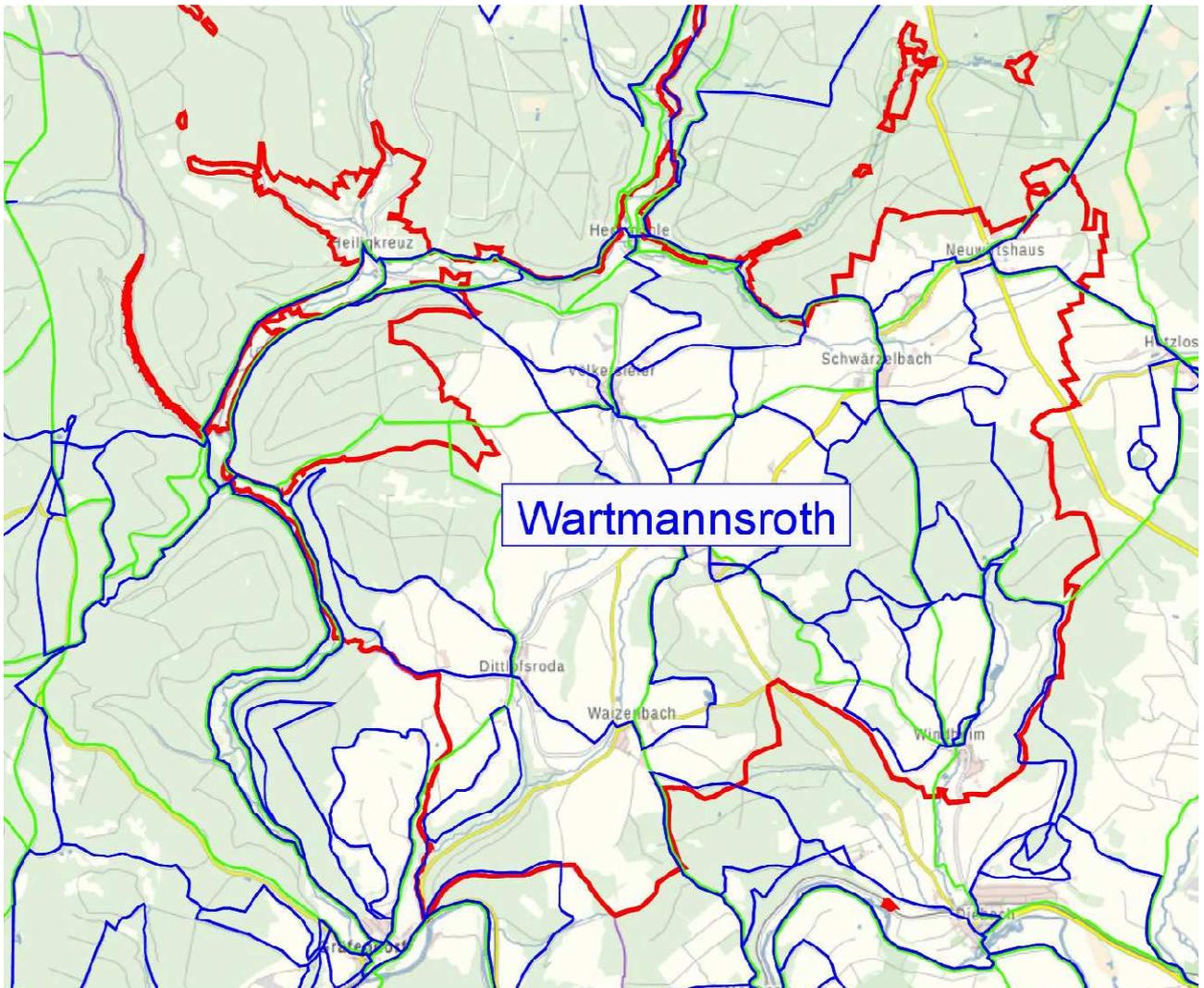
Folgende Änderungspunkte berühren die bekannten Bodendenkmale:

- Änderungspunkt 1 Überschneidung mit dem Bodendenkmal D-6-5824-0018  
(Untertägige Teile der spätmittelalterlichen bis frühneuzeitlichen Kath. Pfarrkirche in Wartmannsroth)
- Änderungspunkt 35 Überschneidung mit dem Bodendenkmal D-6-5824-0032  
(Untertägige Teile des frühneuzeitlichen Schlosses in Waizenbach.)
- Änderungspunkt 41 Überschneidung mit dem Bodendenkmal D-6-5825-0100  
(Fundamente des abgegangenen Wasserschlosses des späten Mittelalters und der frühen Neuzeit in Windheim)
- Änderungspunkt G4 Überschneidung mit dem Bodendenkmal D-6-5824-0032  
(Untertägige Teile des frühneuzeitlichen Schlosses in Waizenbach)

Aufgrund der Art der Änderungen ist nicht von einer gravierenden Beeinträchtigung der Bodendenkmale auszugehen. Insbesondere bei dem Änderungspunkt 41 wird, durch die Zurücknahme der gemischten Bauflächen, der Schutz des Bodendenkmals sowie dessen oberirdisch noch sichtbaren Teilen erhöht.

## Themenkarte

- Rad- und Wanderwege



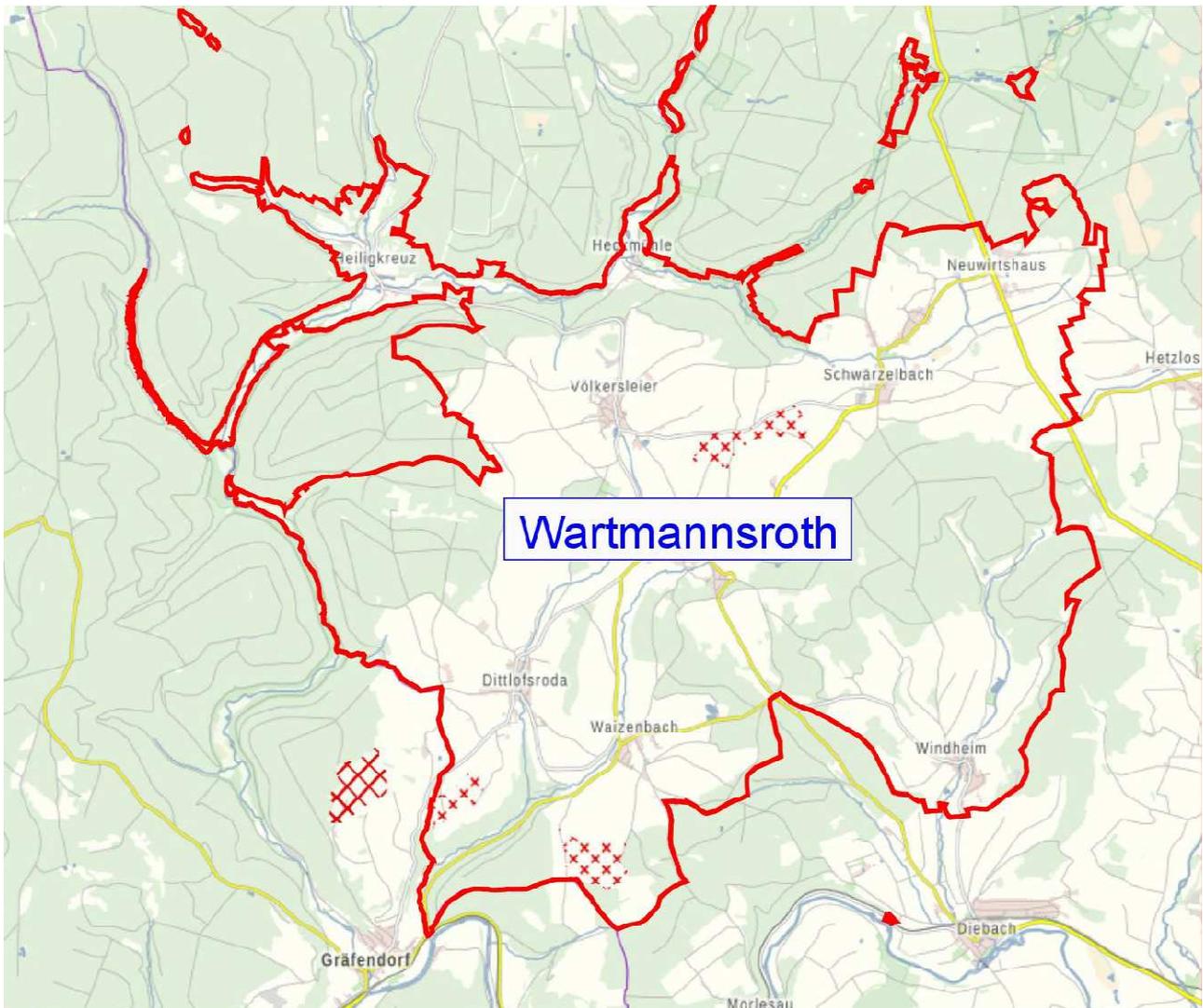
Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Rad- und Wanderwege, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [8]

### Ergebnis der Datenabfrage:

In der Gemarkung Wartmannsroth befindet sich ein relativ dichtes Netz an örtlichen und überörtlichen Wanderwegen (Blau). Ebenso besteht in der Gemarkung ein gut ausgebautes Netz an regionalen und überregionalen Radwegen, Fernradwegen und Mountainbikewegen (Grün).

Das Wegenetz stellt eine wichtige Grundlage für die touristische Entwicklung der Gemeinde Wartmannsroth dar. Gleichzeitig ist es von hoher Bedeutung für die Erholung sowohl der örtlichen Bevölkerung als auch der umliegenden Kommunen.

Themenkarte  
-Vorrang- und Vorbehaltsgebiete für die Windkraftnutzung



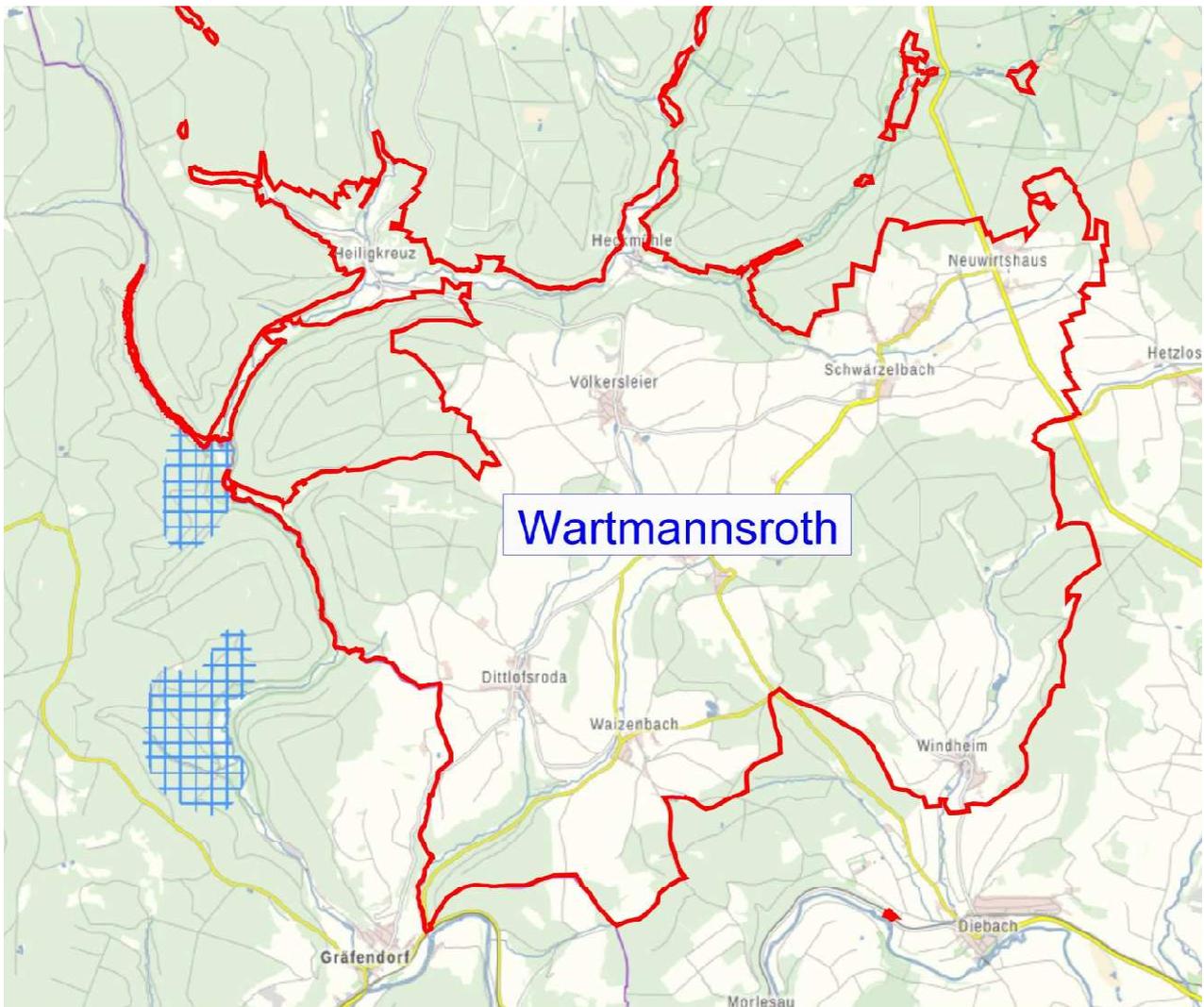
Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Vorrang- und Vorbehaltsgebietsflächen für die Windkraft, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [9]

Innerhalb der Gemarkung Wartmannsroth befinden sich drei Vorbehaltsflächen für die Windkraftnutzung. Zusätzlich befindet sich eine Vorrangfläche für die Windkraftnutzung westlich der Gemarkungsgrenze auf der Gemarkung Gräfendorf.

Eine Überlagerung der Vorbehaltsgebietsflächen durch Änderungspunkte im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes ist nicht gegeben. Durch die Änderungspunkte ist nicht von einer Einschränkung einer entsprechenden Nutzung innerhalb der Vorrang- und Vorbehaltsflächen auszugehen.

Durch die im Änderungspunkt 52 erfolgte Herausnahme von Sondergebietsflächen für die Windkraftnutzung aus dem Flächennutzungsplan der Gemeinde Wartmannsroth bestehen auch keine Widersprüche zwischen den Darstellungen des Flächennutzungsplanes und der Darstellung des Regionalplanes in Bezug auf die Nutzung von Windenergie. Durch die Herausnahme der Fläche entfällt eine mögliche Negativausweisung innerhalb des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wartmannsroth.

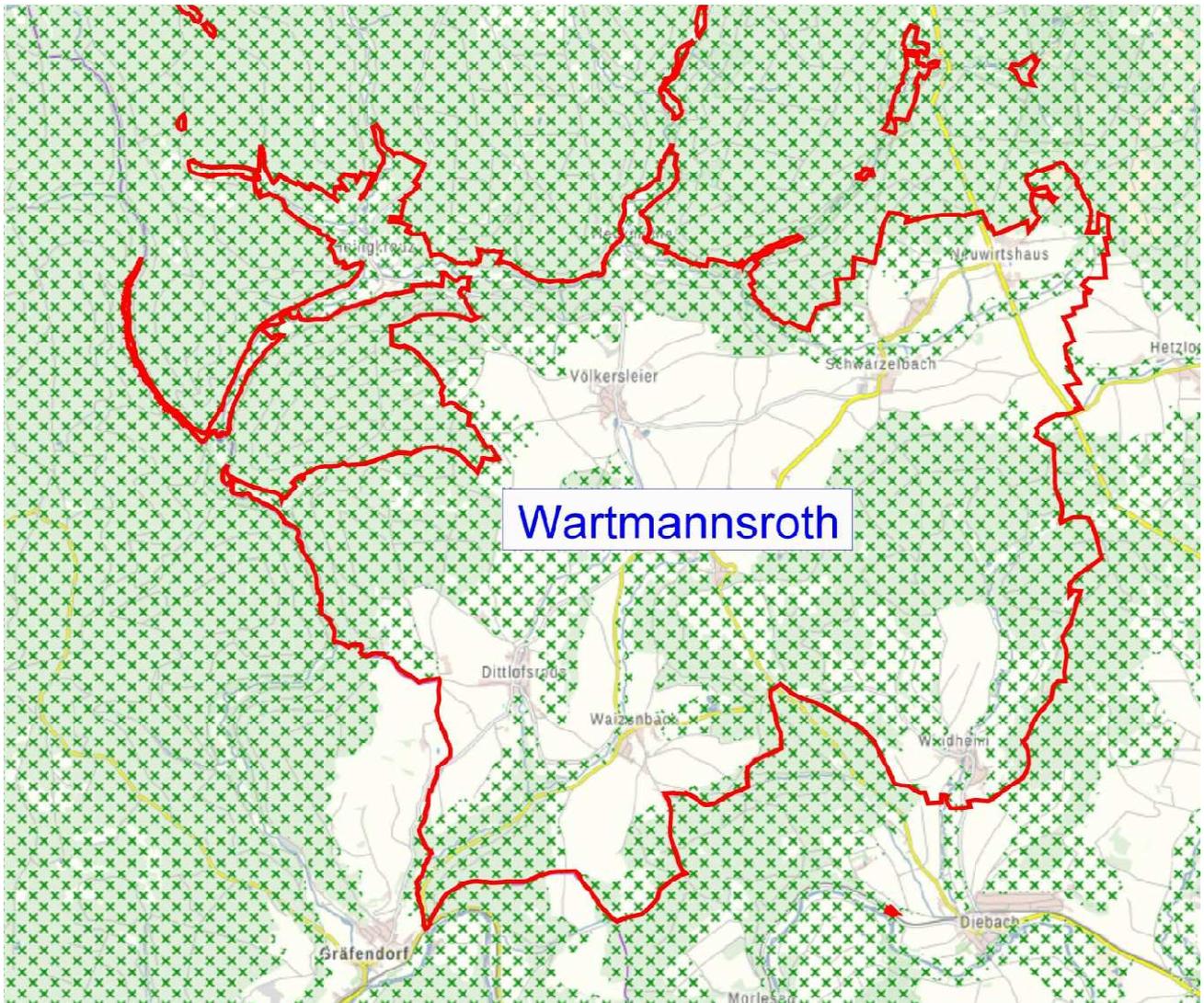
Themenkarte  
-Vorrang- und Vorbehaltsgebiete für die Wasserversorgung



Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Vorrang- und Vorbehaltsgebietsflächen für die Trinkwasserversorgung, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [10]

Auf den Gemarkungen Gräfendorf und Burgsinn sind Vorranggebiete für die Wasserversorgung im Bereich der westlichen Grenze der Gemarkung Wartmannsroth im Regionalplan dargestellt. Die nördliche Fläche auf der Gemarkung Burgsinn bindet direkt an die Gemarkungsgrenze an. Eine Beeinträchtigung oder Einschränkung der Vorrangflächen durch Änderungen des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wartmannsroth ist jedoch nicht zu erwarten.

Themenkarte  
-Landschaftliche Vorbehaltsgebiete



Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte landschaftliche Vorbehaltsgebietsflächen, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [11]

Weite Bereiche der Gemarkung Wartmannsroth sind als landschaftliches Vorbehaltsgebiet im Regionalplan dargestellt. Die Grenzen des landschaftlichen Vorbehaltsgebietes sind identisch mit den Grenzen des Landschaftsschutzgebietes "Bayerische Rhön".

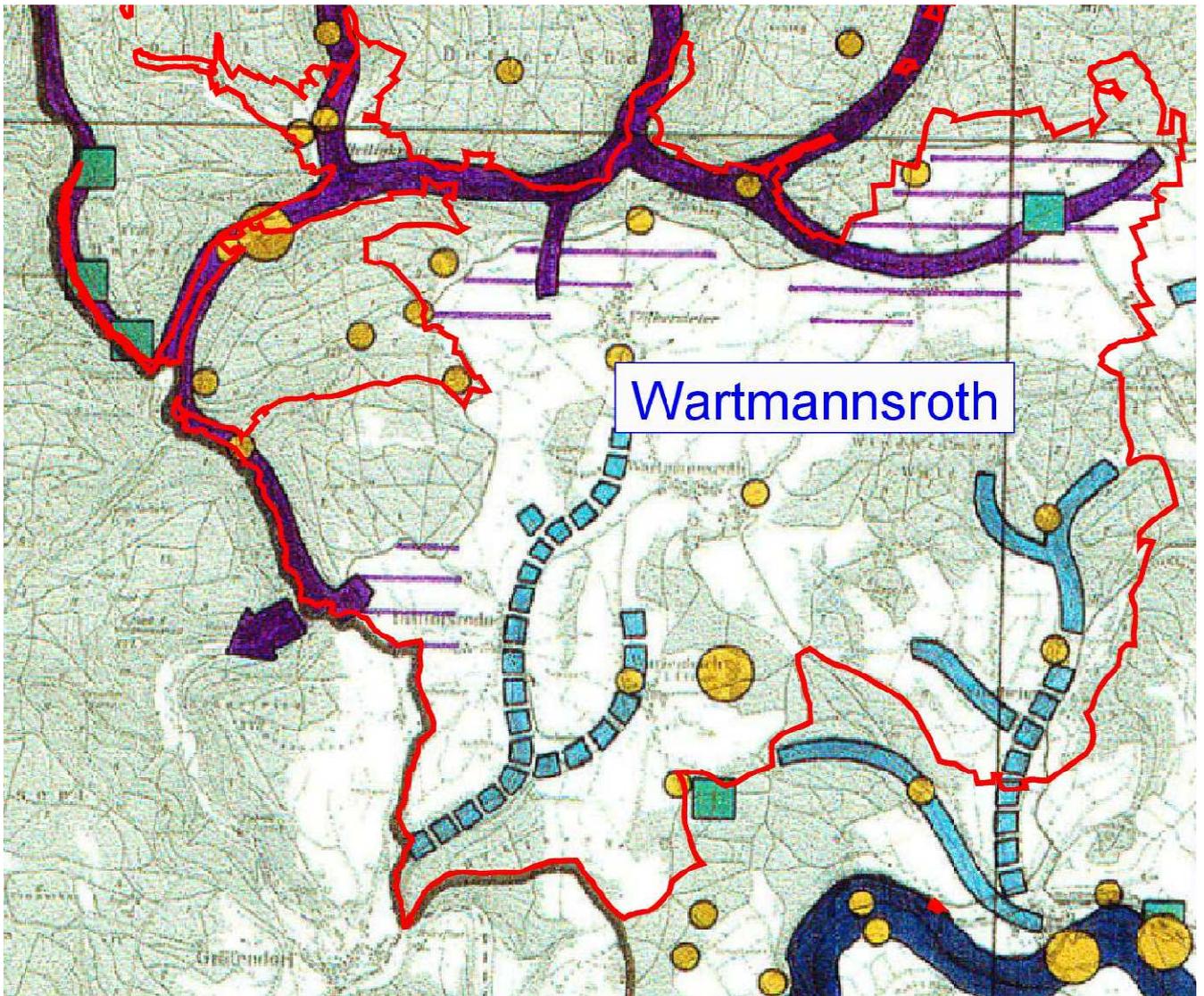
Aufgrund der zwischenzeitlich entstanden baulichen Nutzung in der Gemeinde Wartmannsroth, in Verbindung mit der vor Ort nur schwer zu verortenden Grenze des Landschaftsschutzgebietes, kommt es zu Überschneidungen mit den Grenzen des Landschaftsschutzgebietes und somit des landschaftlichen Vorbehaltsgebietes. Durch die Anpassung des Flächennutzungsplanes an die vorliegende Bestandssituation, im Zuge des vorliegenden Verfahrens, werden bei mehreren Änderungspunkten Überschneidungen deutlich. Hierbei handelt es sich ausschließlich um Bestandssituationen. Überschneidungen in einem erheblichen Flächenumfang liegen nur in Bezug auf bestehende landwirtschaftliche Aussiedlungsflächen vor.

Die Abfrage der ABSP – Daten für den Landkreis Bad Kissingen ergibt, dass innerhalb des Geltungsbereiches der Gemeinde Wartmannsroth, Ziele und Maßnahmen für folgende Bereiche vorgegeben sind:

- Fließ- und Stillgewässer,
- Feuchtgebiete,
- Trockenstandorten sowie Hecken und sonstigen Gehölzen.

Durch die analogen Kartengrundlagen ist hier eine relativ grobe Darstellung des Bestandes und der Ziele gegeben.

### **Fließ- und Stillgewässer Ziele und Maßnahmen**



ABSP-Abfrage Karte „Fließ- und Stillgewässer Ziele und Maßnahmen“, Dezember 1993,  
Quelle: Bayerisches Landesamt für Umwelt 22.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 22.02.2022 [12]

## Fließgewässer :



Vordringliche Verbesserung der Wasserqualität der Schondra und ihrer Nebenbäche, u.a. zur Sicherung des letzten Flußperlmuschelvorkommens in Unterfranken (s. Abschn. 3.2.2):

- ausreichende Reinigung sämtlicher häuslicher Abwässer im Einzugsgebiet
- Reduzierung des Eintrags von Nährstoffen und Bodenbestandteilen von landwirtschaftlich genutzten Flächen (Pufferstreifen, Einschränkung der Düngung, Verminderung der Erosion von Ackerflächen)



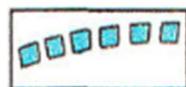
Sicherung der bayernweit seltenen Lebensgemeinschaften oligotropher Fließgewässer in Bachoberläufen und Quellen der Rhön (s. Abschn. 3.1 und 3.2.2)



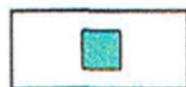
Verbesserung der Funktion der Fränkischen Saale als zentrales Fließgewässer des nördlichen Unterfranken (s. Abschn. 3.2.1)



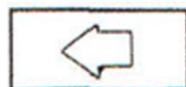
Erhalt relativ naturnaher und wenig belasteter Bachabschnitte (s. Abschn. 3.2.2)



Verbesserung der Gewässergüte in stark belasteten Bächen, Verbesserung der Gewässer- und Uferstruktur an naturfernen Bachabschnitten



Erhalt weitgehend naturnaher Quellbereiche



Koordination mit benachbarten Landkreisen bei überregional und regional bedeutsamen Verbundsystemen

## Stillgewässer (s. Abschn. 3.3):



Sicherung und Optimierung (ggf. naturschutzrechtliche Sicherung, privatrechtliche Vereinbarungen) von Stillgewässern mit besonders bedeutsamen Artvorkommen (Amphibien, Libellen, Vögel, Wasserpflanzen) einschließlich ihres Umfeldes



Erhalt bzw. Verbesserung der Lebensraumqualität aller übrigen kartierten Teiche, Weiher und Kleingewässer

**Auswertung:**

Für die Gemeinde Wartmannsroth ist als markante Darstellung im Arten- und Biotopschutzprogramm Bayern das Gewässersystem der „Schondra“ im nördlichen Gemeindegebiet von Bedeutung.

Hier ist eine vordringliche Verbesserung der Wasserqualität der „Schondra“ und Ihrer Nebenflüsse, unter Anderem zur Sicherung der Flussperlmuschelvorkommen, angezeigt.

Somit werden die Gewässer „Schondra“ sowie deren Zuflüsse „Ammelbach“, „Weißenbach“, der Graben im „Mühlenbuch“, der „Feuerbach“ und die „Sippach“ im Hinblick auf eine vordringliche Verbesserung der Wasserqualität im ABSP dargestellt.

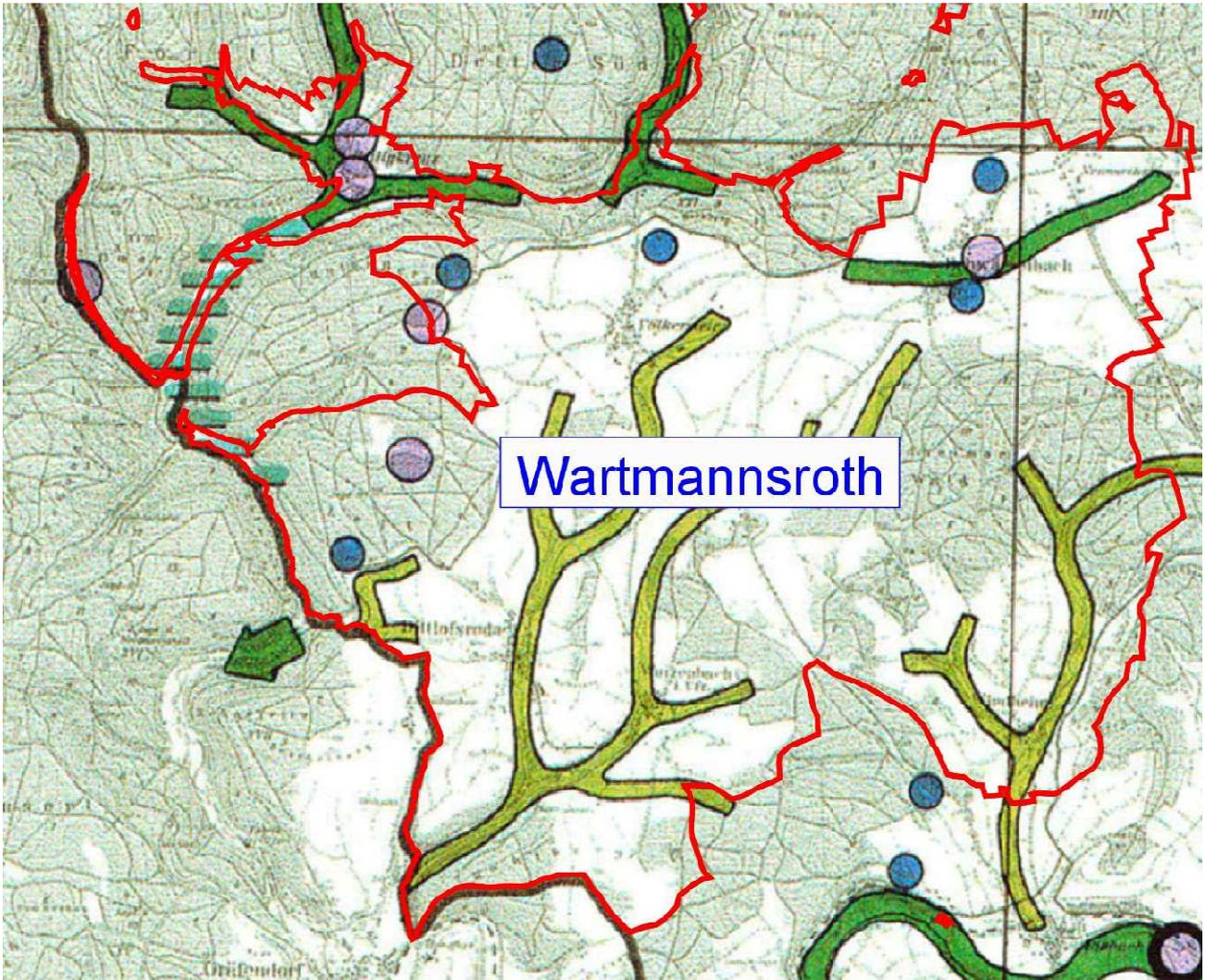
Einerseits ist hier die ausreichende Reinigung sämtlicher häuslicher Abwässer im Einzugsgebiet gefordert. Die betrifft die Gemeindeteile Heiligkreuz und Heckmühle sowie die Sippachsmühle im direkten Umfelle der Schondra. Ebenfalls betroffen sind die Gemeindeteile Schwärzelbach und Neuwirtshaus im Einzugsbereich der „Sippach“ als Zufluss der Schondra. Die häuslichen Abwässer der Gemeindeteile Heiligkreuz und Heckmühle sowie der Sippachsmühle werden durch die Kläranlage im Gemeindeteil Heiligkreuz gereinigt. Die Reinigung der häuslichen Abwässer der Gemeindeteile Schwärzelbach und Neuwirtshaus erfolgt über die Kläranlage westlich von Schwärzelbach. Somit ist, nach derzeitigem Kenntnisstand, eine ausreichende Reinigung gewährleistet.

Weiter wird eine Reduzierung des Eintrages von Nährstoffen und Bodenbestandteilen aus landwirtschaftlich genutzten Flächen gefordert.

Durch den Verlauf der „Schondra“ und deren Zuflüssen „Ammelbach“, „Weißenbach“ und „Feuerbach“ innerhalb naturnaher Waldstrukturen ist hier nur von einem geringen Eintrag von Nährstoffen und Bodenbestandteilen aus der Landwirtschaft auszugehen. Die Zuflüsse des Grabens im Bereich „Mittelmühlbuch“ und der „Sippach“ verlaufen jedoch in ihren Oberläufen und teilweise auch Mittelläufen in stark landwirtschaftlich geprägten Bereichen. Somit ist hier von einem entsprechend verstärkten Eintrag auszugehen.

Im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes werden die im Gewässerentwicklungskonzept der Gemeinde Wartmannsroth ermittelten Abstandsflächen in den Flächennutzungsplan übernommen. Somit wird insbesondere im Bereich der „Sippach“ die Grundlage für eine Verringerung der landwirtschaftlichen Einträge in das Gewässersystem geschaffen.

## Feuchtgebiete Ziele und Maßnahmen



ABSP-Abfrage Karte „Feuchtgebiete Ziele und Maßnahmen“, Dezember 1993,  
Quelle: Bayerisches Landesamt für Umwelt 22.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 22.02.2022 [13]



Vorrangige Optimierung von Bach - und Flußauen, Quellgebieten und feuchten Senken mit überregional bis regional bedeutsamen Feuchtlebensräumen und Artvorkommen:

- Ausweisung von Pufferflächen
- Verstärkter Einsatz von Förderprogrammen
- Fortführung bzw. Wiederaufnahme biotopprägender Nutzung auf Naß-, Feucht- und Fettwiesen der Aue
- Verzicht auf Grünlandumbruch und Rückwandlung von Ackerflächen in Grünland (Überschwemmungsgebiet, Feuchtwiesen und absolutes Grünland der Agrarleitplanung)
- Beseitigung nicht standortgemäßer Aufforstungen



Verringerung der Barrierewirkung für feuchtgebietsgebundene Organismen in Siedlungen, Freizeit- und Sportanlagen



Umsetzung der Pflege- und Entwicklungspläne in Naturschutzgebieten



Erhalt, Optimierung und ggf. Erweiterung von örtlich bedeutsamen Feuchtgebieten in Bachauen, Quellgebieten und feuchten Senken



Entwicklung der Bachtäler zu naturnahen Lebensräumen und Hauptvernetzungsstrukturen:

- Durchführung der standortgerechten Grünlandnutzung (vgl. auch Karte F)
- Reaktivierung und Optimierung der meist beeinträchtigten Feuchtgebiete



Koordination mit benachbarten Landkreisen bei überregional und regional bedeutsamen Verbundsystemen

#### Auswertung:

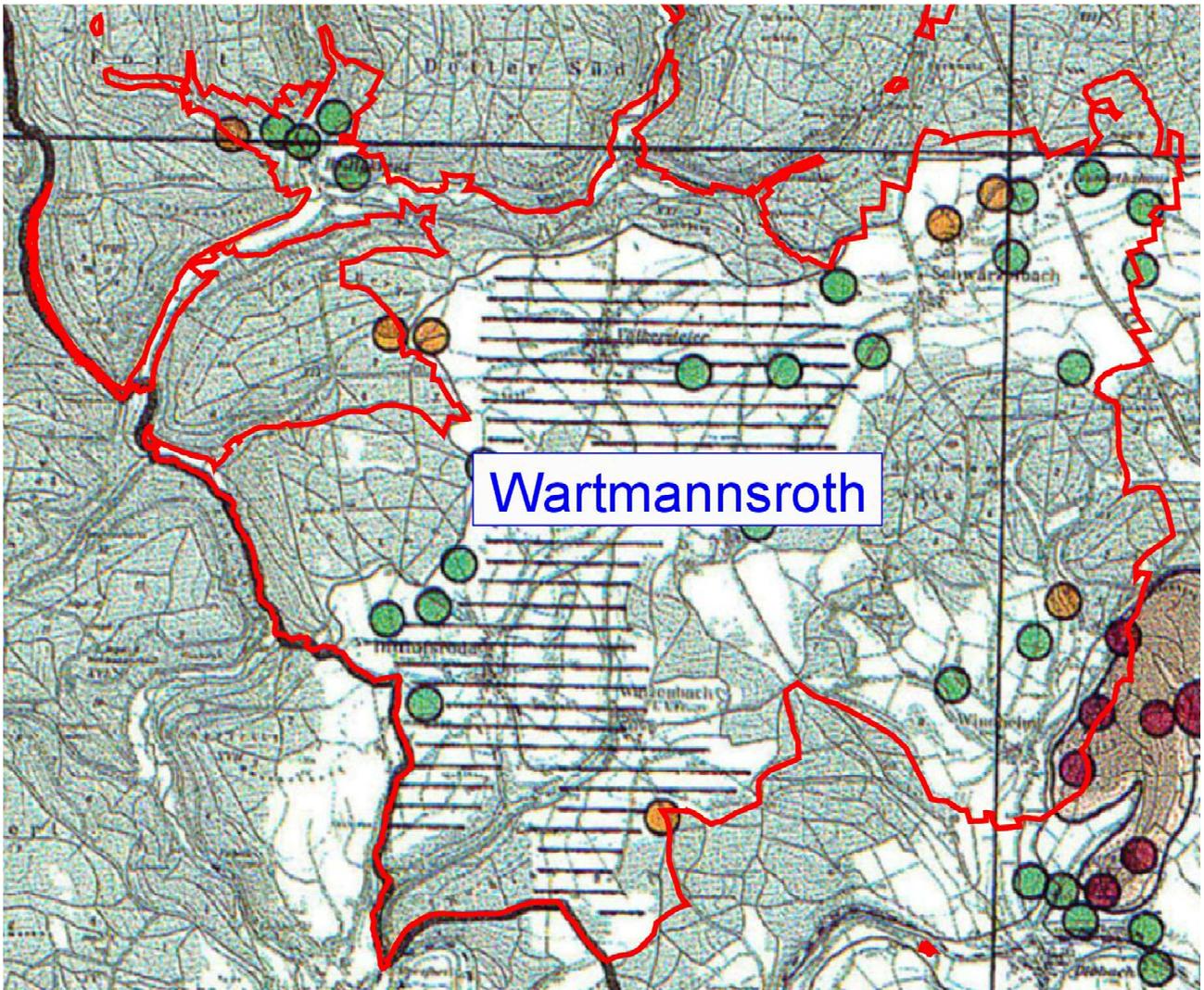
Für den Bereich der Schondra, dem Feuerbach und der Sippach sind, gemäß den ABSP - Darstellungen, Abschnitte gekennzeichnet, die für eine vorrangige Optimierung von Bach- und Flussauen sowie von Quellgebieten und feuchten Senken herangezogen werden sollen. Hier handelt es sich gemäß Aussagen des ABSP um Bereiche mit regional bis überregional bedeutsamen Feuchtlebensräumen und Artenvorkommen.

In den westlichen Bereichen der Schondra wird die Umsetzung der Pflege- und Entwicklungspläne in den Naturschutzgebieten angeregt.

Im Umfeld der Zuläufe zum „Schondrasystem“ wird zudem der Erhalt, die Optimierung und ggf. die Erweiterung von örtlich bedeutsamen Feuchtgebieten, Quellgebieten und feuchten Senken angeregt.

Für die Gewässersysteme „Neuwiesgraben“, „Waizenbach“ und „Klingenbach“ ist die Entwicklung von naturnahen Lebensräumen und Hauptvernetzungsstrukturen vorgegeben.

## Trockenstandorte Ziele und Maßnahmen



ABSP-Abfrage Karte „Trockengebiete Ziele und Maßnahmen“, Dezember 1993,  
Quelle: Bayerisches Landesamt für Umwelt 22.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 22.02.2022 [14]



Erhalt und Optimierung regional und örtlich bedeutsamer Kalkmagerrasen, Einbeziehung in ein Verbundsystem für Trockenstandorte auf Kalk



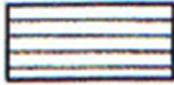
Einbindung der Trockenstandorte im Muschelkalkzug des Landkreises in ein überregionales Entwicklungskonzept für die Muschelkalktrockenstandorte in Unterfranken (Schutz-, Nutzungs- und Vernetzungskonzept)



Erhalt und Optimierung der noch erhaltenen bodensauren Magerrasen



**Einbeziehung von Rainen, Ranken und Altgrasbeständen in den Verbund von Trockenstandorten (Reduktion des Nährstoffeintrags, extensive Nutzung, Pufferzonen)**



**Strukturanreicherung durch Neuschaffung und Vernetzung von kleinflächigen Trockenstandorten, Rainen, Ranken und Magerrasen in intensiv landwirtschaftlich genutzten Gebieten**

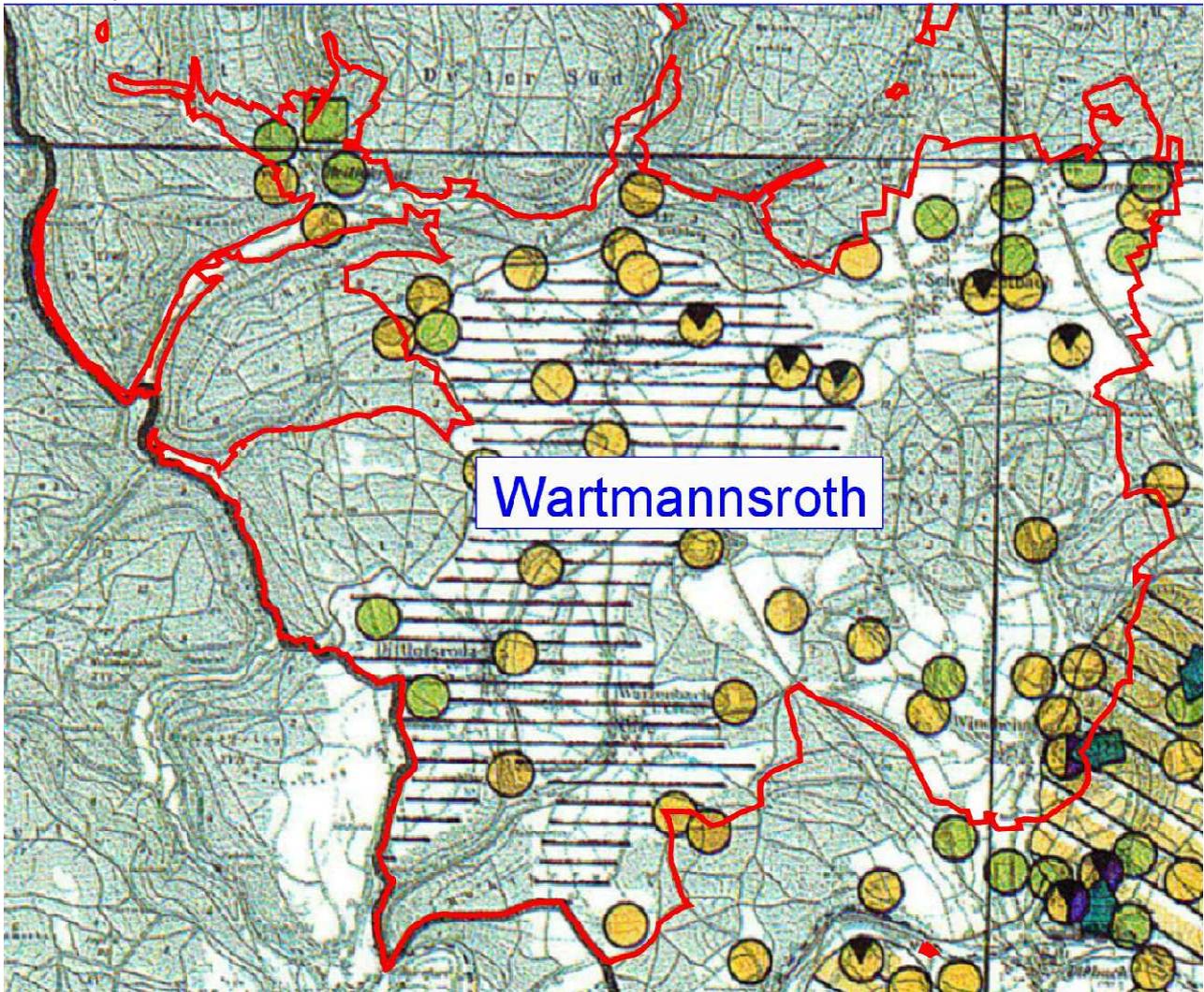
#### Auswertung:

Für den zentralen Bereich der Gemarkung Wartmannsroth ist gemäß den Darstellungen des ABSP eine Strukturanreicherung durch Neuschaffung und Vernetzung von kleinflächigen Trockenstandorten, innerhalb der intensiv landwirtschaftlich genutzten Gebiete, unter Einbeziehung der von Rainen, Ranken und Altgrasbeständen, in einen Verbund von Trockenstandorten anzustreben. Gleichzeitig wird die Reduzierung des Nährstoffeintrages und eine extensivere Nutzung in Pufferzonen zu diesen Bereichen angeregt.

Dazu sollen noch erhaltene Standorte mit bodensauren Magerrasen erhalten und optimiert werden.

Östlich von Windheim sind Trockenstandorte im Muschelkalkzug dargestellt. Diese Darstellung überlagert teilweise die Gemarkung Wartmannsroth. Hier wird eine Einbindung des „Trockenstandortes im Muschelkalkzug“ in ein überregionales Entwicklungskonzept angeregt. In diesem Zusammenhang wird auch eine Erhaltung und Optimierung örtlich bedeutsamer Kalkmagerrasen gefordert.

## Hecken und sonstige Gehölze Bestand, Ziele und Maßnahmen

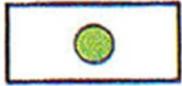


ABSP-Abfrage Karte „Trockengebiete Ziele und Maßnahmen“, Dezember 1993,  
Quelle: Bayerisches Landesamt für Umwelt 22.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 22.02.2022 [15]



Hecke, Feldgehölz, Gebüsch

- Erhalt der Gehölzstrukturen in der Feldflur



Hecke mit mageren Säumen oder Kontakt zu Magerrasen

- Erhalt und Pflege der Hecken, Sicherung der Nährstoffarmut des Heckenvorfeldes



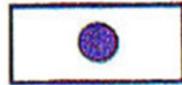
Heckenkomplex

- Erhalt ggf. Ergänzung der Heckenkomplexe, extensive Nutzung der Zwischenflächen, Verzicht auf Aufforstungen



Hecke oder Heckenkomplex mit Nachweis landkreisbedeutsamer Tierarten (v.a. Neuntöter)

- Erhalt und Pflege der Hecken, Optimierung des Heckenumfeldes



Streuobstwiese (nach Biotopkartierung)

- Erhalt, Ergänzung, ggf. Ausdehnung der Streuobstbestände, extensive Nutzung des Unterwuchses



Gebüchsukzession auf naturschutzfachlich wertvollen Trocken- und Feuchtstandorten

- Eindämmung der Verbuschung durch Pflegemaßnahmen oder Wiederaufnahme der Bewirtschaftung



- Einbeziehung der Gehölzbestände in ein Pflege -und Entwicklungskonzept für Trockenstandorte im Muschelkalkzug



- vorrangig erforderliche Neuanlage von Gehölzen in ausgeräumten Feldfluren, Vernetzung isolierter Bestände

#### Auswertung:

Im gesamten Gemarkungsgebiet der Gemeinde Wartmannsroth sind Hecken und Heckenkomplexe zum Erhalt angeregt. Zwischen Wartmannsroth und Schwärzelbach sowie südwestlich von Schwärzelbach sind diese Heckenkomplexe mit dem Nachweis landkreisbedeutsamer Tierarten verbunden.

Ein Erhalt von Streuobstwiese ist nur im Bereich östlich von Windheim dargestellt.

In diesem Bereich wird die Einbeziehung der Gehölzbestände in ein Pflege- und Entwicklungskonzept angeregt.

Für den zentralen Bereich der Gemeinde Wartmannsroth wird eine vorrangige Neuanlage von Gehölzen in ausgeräumten Feldfluren sowie eine Vernetzung isolierter Bestände angeregt.

## 2. Beschreibung und Bewertung der erheblichen Umweltauswirkungen durch die Änderungen im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes bzw. des Landschaftsplanes.

Die Beurteilung der Umweltauswirkungen erfolgt verbal argumentativ. Es werden drei Wertigkeiten unterschieden. Geringe, mittlere und hohe Erheblichkeit. Bei der Bewertung der Erheblichkeit ist, insbesondere bei den Schutzgütern Boden, Wasser, Tiere und Pflanzen sowie die Ausgleichbarkeit von Auswirkungen ein wichtiger Indikator.

Die Erheblichkeit nicht ausgleichbarer Auswirkungen wird grundsätzlich hoch eingestuft. Darüber hinaus werden im Hinblick auf die Bewertung der Schutzgüter Klima / Luft und Mensch die einschlägigen Regelwerke herangezogen.

|  |  |
|--|--|
| <b>2.1 Änderungspunkt 1</b>  |  |
| Darstellung von Gemeinbedarfsflächen, Grünflächen Verkehrsflächen, gemischten Bauflächen   |  |
| <b>2.1.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| Der Änderungsbereich wird im Wesentlichen bereits entsprechend als Gemeinbedarfsflächen in Form des Rathauses, des Kindergartens und der Kirche genutzt. Die Verkehrsflächen, insbesondere der Parkplatz, bestehen ebenfalls bereits. Die Darstellungen entsprechen den Gestaltungsplanungen dieses Bereiches und stellen somit eine vorausgreifende Anpassung an die Entwicklungs- und Gestaltungsziele der Gemeinde dar. Die Darstellung bildet somit überwiegend eine Übernahme der vorliegenden Bestands- bzw. Planungssituationen in den Flächennutzungsplan. Somit erübrigt sich eine Prognose bei einer Nichtumsetzung der Planung. |  |
| <b>2.1.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.1.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.1.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.1.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |   |
|--|---|
| <b>2.1.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.1.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.1.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Erschütterungen</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Die Erschütterungen durch Schwerlastverkehr auf der Staatsstraße 2302 sind als nicht erheblich einzuschätzen. |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |   |
|--|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.1.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Hier wird vorausgesetzt, dass bei Baumaßnahmen im Bereich des kartierten Bodendenkmals die entsprechenden rechtlichen Vorgaben eingehalten werden bzw. entsprechende Maßnahmen zum Schutz des Bodendenkmals getroffen werden. |
| <b>2.1.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Eine erhebliche zusätzliche Konfliktsituation in Bezug auf den Verkehr auf der Staatsstraße 2302, gegenüber der bereits bestehenden Situation, ist auch bei einer vollständigen Umsetzung der Planung nicht zu erwarten.      |
| <b>2.1.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.1.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.1.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.2 Änderungspunkt 2</b>  |  |
| Darstellung von Grünflächen / Kleingärten sowie Waldflächen mit Nutzungsaufgaben   |  |
| <b>2.2.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| <p>Der Änderungsbereich wird im Wesentlichen bereits entsprechend als private bzw. öffentliche Grünfläche genutzt. Diesbezüglich liegt hier eine Übernahme des Bestandes in den Flächennutzungsplan vor. In dieser Hinsicht erübrigt sich eine Überprüfung im Hinblick auf eine Nichtdurchführung der Planung.</p> <p>Bezüglich der Waldfläche ist anzunehmen, dass bei einer Nichtdurchführung der Planung ein Aufwuchs von hochwachsenden Waldbäumen im direkten Waldrandbereich erfolgt, wodurch eine Gefährdung der nächstgelegenen Wohnbebauung nicht ausgeschlossen werden kann. Daher ist die Entwicklung eines gestuften Waldrandbereiches an dieser Stelle von großer Bedeutung für die Sicherheit der östlich bestehenden Wohnsiedlungsstrukturen.</p> |  |
| <b>2.2.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.2.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.2.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Aufgrund der bereits vorliegenden Nutzung ist nicht von einem zusätzlichen Verlust von landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen.</p> |
| <b>2.2.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|  |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| <b>2.2.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.2.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.2.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |                                     |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.2.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.2.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.2.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.2.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.2.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.3 Änderungspunkt 3</b>   |   |
| Umwandlung einer Wohnbaufläche in eine Grünfläche.  |   |
| <b>2.3.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |   |
| Die Fläche wird derzeit landwirtschaftlich genutzt. Ein Bedarf an Wohnbauflächen in diesem Bereich ist auch langfristig nicht gegeben. Somit ist, auch bei einer Nichtdurchführung der Umwandlung, nicht von einer Entstehung von Wohnbauflächen in diesem Bereich auszugehen. Bei einer Beibehaltung der bisherigen landwirtschaftlichen Nutzung im direkten Umfeld des bestehenden Kindergartens ist, insbesondere für den Freibereich des Kindergartens, von einer Beeinträchtigung durch Emissionen aus der Bewirtschaftung auszugehen. Bei einer Umsetzung der Grünfläche in diesem Bereich ist von einer erheblichen Verbesserung der Situation auszugehen. |   |
| <b>2.3.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |   |
| <b>2.3.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Errichtung der Grünfläche ist, gegenüber der bisherigen intensiven landwirtschaftlichen Nutzung, von der Entstehung eines zusätzlichen Lebensraumes und somit von einer Verbesserung der derzeitigen Situation auszugehen.</p>   |
| <b>2.3.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Umwandlung von Ackerflächen in eine Grünfläche ist von einem Verlust von landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen. Durch die geringe Größe des Änderungsbereiches und die in diesem Bereich vorliegenden niedrigen Bodenwerte (48/48 bis überwiegend 40/37) ist jedoch nicht von einer erheblichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.</p> |
| <b>2.3.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.3.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.3.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.3.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |  |
|--|--|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Erstellung der Grünfläche entsteht ein Pufferbereich, um Emissionen aus der landwirtschaftlichen Bewirtschaftung gegenüber der Ortsbebauung und hier insbesondere dem Kindergarten abzuschirmen. Somit ist von einer Verbesserung der Situation auszugehen.</p> |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.3.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Aufgrund der bestehenden baulichen Situation ist nicht von einer Beeinträchtigung der optischen Wahrnehmbarkeit der Kirche als Baudenkmal auszugehen.</p>   |
| <b>2.3.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.3.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.3.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.3.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.4 Änderungspunkt 4</b>   |  |
| Umwandlung von Flächen für die Landwirtschaft in gemischte Bauflächen, im Anschluss daran in Sondergebietsflächen mit der Zweckbestimmung „Lagerfläche“, sowie in Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft. |  |
| <b>2.4.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Die geänderte Darstellung entspricht der derzeitigen Nutzung des Änderungsbereiches. Somit erübrigt sich eine Beurteilung des derzeitigen Umweltzustandes und eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung.  |  |
| <b>2.4.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.4.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.4.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die bereits bestehende bauliche Nutzung liegt kein Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen vor.</p> |
| <b>2.4.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.4.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.4.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.4.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.4.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.4.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.4.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.4.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.4.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.5 Änderungspunkt 5</b>  |  |
| Darstellung einer gemischten Baufläche entsprechend der bestehenden Nutzung.   |  |
| <b>2.5.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| Die Darstellung innerhalb des Änderungspunktes entspricht der derzeitigen Nutzung des Änderungsbereiches. Somit erübrigen sich eine Beurteilung des derzeitigen Umweltzustandes und eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.5.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.5.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.5.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.5.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.5.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.5.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>2.5.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|--|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.5.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.5.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.5.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.5.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.5.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.6 Änderungspunkt 6</b>  |  |
| Darstellung einer Fläche für die Wasserwirtschaft im Rahmen einer bestehenden Grünfläche.  |  |
| <b>2.6.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| Die Fläche wird derzeit als Grünfläche im Flächennutzungsplan dargestellt und auch entsprechend genutzt. Bei einer Nichtdurchführung der Planung würde diese bereits bestehende öffentliche Grünfläche in der vorliegenden Nutzung erhalten werden. Durch die Erstellung eines Rückhaltebeckens für Oberflächenwasser innerhalb der Grünfläche ist nicht von einer erheblichen strukturellen Änderung der Nutzung innerhalb des Änderungsbereiches auszugehen. |  |

|  |   |
|--|---|
| <b>2.6.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b> |   |
| <b>2.6.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                           |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.6.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                             |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.6.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                                       |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Errichtung einer naturnahen Oberflächenwasserrückhaltungseinrichtung erfolgt einerseits eine gedrosselte Ableitung in die Vorflut, wodurch eine Überlastung der nachfolgenden Gewässer verringert wird. Gleichzeitig ist von einer verstärkten örtlichen Versickerung und Retention auszugehen, wodurch die Grundwasserneubildung gefördert wird. Somit ist von positiven Auswirkungen auf das Schutzgut auszugehen.</p> |
| <b>2.6.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.6.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>         |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|  |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| <b>2.6.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |                                     |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.6.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.6.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.6.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.6.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.6.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.7 Änderungspunkt 7</b>   |  |
| Reduzierung einer landwirtschaftlichen Aussiedlungsfläche entsprechend der tatsächlichen Entwicklung des Betriebes.   |  |
| <b>2.7.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Der Bereich wird nicht im Rahmen des landwirtschaftlichen Betriebes genutzt. Gleichzeitig liegt eine nicht genehmigte bauliche Nutzung im Außenbereich vor, die nicht dem landwirtschaftlichen Betrieb zuzuordnen ist. Bei einer Nichtdurchführung der Planung liegt eine bauliche Nutzung vor, die zwar als privilegierte bauliche Nutzung im Flächennutzungsplan dargestellt ist, jedoch tat- |  |

sächlich keine Privilegierung besitzt.

## 2.7.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

### 2.7.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.7.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.7.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.7.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.7.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.7.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern

#### Schadstoff-Emissionen

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

| <b>Lärm-Emissionen</b>  |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                              |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.7.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.7.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.7.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.7.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.7.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.8 Änderungspunkt 8</b>  |  |
| Darstellung einer Grünfläche als Spielplatz und Rastplatz für Wanderer.  |  |
| <b>2.8.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| Derzeit wird die Fläche als Lagerfläche des kommunalen Bauhofes genutzt. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist davon auszugehen, dass die bestehende Lagerplatznutzung weiterhin beibehalten wird. Durch die Nutzungsänderung wird die derzeit als wenig attraktiv anzusehende Fläche aufgewertet. |  |
| <b>2.8.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.8.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.8.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.8.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.8.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.8.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Durch die Erstellung einer entsprechenden Fläche für einen Spiel- und Rastplatz entsteht eine Nutzung, die vorrangig der Erholung der Bevölkerung dient und sich somit positiv auf das Schutzgut auswirkt. |
| <b>2.8.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Lärm-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>Erschütterungen</b>  |   |
|---|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Durch den südöstlich gelegenen landwirtschaftlichen Aussiedlungsbetrieb ist von einer nicht unerheblichen Geruchsbelästigung durch Viehhaltung auszugehen. Diese sind jedoch für den ländlichen Raum als normal anzusehen und somit zu tolerieren.</p> |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                              |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Der Änderungsbereich ist Bestandteil der Abwasserbeseitigung des Gemeindeteiles Wartmannsroth im Hinblick auf die schadlose Ableitung unverschmutzter Abwässer und somit Bestandteil der Entsorgungsstruktur der Gemeinde Wartmannsroth.</p>           |
| <b>2.8.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.8.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.8.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.8.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.8.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9 Änderungspunkt 9</b>  |  |
| Umwandlung einer gemischten Baufläche in eine gewerblich genutzte Baufläche sowie eine Grünfläche.   |  |
| <b>2.9.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| Die Darstellung innerhalb des Änderungspunktes entspricht der derzeitigen Nutzung. Die gewerbliche Baufläche wird von einem örtlichen Unternehmen gewerblich als Lager- und Umschlagfläche genutzt. Die Grünfläche bildet einen Pufferbereich zwischen dem bestehenden Gewerbebetrieb und der Ortsbebauung. Hierdurch wird ein entsprechender Immissionsschutz gewährleistet. Somit erübrigen sich eine Beurteilung des derzeitigen Umweltzustandes und eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung. |  |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.9.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.9.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Lärm-Emissionen</b>                  |   |
|---|---|
| Bewertung                               | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Durch die Art des Gewerbebetriebes ist, trotz der Pufferfläche zur nächsten Bebauung, eine gelegentliche Beeinträchtigung durch gewerbliche Lärmemissionen nicht auszuschließen. Es ist jedoch anzunehmen, dass aufgrund des Abstandes zwischen der gewerblichen Nutzung und der nächstgelegenen schutzwürdigen Bebauung, die in einer gemischten Baufläche zulässigen Immissionsgrenzwerte nicht überschritten werden. Hierbei wird davon ausgegangen, dass im Zuge der Genehmigung der gewerblichen Einrichtung eine entsprechende Bewertung der Immissionssituation erfolgt ist. Somit ist nicht von Auswirkungen mit höherer Erheblichkeit auszugehen.</p> |
| <b>Erschütterungen</b>                  |   |
| Bewertung                               | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Durch den Abstand zur gemischten Bebauung ist nicht von einer Beeinträchtigung durch Erschütterungen aus der gewerblichen Nutzung auszugehen.</p>  |
| <b>Licht-Emissionen</b>                 |   |
| Bewertung                               | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b> |   |
| Bewertung                               | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>          |   |
| Bewertung                               | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Aufgrund der Art des Betriebes ist bei Umschlagearbeiten von Schüttgut mit einer relevanten Staubentwicklung zu rechnen. Durch den Grünbereich als Puffer ist jedoch nicht von Auswirkungen mit einer hohen Erheblichkeit gegenüber der angrenzenden Bebauungsstrukturen auszugehen.</p>   |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>   |  |
|--|--|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.9.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.10 Änderungspunkt 10</b>   |   |
| Herausnahme einer Wohnbaufläche und Darstellung als Fläche zum, Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft.   |   |
| <b>2.10.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |   |
| Derzeit ist die Fläche als Wohnbaufläche im Flächennutzungsplan dargestellt. Gleichzeitig ist der überwiegende Bereich der Fläche biotopkartiert. Bei einer Umsetzung der Darstellung als Wohnbaufläche würde die biotopkartierte Fläche nahezu vollständig zerstört werden. Durch die Umwandlung der Darstellung als Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft wird sowohl der Erhalt als auch die Entwicklung der biotopkartierten Fläche sichergestellt. |   |
| <b>2.10.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.10.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Änderung wird der Erhalt der biotopkartierten Fläche sichergestellt, sodass der Erhalt des Lebensraumes gewährleistet bleibt. Somit wirkt sich die Änderung positiv auf das Schutzgut aus.</p> |
| <b>2.10.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.10.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.10.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.10.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.10.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.10.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.10.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.10.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.10.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.10.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.11 Änderungspunkt 11</b>   |  |
| Der Änderungspunkt ist im Rahmen des Planungsprozesses des Vorentwurfs entfallen.   |  |
| <b>2.12 Änderungspunkt 12</b>   |  |
| Darstellung einer Fläche für die Wasserwirtschaft als Übernahme des Bestandes.  |  |
| <b>2.12.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| Die vorliegende Darstellung der Fläche für die Wasserwirtschaft entspricht der derzeitigen Nutzung des Änderungsbereiches. Die Errichtung erfolgte im Zuge der Erneuerung der Staatsstraße 2302. Somit erübrigen sich eine Beurteilung des derzeitigen Umweltzustandes und eine Prognose bei einer Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.12.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.12.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.12.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.12.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.12.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.12.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.12.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |   |
|---|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Die Maßnahme ist Gegenstand des Entwässerungssystems der Staatsstraße und regelt die Ableitung des im Straßenbereich anfallenden Abwassers. |
| <b>2.12.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.12.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.12.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.12.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.12.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.13 Änderungspunkt 13</b>  |  |
| Darstellung einer Fläche für die Wasserwirtschaft als Übernahme des Bestandes.   |  |
| <b>2.13.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Die vorliegende Darstellung der Fläche für die Wasserwirtschaft entspricht der derzeitigen Nutzung des Änderungsbereiches. Die Einrichtung erfolgte im Zuge des Ausbaus der Gemeindeverbindungsstraße Völkersleier - Schwärzelbach. Somit erübrigen sich eine Beurteilung des derzeitigen Umweltzustandes und eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.13.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.13.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.13.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.13.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.13.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.13.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>2.13.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Die Maßnahme ist Gegenstand des Entwässerungssystems der Gemeindeverbindungsstraße und regelt die Ableitung des im Straßenbereich anfallenden Abwassers. |
| <b>2.13.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.13.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.13.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.13.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.13.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.14 Änderungspunkt 14</b>  |  |
| Darstellung einer Fläche für die Wasserwirtschaft und als Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft als Übernahme des Bestandes.   |  |
| <b>2.14.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Die vorliegende Darstellung der Fläche für die Wasserwirtschaft entspricht der derzeitigen Nutzung des Änderungsbereiches. Die Einrichtung erfolgte im Zuge der Erneuerung der Staatsstraße 2302. Die Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden Natur und Landschaft bildet den Ausgleich für den baulichen Eingriff im Rahmen der Sanierung der Staatsstraße und wurde im Zuge der Baumaßnahme erstellt. Somit erübrigen sich eine Beurteilung des derzeitigen Umweltzustandes und eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.14.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.14.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.14.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.14.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.14.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.14.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>2.14.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
|---|---|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Die Maßnahme ist Gegenstand des Entwässerungssystems der Staatsstraße und regelt die Ableitung des im Straßenbereich anfallenden Abwassers. |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.14.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.14.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.14.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.14.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.14.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.15 Änderungspunkt 15</b>  |  |
| Reduzierung der Darstellung von gewerblichen Bauflächen nordwestlich des Gemeindeteiles Neuwirtshaus.  |  |
| <b>2.15.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Da eine gewerbliche Baufläche in diesem Bereich nach derzeitiger Einschätzung der Gemeinde Wartmannsroth nicht erforderlich ist, soll die dargestellte Fläche für gewerbliche Nutzung reduziert werden. Derzeit wird der Bereich der Reduzierung als landwirtschaftliche Nutzfläche bzw. als Christbaumkultur genutzt. Durch die Änderung der Darstellung im Flächennutzungsplan ist |  |

davon auszugehen, dass die derzeitige Nutzung langfristig beibehalten wird. Bei Nichtdurchführung der Änderung ist eine gewerbliche Nutzung in diesem Bereich nicht ausgeschlossen.

## 2.15.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

### 2.15.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.15.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.15.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.15.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.15.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.15.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern

#### Schadstoff-Emissionen

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.15.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.15.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.15.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.15.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.15.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.16 Änderungspunkt 16</b>  |  |
| Darstellung einer Fläche für Versorgungseinrichtungen hier für die Trinkwasserversorgung.  |  |
| <b>2.16.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Bei der vorliegenden Darstellung der Fläche für Versorgungseinrichtungen handelt es sich um eine bestehende Einrichtung zur Trinkwasserversorgung. Daher liegt hier eine Übernahme des Bestandes vor. Somit erübrigen sich eine Beurteilung des derzeitigen Umweltzustandes und eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.16.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.16.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.16.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.16.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.16.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.16.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.16.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Erschütterungen</b>  |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.16.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.16.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.16.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.16.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.16.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.17 Änderungspunkt 17</b>   |  |
| <p>Darstellung des bestehenden Parkplatzes sowie der bestehenden Spielplatzflächen und der bestehenden BMX-Bahn als Grünfläche.</p> <p>Darstellung des bestehenden Abwasserrückhaltebeckens als Fläche für Versorgungsanlagen.</p> <p>Aufnahmen eines beschränkten Gewerbegebietes sowie die Darstellung einer Ortsrandeingrünung am südlichen Ortsrand.</p> <p>Darstellung einer Parkplatzfläche entlang der bestehenden Straße.</p>   |  |
| <b>2.17.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| <p>Der Planungsbereich beinhaltet den bereits bestehenden Parkplatz am östlichen Rand des Planungsbereiches sowie den Spiel- und Sportplatzbereich. Für diese Bereiche liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Somit ist eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung nicht relevant.</p> <p>Am westlichen Rand des Änderungsbereiches besteht ebenfalls bereits eine entsprechende Nutzung als Fläche für Versorgungseinrichtungen, sodass auch hier eine Übernahme des Bestandes vorliegt.</p> <p>Entlang der nördlich verlaufenden Straße liegt bereits eine ungeordnete Park- und Abstellnutzung vor. Diese soll im Rahmen der Strukturierung geordnet werden, sodass dieser unkontrollierte Abstell- und Lagerbereich geordnet wird und so eine Verbesserung des Erscheinungsbildes des Ortseingangs erfolgt. Bei einem Verzicht der Umsetzung in diesem Bereich ist von einer unkontrollierten Ausdehnung dieser Lagerfunktion auszugehen. Der Zwischenbereich ist als beschränktes Gewerbegebiet dargestellt, da hier einerseits ein Unterbinden von Lärmemissionen gegenüber der gegenüber liegenden Mischbebauung ausgeschlossen werden muss, gleichzeitig Beeinträchtigungen durch Geruchsemissionen aus dem südöstlich gelegene Schweinehaltungs-</p> |  |

betrieb anzunehmen sind. Bei einer Nichtumsetzung der Planung ist von der Entstehung einer unkontrollierten Abstellfläche mit entsprechenden unerwünschten optischen und immissionstechnischen Auswirkungen auszugehen.

Weiter ist ein Eingrünungsbereich in südlicher Richtung vorgesehen, der eine optische Verbesserung des Ortseingangsbereiches bildet. Bei einer Nichtdurchführung dieser Eingrünung ist davon auszugehen, dass sich ein Ortsrandbereich entwickelt, der durch bauliche Einrichtungen geprägt ist. Dies würde sich unvorteilhaft auf das Erscheinungsbild des Ortseinganges auswirken.

## **2.17.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung**

### **2.17.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen**

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### **2.17.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden**

|           |  |   |
|-----------|--|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
|           | Eine landwirtschaftliche Nutzung des Planungsbereiches liegt nicht vor, sodass eine Beeinträchtigung ausgeschlossen werden kann. |   |

### **2.17.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser**

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### **2.17.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete**

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### **2.17.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit**

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

| <b>2.17.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
|---|---|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Durch die Darstellung einer Gewerbegebietsfläche ist gegenüber der nördlich bestehenden Wohnbebauung innerhalb einer gemischten Baufläche mit einer potentiellen Konfliktsituation durch Lärmemissionen auszugehen.<br><br>Daher wird bereits auf der Ebene des Flächennutzungsplanes hier eine beschränkte gewerbliche Baufläche vorgesehen. Hier wird darauf hingewiesen, dass hier nur gewerbliche Einrichtungen zulässig sind, die keine entsprechenden Lärmemissionen verursachen, die eine Konfliktsituation zu der angrenzenden Wohnbebauung darstellen könnten. |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
|---|---|
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Auch bei einer angenommenen Einhaltung der Emissionsgrenzwerte durch den viehhaltenden Betrieb südöstlich des Planungsbereiches ist von einer nicht unerheblichen Beeinträchtigung durch Geruchsemissionen innerhalb des Planungsbereiches auszugehen. Vor diesem Hintergrund wird für das beschränkte Gewerbegebiet vorgegeben, dass in diesem Bereich keine entsprechend schutzwürdigen Einrichtungen zulässig sind.</p> |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.17.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.17.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.17.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.17.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.17.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.18 Änderungspunkt 18</b>  |  |
| Darstellung einer Gemeinbedarfsfläche sowie von Grün- und Verkehrsflächen auf der Basis einer Maßnahme in Zusammenarbeit mit dem Amt für ländliche Entwicklung.  |  |
| <b>2.18.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um eine Maßnahme der Gemeinde Wartmannsroth in Zusammenarbeit mit dem Amt für ländliche Entwicklung, die derzeit in Umsetzung ist. Es ist eine Maßnahme zur Belebung der Ortsstruktur. Somit ist von einer Übernahme des Bestandes auszugehen. Eine Prognose für den Fall der Nichtdurchführung der Maßnahme erübrigt sich somit. |  |
| <b>2.18.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.18.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.18.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.18.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| <b>2.18.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.18.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.18.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |                                     |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.18.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.18.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.18.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.18.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.18.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.19 Änderungspunkt 19</b>   |  |
| Darstellung einer gemischten Baufläche sowie einer Dorfgebietsfläche im nördlichen Bereich.   |  |
| <b>2.19.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| <p>Der südliche Teilbereich des Änderungspunktes ist bereits zu einem großen Teil durch Wohngebäude sowie einem aufgelassenen landwirtschaftlichen Anwesen bebaut. Der nördliche Teilbereich wird derzeit landwirtschaftlich bzw. gartenbaulich genutzt. Der Bereich ist vollständig durch örtliche Versorgungseinrichtungen erschlossen.</p> <p>Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist davon auszugehen, dass sich eine weitere Etablierung der Wohnbebauung in diesem Bereich ergibt. Hierdurch ist die Entstehung einer Bebauung mit eindeutigem Wohngebietscharakter zu erwarten, wodurch ein nicht unerhebliches Konfliktpotential mit den im Umfeld bestehenden landwirtschaftlichen und gewerblichen Betrieben entstehen könnte. Daher soll insbesondere im noch nicht baulich genutzten nördlichen Bereich ein Schwerpunkt auf einen Dorfgebietscharakter gelegt werden.</p> |  |
| <b>2.19.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.19.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.19.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Da es sich bei den noch nicht baulich genutzten Flächen nur um eine geringe Fläche mit einer landwirtschaftlichen Nutzung handelt, ist nicht von einer erheblichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.</p> |
| <b>2.19.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.19.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.19.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.19.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Im direkten Umfeld der bestehenden Bebauung liegt ein metallverarbeitender Betrieb. Hier ist, abhängig von durchgeführten Arbeitsschritten, insbesondere bei Oberflächenbearbeitungen, mit einer Beeinträchtigung durch Schadstoffemissionen auszugehen. Diese treten jedoch nur zeitlich begrenzt auf und sind grundsätzlich nicht mit einer hohen Erheblichkeit zu werten.</p> <p>Bei der Entwicklung des Änderungsbereiches als gemischte Baufläche ist nicht von Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit auszugehen.</p> |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch den metallverarbeitenden Betrieb ist ebenso mit dem Auftreten von Lärmemissionen zu rechnen. Diese sind mit einer mittleren Erheblichkeit anzunehmen und somit innerhalb einer gemischten Bebauung zulässig, sodass nicht von einer Auswirkung mit hoher Erheblichkeit gerechnet werden muss.</p>   |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |   |
|--|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |   |
| Bewertung  | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die südlich und nördlich angrenzenden landwirtschaftlichen Betriebe und Einrichtungen im Umfeld des Änderungsbereiches ist von einer Auswirkung durch Geruchsemissionen auszugehen. Dies trifft insbesondere für den viehhaltenden Betrieb südlich des Änderungspunktes zu. Auch bei einer angenommenen Berücksichtigung der Geruchsemissionen im Rahmen der Genehmigung des Betriebes ist, bei einer zunehmenden Wohnbebauung innerhalb des Änderungsbereiches von einer verstärkten Konfliktsituation auszugehen, die im Rahmen der verbindlichen Bauleitplanung zu berücksichtigen ist. Gemäß Angabe der Immissionsschutzbehörde im Landratsamt Bad Kissingen ist für diesen Betrieb ein Emissionsabstand von 75 m zu schutzwürdigen Nutzungen zu berücksichtigen. Ausgehend von der den Änderungspunkt am nächsten gelegenen baulichen Einrichtung des emittierenden Betriebes wird bei der Berücksichtigung des Emissionsabstandes lediglich die bestehende Hallenanlage des aufgelassenen landwirtschaftlichen Betriebes überlagert. Eine Überlagerung mit bestehenden Wohneinrichtungen ist nicht gegeben. Da im Rahmen einer Mischgebietsbebauung neben Wohngebäuden ausdrücklich die Entstehung von gewerblichen oder landwirtschaftlichen Einrichtungen vorausgesetzt wird, steht einer entsprechenden Hallennutzung nicht entgegen, dass diese den Gebietscharakter verfälscht. Somit ist die bestehende Nutzung innerhalb der gemischten Baufläche und somit die Überlagerung mit Emissionsabständen zulässig.</p> |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.19.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.19.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.19.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.19.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.19.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.20 Änderungspunkt 20</b>  |  |
| Darstellung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Fläche für die Wasserwirtschaft“ sowie die Darstellung einer gemischten Baufläche.   |  |
| <b>2.20.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Bei der Darstellung der gemischten Baufläche handelt es sich um eine Übernahme der Bestandssituation. Somit erübrigt sich hier eine Prognose für den Fall der Nichtdurchführung der Planung. Die Fläche für die Wasserwirtschaft wird derzeit landwirtschaftlich genutzt. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist weiterhin von einer erheblichen Gefährdung der östlich angrenzenden Wohnbebauung durch ablaufendes Oberflächenwasser auszugehen. |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.20.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b> |  |
| <b>2.20.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                           |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.20.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Der Bereich der Änderung wird nur teilweise intensiv landwirtschaftlich genutzt sodass nicht von einer relevanten Auswirkung durch den Verlust von landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen ist.</p>   |
| <b>2.20.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                                       |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Ziel der Änderung ist es anfallendes Außeneinzugsgebietswasser möglichst geregelt und ohne Schaden für die bestehende Bebauungsstruktur abzuleiten und dem natürlichen Wasserkreislauf zuzuführen. Somit wirkt sich die Maßnahme positiv auf das Schutzgut aus.</p> |
| <b>2.20.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                     |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.20.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>2.20.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.20.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.20.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.20.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.20.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.20.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.21 Änderungspunkt 21</b>   |  |
| Darstellung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Fläche für die Wasserwirtschaft“.   |  |
| <b>2.21.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| Bei der Änderung handelt es sich um die Übernahme einer bestehenden Einrichtung zur möglichst schadlosen Ableitung von Außeneinzugsgebietswässern im Anschluss an die bestehende Wohnbebauung. Somit erübrigt sich eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung. |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.21.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.21.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.21.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.21.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Die Darstellung beinhaltet eine Einrichtung, die anfallendes Außeneinzugsgebietswasser möglichst geregelt und ohne Schaden für die bestehende Bebauungsstruktur ableiten und dem natürlichen Wasserkreislauf zuführen soll. Somit wirkt sich die Maßnahme positiv auf das Schutzgut aus. |
| <b>2.21.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.21.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.21.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.21.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.21.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.21.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.21.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.21.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.22 Änderungspunkt 22</b>  |  |
| Darstellung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Fläche für die Wasserwirtschaft“.  |  |
| <b>2.22.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| <p>Der Änderungsbereich stellt eine Fläche für die Errichtung von Anlagen und Einrichtungen zur möglichst schadlosen Ableitung von Außeneinzugsgebietswässern und Schichtenwässern dar.</p> <p>Die Flächen werden derzeit landwirtschaftlich genutzt. Bei einer Nichtdurchführung der Planung besteht die Gefahr der Verklauung des bestehend Einlaufbauwerkes und somit der Überflutung der tiefer liegenden und vorwiegend landwirtschaftlich genutzten baulichen Einrichtungen.</p> |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.22.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.22.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.22.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.22.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Ziel der Änderung ist es anfallendes Außeneinzugsgebietswasser und Schichtenwasser möglichst geregelt und ohne Schaden für die bestehende Bebauungsstruktur abzuleiten und dem natürlichen Wasserkreislauf zuzuführen. Somit wirkt sich die Maßnahme positiv auf das Schutzgut aus.</p> |
| <b>2.22.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.22.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.22.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |  |
|--|--|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.22.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.22.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.22.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.22.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.22.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.23 Änderungspunkt 23</b>  |  |
| Darstellung einer Wohnbaufläche am nördlichen Rand der Ortsbebauung von Völkersleier.  |  |
| <b>2.23.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Der Bereich der Änderung ist bereits durch bestehende Wohnbaustrukturen überlagert. Somit handelt es sich hier um die Übernahme des Bestandes in den Flächennutzungsplan. Hierdurch erübrigt sich eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.23.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.23.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.23.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.23.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.23.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.23.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.23.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Durch die Lage des Änderungsbereiches zu einer gewerblichen Baufläche auf der gegenüberliegenden Straßenseite ist, durch die Struktur des Gewerbebetriebes und die Lage der Wohnbebauung, derzeit eine gegenseitige Beeinträchtigung nicht gegeben. Durch die potentielle Entwicklung des Gewerbebetriebes bzw. der Wohnbebauung ist jedoch zukünftig die Entstehung einer Konfliktsituation nicht auszuschließen. Bei der Darstellung im Flächennutzungsplan handelt</p> |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  | es sich um die Übernahme einer Bestandssituation. Daher ist, bei einem möglicherweise zukünftig auftretenden Konflikt, eine entsprechende Lösung durch aktiven oder passiven Schallschutz durch den jeweiligen Konfliktverursacher vorzusehen. |   |
| <b>Erschütterungen</b>   |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.23.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.23.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.23.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.23.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.23.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.24 Änderungspunkt 23a</b>  |  |
| Darstellung einer Dorfgebietsfläche am nordwestlichen Rand der Ortsbebauung von Völkersleier.   |  |
| <b>2.24.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| <p>Für den Bereich der Fläche liegt zwischenzeitlich die Genehmigung einer baulichen Nutzung durch das Landratsamt Bad Kissingen vor. Somit bildet die Darstellung die Anpassung des Flächennutzungsplanes an die zwischenzeitlich vorliegende Genehmigungssituation. Es ist davon auszugehen, dass die bauliche Maßnahme zeitnah umgesetzt wird. Somit erübrigt sich eine Prognose für den Fall der Nichtdurchführung der Planung. Die Fläche wurde bisher als Erholungsgrünland genutzt und bestand überwiegend als Rasenfläche. Die im ursprünglichen Flächennutzungsplan dargestellte Nutzung als Streuobstwiese ist nicht gegeben.</p> |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.24.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.24.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.24.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.24.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.24.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.24.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.24.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Erschütterungen</b>  |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwasser, Beseitigung, Verwertung</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.24.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.24.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.24.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.24.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.24.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.25 Änderungspunkt 24</b>   |  |
| Herausnahme einer Wohnbaufläche und Darstellung als Fläche für die Landwirtschaft.  |  |
| <b>2.25.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| Die Fläche wird derzeit landwirtschaftlich genutzt. Da diese Nutzung auch nach der Änderung des Flächennutzungsplanes beibehalten werden soll, ist von einer Anpassung an den Bestand auszugehen. Nachzeitigem Kenntnisstand besteht kein akuter Bedarf an einer entsprechenden Wohnbaufläche. Gleichzeitig liegen für den Änderungsbereich erhebliche erschließungstechnische Probleme vor. Durch die langfristige Beibehaltung des Bestandes erübrigt sich eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Änderung. |  |
| <b>2.25.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.25.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.25.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.25.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.25.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.25.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.25.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Erschütterungen</b>  |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.25.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.25.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.25.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.25.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.25.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.26 Änderungspunkt 25</b>  |  |
| Darstellung einer Sondergebietsfläche mit der Zweckbestimmung Festplatz.   |  |
| <b>2.26.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Auf der Fläche ist bereits eine entsprechende bauliche Einrichtung zur Durchführung von Veranstaltung vorhanden. Somit handelt es sich hier um eine Übernahme des Bestandes in den Flächennutzungsplan. Somit erübrigt sich eine Bewertung im Hinblick auf die Nichtdurchführung der Maßnahme. |  |
| <b>2.26.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.26.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.26.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.26.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.26.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.26.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.26.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Im Rahmen von Veranstaltungen ist hier von einem gesteigerten Lärmaufkommen auszugehen. Im direkten Umfeld des Änderungsbereiches befinden sich jedoch keine entsprechenden schützenswerten Wohneinrichtungen, die durch die Lärmemissionen beeinträchtigt werden könnten. Somit ist eine Auswirkung mit hoher Erheblichkeit auszuschließen.</p> |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
|---|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Durch die umliegenden landwirtschaftlichen Anwesen ist, insbesondere durch den südwestlich gelegenen Viehhaltungsbetrieb, eine nicht unerhebliche Geruchsbelästigung anzunehmen. Eine Auswirkung mit einer hohen Erheblichkeit ist jedoch nicht anzunehmen. Derartige Belästigungen sind jedoch im ländlichen Raum als üblich zu betrachten und daher hinzunehmen.</p>                       |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.26.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.26.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |   |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Durch die Lage des Änderungsbereiches im direkten Anschluss an die Gemeindeverbindungsstraße Schwärzelbach - Völkersleier ist eine Konfliktsituation im Hinblick auf eine erhöhte Unfallgefahr nicht auszuschließen. Daher ist eine Auswirkung mit einer mittleren Erheblichkeit anzunehmen. Durch das relativ geringe Verkehrsaufkommen auf dieser Gemeindeverbindungsstraße ist jedoch</p> |

|  |  |
|--|--|
|  | nicht von einer erheblich gesteigerten Konfliktsituation auszugehen.   |
| <b>2.26.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.26.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.26.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.27 Änderungspunkt 26</b>  |  |
| Umwandlung einer Teilfläche einer landwirtschaftlichen Aussiedlungsfläche in eine gewerbliche Baufläche.   |  |
| <b>2.27.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Bei der Änderung handelt es sich um eine ehemals landwirtschaftliche Hallenanlage im Rahmen eines landwirtschaftlichen Aussiedlungsbetriebes. Nach Aufgabe der landwirtschaftlichen Nutzung hat sich an dieser Stelle, mit Genehmigung des Landratsamtes Bad Kissingen, ein handwerklicher Gewerbebetrieb entwickelt, der nicht im Zusammenhang mit der ehemaligen landwirtschaftlichen Nutzung steht. Somit ist eine Anpassung an die zwischenzeitlich etablierte Nutzung erforderlich. Bei einer Nichtdurchführung der Darstellungsänderung ist bei baulichen Maßnahmen im Zuge einer Weiterentwicklung des Betriebes mit einem gesteigerten Planungsaufwand zu rechnen. |  |
| <b>2.27.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.27.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.27.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.27.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.27.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.27.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.27.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.27.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.27.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.27.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.27.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.27.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.28 Änderungspunkt 27</b>  |  |
| Darstellung einer Sondergebietsfläche mit der Zweckbestimmung „Fläche für die Lagerung und Bearbeitung von Brennholz“ als Übernahme des Bestandes.   |  |
| <b>2.28.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Bei der Darstellung handelt es sich um die Übernahme einer bestehenden Einrichtung in den Flächennutzungsplan. Neben der bestehenden Hallenanlage werden die dargestellten Flächen bereits vollständig entsprechend zur Lagerung und Bearbeitung von Holz genutzt. Da es sich hier um die Übernahme einer bestehenden Einrichtung handelt, erübrigt sich die Bewertung im Hinblick auf eine Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.28.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.28.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.28.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.28.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.28.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.28.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.28.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Lärmemissionen durch die Brennholzbearbeitungen sind nur in begrenzten Zeiträumen anzunehmen. Durch die Abstände zur nächsten Wohnbebauung ist, auch unter Berücksichtigung der unterschiedlichen Geräte, nicht von erheblichen und nicht tolerierbaren Auswirkungen auszugehen. |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>Licht-Emissionen</b>  |  |
|--|--|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |  |
| Bewertung  | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Innerhalb des Planungsbereiches befindet sich eine Altlastenverdachtsfläche in Form der ehemaligen Abfalldéponie des Gemeindeteiles Völkersleier. Nach derzeitigem Kenntnisstand ist durch die Altlastenverdachtsfläche nicht von einer Gefährdung des Grundwassers auszugehen. Auch sind keine Ausgasungen innerhalb des Bereiches bekannt. Durch die Art der Nutzung innerhalb der Sondergebietsfläche ist auch nicht von einer negativen Auswirkung auf die Altlast auszugehen. Somit ist nicht von einer hohen Erheblichkeit auszugehen. |
| <b>2.28.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.28.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.28.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.28.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.28.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.29 Änderungspunkt 28</b>  |  |
| Umwandlung einer gewerblichen Baufläche in eine Wohnbaufläche sowie eine Fläche für die Landwirtschaft.  |  |
| <b>2.29.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| <p>Der östliche Teilbereich des Änderungspunktes beinhaltet einen im ursprünglichen Flächennutzungsplan als gewerbliche Baufläche dargestellten Bereich. Hier entwickelte sich ein gewerbliches Unternehmen das zwischenzeitlich den Betrieb eingestellt hat. Eine Wiederaufnahme des Betriebes ist nicht anzunehmen und würde im Hinblick auf die umliegenden Bebauungsstrukturen erhebliche Konfliktsituationen im Hinblick auf die Einhaltung des Immissionsschutzes zur Folge haben. Daher ist für diesen Bereich von Seiten der Gemeinde ein Rückbau der gewerblichen Einrichtung und eine Entwicklung in Form einer wohnbaulichen Nutzung vorgesehen.</p> <p>Der westliche Teilbereich des Änderungsbereiches war ebenfalls als gewerbliche Baufläche konzipiert und sollte zur Erweiterung des Betriebes dienen. Diese Fläche wurde bisher landwirtschaftlich genutzt. Diese landwirtschaftliche Nutzung soll beibehalten werden. Bei einer Nichtumsetzung der Planung ist davon auszugehen, dass die bestehenden baulichen Strukturen vermehrt den Charakter einer Gewerbebrache erhalten und sich der östliche Teilbereich des Änderungspunktes in eine Gewerbebrache verwandelt. Dies würde sich negativ auf das gesamte Umfeld des Planungsbereiches auswirken.</p> |  |

Da für den westlichen Teilbereich die Beibehaltung der bisherigen Nutzung angestrebt wird erübrigt sich für diesen Bereich eine Beurteilung im Hinblick auf eine Nichtdurchführung der Planung.

## 2.29.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

### 2.29.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.29.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.29.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.29.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.29.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.29.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern

#### Schadstoff-Emissionen

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.29.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.29.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.29.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.29.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.29.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.30 Änderungspunkt 29</b>   |  |
| Umwandlung einer gewerblichen Baufläche in eine gemischte Fläche und eine Fläche für die Landwirtschaft.  |  |
| <b>2.30.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| <p>Der westliche Teilbereich des Änderungspunktes ist zwischenzeitlich durch eine Bebauungsstruktur geprägt, bei der die wohnbauliche Nutzung im Vordergrund steht. Somit ist in diesem Bereich nicht von einer langfristigen Entwicklung einer gewerblichen Nutzung gemäß § 8 BauN-VO auszugehen. Daher wird für diesen Bereich eine Umwandlung in ein Mischgebiet vorgesehen. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist im Rahmen zukünftiger baulicher Maßnahmen eine Konfliktsituation anzunehmen.</p> <p>Der südliche Randbereich ist, aufgrund seines Grundstückszuschnittes, nicht mehr für eine sinnvolle gewerbliche Nutzung geeignet. Daher soll dieser Bereich, entsprechend der bestehenden Nutzung, als Fläche für die Landwirtschaft dargestellt werden. Da für diesen Bereich eine Beibehaltung der bestehenden Nutzung vorgesehen ist, erübrigt sich eine Beurteilung im Hinblick auf eine Nichtdurchführung der Planung.</p> |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.30.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.30.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.30.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.30.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.30.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.30.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.30.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.30.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.30.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.30.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.30.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.30.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.31 Änderungspunkt 30</b>  |  |
| Umwandlung einer gewerblichen Baufläche in eine Fläche für die Landwirtschaft.   |  |
| <b>2.31.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| <p>Der Bereich der Änderung wird derzeit landwirtschaftlich genutzt. Durch die Lage des Bereiches ist eine für ein Gewerbegebiet angemessene Erschließung nur mit einem erheblichen zusätzlichen Aufwand möglich, wodurch im Hinblick auf die geringe Größe der Fläche die wirtschaftliche Sinnhaftigkeit in Frage steht. Eine Entwicklung einer gewerblichen Nutzung in diesem Bereich würde zudem eine nicht gewünschte Zersiedelung des Ortsrandes verursachen.</p> |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.31.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.31.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.31.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.31.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.31.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.31.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.31.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.31.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.31.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.31.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.31.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.31.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.32 Änderungspunkt 31</b>   |  |
| Der Änderungspunkt ist im Rahmen des Planungsprozesses des Vorentwurfs entfallen.   |  |
| <b>2.33 Änderungspunkt 32</b>   |  |
| Umwandlung einer Wohnbaufläche in eine Fläche für die Landwirtschaft.   |  |
| <b>2.33.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>   |  |
| Die Fläche wird derzeit bereits landwirtschaftlich genutzt. Somit stellt die Darstellung die Übernahme der derzeitigen Nutzung dar. Bei einer Beibehaltung der Darstellung als Wohnbaufläche ist eine zukünftige bauliche Nutzung nicht auszuschließen. Durch die Höhenlage des Bereiches und die umgebenden Nutzungsstrukturen ist, aufgrund der Nähe zum „Neuwiesgrabens“, bei Starkregenereignissen mit teilweisen Überflutungen des Planungsbereiches zu rechnen. Daher wird auf eine entsprechende Überplanung verzichtet. |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.33.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.33.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.33.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.33.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Durch den Verzicht auf eine bauliche Nutzung in diesem Bereich verbleibt bei einem Starkregenereignis ein Ausdehnungsraum für zulaufendes Außeneinzugsgebietswasser. Hierdurch wird die Gefahr eine Überflutungsgefahr gesenkt. Somit wirkt sich die Änderung positiv auf das Schutzgut aus. |
| <b>2.33.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.33.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.33.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.33.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.33.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.33.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.33.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.33.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.34 Änderungspunkt 33</b>  |  |
| Darstellung einer Fläche für Gemeinbedarf, hier der bestehende Wertstoffhof.   |  |
| <b>2.34.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um eine Anpassung des Flächennutzungsplanes an den Nutzungsbestand. Somit erübrigt sich eine Beurteilung in Bezug auf eine Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.34.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.34.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Übernahme einer bestehenden Nutzung handelt ist, auch vor dem Hintergrund der geringfügigen Überschneidung mit der Grenze des Natur- |

|   |   |
|---|---|
|   | parkes Rhön, nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.  |
| <b>2.34.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Durch die Übernahme einer bestehenden Nutzung ist nicht von einer zusätzlichen Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen. |
| <b>2.34.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.34.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.34.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.34.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Aufgrund der Lage und der geringen Frequentierung der Einrichtung ist nicht   |

|  |   |  |
|--|---|--|
|  | von einer erheblichen Beeinträchtigung durch Lärmemissionen auszugehen.   |  |
| <b>Erschütterungen</b>   |   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |  |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Ein nächtlicher Betrieb ist nicht vorgesehen. Somit kann eine Beeinträchtigung durch Lichtemissionen ausgeschlossen werden. |  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |  |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |  |
| <b>2.34.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |  |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.34.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.34.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.34.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.34.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.35 Änderungspunkt 34</b>  |  |
| Darstellung einer Sondergebietsfläche mit der Zweckbestimmung „Fläche für die Lagerung und Bearbeitung von Brennholz“  |  |
| <b>2.35.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung</b>  |  |
| <p>Im Bereich der Darstellung hat sich in den letzten Jahren ein brennholzverarbeitender Betrieb mit entsprechendem Handel etabliert. Dies ist von der Gemeinde Wartmannsroth gefördert. Gleichzeitig ist hier jedoch eine Tendenz zu vermerken, wonach dieser Bereich verstärkt zum Abstellen von LKW und Zubehör verwendet wird. Dies ist nicht im Sinne der Gemeinde, da hierdurch insbesondere im Bereich der nördlich gelegenen Ortsbebauung mit einem zusätzlichen Schwerlastverkehr zu rechnen ist, der unter anderem auch durch den dort eingeschränkten Straßenraum erhebliche Beeinträchtigungen verursacht. Daher soll als erster Schritt eine Darstellung im Flächennutzungsplan erfolgen, die eine von der Gemeinde Wartmannsroth gewünschte Strukturierung dieses Bereiches ermöglicht und dem zunehmend gewerbegebietsartigen Charakter der Flächen unterbindet. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist von einer schleichenden Entwicklung hin zu einer unkontrollierten Gewebestruktur auszugehen.</p> |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.35.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.35.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Die Fläche wird nahezu vollständig genutzt. Somit ist nicht von einer Auswirkung auf das Schutzgut auszugehen. |
| <b>2.35.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Die Fläche wird nahezu vollständig genutzt. Somit ist nicht von einer Auswirkung auf das Schutzgut auszugehen. |
| <b>2.35.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.35.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.35.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.35.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |   |
|--|---|
| Bewertung  | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Verarbeitung des Brennholzes ist von Lärmemissionen auszugehen, die Auswirkungen auf die westlich bestehende Wohnbebauung besitzen. Aufgrund des Abstandes von mehr als 100 m ist nicht von einer erheblichen Konfliktsituation auszugehen. Dies bestätigt sich aus den Erfahrungen aus dem bisherigen Betrieb des brennholzverarbeitenden Unternehmens.</p> |
| <b>Erschütterungen</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.35.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.35.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch den Betrieb des Brennholzunternehmens ist zusätzlicher Verkehr durch Anlieferung und Abtransport des Materials gegeben, der eine Beeinträchtigung des Verkehrs in der Morlesauer Straße sowie im Einmündungsbereich in die Staatsstraße 2293 verursachen kann. Da es sich hier um einen bestehenden Betrieb handelt und nicht von einer erheblichen Erweiterung der Betriebstätigkeit auszugehen ist kann gegenüber den Beeinträchtigungen bei einer unkontrollierten Entwicklung des Bereiches nicht von erheblichen zusätzlichen Beeinträchtigungen ausgegangen werden. Somit sind keine Auswirkungen mit einer hohen Erheblichkeit anzunehmen.</p> |
| <b>2.35.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.35.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.35.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.36 Änderungspunkt 35</b>   |  |
| Darstellung des Schlossparks als Grünfläche mit der Zweckbestimmung Parkanlage und Darstellung der Schlossanlage als gemischte Baufläche.   |  |
| <b>2.36.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Bei den Darstellungen der Parkanlage als Grünfläche sowie der Schlossanlage als gemischte Baufläche handelt es sich um eine Übernahme der bestehenden Nutzungssituation in den Flächennutzungsplan. Im wirksamen Flächennutzungsplan waren die Bereiche als Flächen für die |  |

Landwirtschaft dargestellt. Da es sich hier um die Übernahme einer Bestandssituation handelt, erübrigt sich eine Beurteilung im Hinblick auf eine Nichtdurchführung der Änderung.

## 2.36.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

### 2.36.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

|           |   |
|-----------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die Fläche wird nahezu vollständig genutzt. Somit ist nicht von einer Auswirkung auf das Schutzgut auszugehen.</p> |
|-----------|---|

### 2.36.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die Fläche wird nahezu vollständig genutzt. Somit ist nicht von einer Auswirkung auf das Schutzgut auszugehen. Ein Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen ist nicht gegeben.</p> |
|-----------|--|

### 2.36.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

### 2.36.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

### 2.36.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

| <b>2.36.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.36.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.36.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.36.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.36.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.36.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.37 Änderungspunkt 36</b>  |  |
| Darstellung einer Fläche für Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung kulturelle Einrichtungen. Hier das bestehende Kulturhaus sowie der angrenzend bestehende Besucherparkplatz.  |  |
| <b>2.37.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Hier handelt es sich um die Übernahme bestehender öffentlicher Einrichtungen In den Flächennutzungsplan, Im ursprünglichen Flächennutzungsplan war dieser Bereich als gemischte Baufläche dargestellt. Da es sich hier um die Übernahme einer Bestandssituation handelt, erübrigt sich eine Beurteilung im Hinblick auf eine Nichtdurchführung der Änderung. |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.37.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.37.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.37.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Die Fläche wird nahezu vollständig genutzt. Somit ist nicht von einer Auswirkung auf das Schutzgut auszugehen. |
| <b>2.37.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.37.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.37.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.37.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |  |
|--|--|
| Bewertung  | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Nutzung als Veranstaltungseinrichtung ist eine verstärkte Beeinträchtigung der angrenzenden Wohnbebauung durch Lärmemissionen nicht auszuschließen. Aufgrund der anzunehmenden geringen Anzahl der lärmintensiven Veranstaltungen ist jedoch nicht von einer erheblichen Beeinträchtigung auszugehen.</p> |
| <b>Erschütterungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.37.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.37.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.37.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.37.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.37.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.38 Änderungspunkt 37</b>   |  |
| Darstellung von gemischten Bauflächen im Rahmen der Einbeziehung bestehender Bebauungsstrukturen in die Ortsbebauung.   |  |
| <b>2.38.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Der Planungsbereich wird bereits durch bestehende Wohnbaustrukturen bzw. der Nebengebäude überbaut, sodass es sich hier um die Übernahme von bestehenden Nutzungsstrukturen in den Bebauungsplan handelt. Da es sich um hier die Übernahme einer Bestandssituation handelt, erübrigt sich eine Beurteilung im Hinblick auf eine Nichtdurchführung der Änderung. |  |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.38.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |   |
| <b>2.38.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.38.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Die Fläche wird nahezu vollständig genutzt. Somit ist nicht von einer zusätzlichen Auswirkung auf das Schutzgut auszugehen. |
| <b>2.38.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.38.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.38.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.38.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.38.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.38.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.38.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.38.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.38.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.39 Änderungspunkt 38</b>   |  |
| Umwandlung einer Wohnbaufläche in eine Fläche für die Landwirtschaft.   |  |
| <b>2.39.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| <p>Der Bereich der Darstellung ist im wirksamen Flächennutzungsplan als Wohnbaufläche ausgewiesen. Derzeit besteht jedoch kein entsprechender Bedarf an Wohnbauflächen in diesem Bereich. Gleichzeitig würde sich eine Bebauung in diesem Bereich negativ auf das Orts und Landschaftsbild auswirken. Bei einer Nichtdurchführung der Änderung ist langfristig mit einer Entstehung von Wohnbauflächen in diesem Bereich auszugehen. Vor dem Hintergrund der geringen Nachfrage an Wohnbauland im Gemeindeteil Windheim ist so mit einer Entstehung von zusätzlichen Baulücken zu rechnen. Gleichzeitig würde durch die Lage des Planungsbereiches auf einem Höhenniveau über der eigentlichen Ortsstruktur eine Bebauung entstehen, die den gesamten Ort überragt und sich somit negativ auf die Ortsansicht auswirkt.</p> |  |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.39.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |   |
| <b>2.39.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.39.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Durch die Änderung steht die Fläche langfristig einer landwirtschaftlichen Nutzung zur Verfügung. |
| <b>2.39.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.39.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.39.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.39.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.39.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.39.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.39.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.39.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.39.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.40 Änderungspunkt 39</b>  |  |
| Umwandlung der Darstellung einer Mischgebietsfläche in ein allgemeines Wohngebiet.   |  |
| <b>2.40.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| <p>Der Änderungsbereich beinhaltet einen Bereich der sowohl aufgrund seiner Grundstückszuschnitte als auch seiner baulichen Nutzung eindeutig als Wohngebiet zu bewerten ist. Die ursprüngliche Darstellung als gemischte Baufläche entspricht nicht dem Charakter der bestehenden baulichen Nutzung. Bei einer Beibehaltung der Darstellung ist bei Planungen im Umfeld des Änderungsbereiches nicht auszuschließen, dass der Schutzgrad der bestehenden Nutzung nicht korrekt eingeschätzt wird und dadurch zusätzliche Konfliktsituationen entstehen.</p> |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.40.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.40.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.40.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.40.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.40.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.40.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.40.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Lärm-Emissionen</b>                               |   |
|--|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Erschütterungen</b>                               |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>                              |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>                       |   |
| Bewertung  | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Aufgrund der Nähe zu dem südlich gelegenen landwirtschaftlichen Aussiedlungsbetrieb ist hier eine gegenseitige Einschränkung durch Geruchsemissionen aus dem Betrieb nicht auszuschließen. Da es sich hier jedoch um eine bestehende potentielle Konfliktsituation handelt und durch die Änderung des Flächennutzungsplanes diese Situation nur verdeutlicht wird, ist nicht von der Entstehung einer zusätzlichen Konfliktsituation auszugehen.</p> |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>              |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b> |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.40.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.40.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.40.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.40.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.40.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.41 Änderungspunkt 40</b>   |  |
| Umwandlung einer Wohnbaufläche in eine Fläche für die Landwirtschaft.   |  |
| <b>2.41.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| <p>Der Bereich der Darstellung wird derzeit bereits landwirtschaftlich genutzt. Somit entspricht die geänderte Darstellung der derzeitigen Nutzung. Ein entsprechender Bedarf an Wohnbauflächen ist derzeit im Gemeindeteil Windheim nicht gegeben. Bei einer Nichtdurchführung der Änderung ist langfristig eine entsprechende Wohnbaunutzung nicht ausgeschlossen. Eine Erschließung dieses Bereiches ist jedoch, aufgrund der vorgelagerten baulichen Nutzungen und den beste-</p> |  |

henden Erschließungsstrukturen, als problematisch anzusehen. Gleichzeitig ist von Einschränkungen durch Emissionen aus den umliegenden landwirtschaftlichen Einrichtungen auszugehen.

## 2.41.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

### 2.41.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

### 2.41.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

|           |   |
|-----------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Durch die Änderung steht die Fläche langfristig einer landwirtschaftlichen Nutzung zur Verfügung. |
|-----------|---|

### 2.41.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

### 2.41.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

### 2.41.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

| <b>2.41.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.41.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.41.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.41.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.41.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.41.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.42 Änderungspunkt 41</b>  |  |
| Umwandlung von gemischten Bauflächen im Umfeld des ehemaligen Wasserschlosses in Grünflächen.  |  |
| <b>2.42.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Im derzeit wirksamen Flächennutzungsplan ist das Umfeld des ehemaligen Wasserschlosses als gemischte Baufläche dargestellt. Somit ist eine bauliche Nutzung im direkten Umfeld der Überreste des Wasserschlosses nicht ausgeschlossen. Hierdurch ist von einer Gefährdung der noch vorhandenen historischen Baustrukturen auszugehen. Diese historischen Bauwerke bilden |  |

gleichzeitig eine Regelung und sichere Ableitung des Verlaufes des Klingenbaches im südlichen Ortsbereich. Durch eine bauliche Nutzung in diesem Bereich ist von einer erheblichen Auswirkung auf die Gewässerstruktur auszugehen. Die Bereiche werden derzeit als Grünflächen, teilweise in Form von Obstwiesen sowie im südlichen Bereich auch als Kleingärten genutzt. Diese Nutzungen sollen beibehalten werden, um einerseits bauliche Eingriffe sowohl in die denkmalgeschützten Strukturen als auch in das Gewässersystem zu verhindern. Gleichzeitig wird so die optische Wahrnehmbarkeit des Baudenkmals gesichert.

## 2.42.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

### 2.42.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.42.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.42.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

|  |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| Durch die Beibehaltung der vorliegenden Situation ist nicht von einem Eingriff in die Gewässerstruktur auszugehen. |                                     |   |

### 2.42.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

### 2.42.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit

|           |                                     |   |
|-----------|-------------------------------------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|           | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

| <b>2.42.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.42.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.42.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.42.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.42.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.42.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.43 Änderungspunkt 42</b>   |  |
| Darstellung einer Fläche für Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung Feuerwehr und Spielplatz.   |  |
| <b>2.43.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme des bestehenden Feuerwehrhauses sowie des Übungsplatzes in den Flächennutzungsplan. In diesem Zusammenhang wird auch der bestehende Spielplatz in den Flächennutzungsplan übernommen. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.43.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b> |  |
| <b>2.43.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                           |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.43.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Da es sich um die Übernahme des Bestandes handelt ist nicht von einem Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen.</p>   |
| <b>2.43.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                                       |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Lage im direkten Umfeld des Klingenbaches ist grundsätzlich von einer Konfliktsituation im Hochwasserfall auszugehen. Daher wurde bei der Errichtung der baulichen Einrichtungen ein ausreichender Hochwasserabfluss berücksichtigt. Dies ist gewährleistet, indem das Feuerwehrhaus am östlichen Rand des Darstellungsbereiches errichtet wurde. Der westlich anbindende Übungsplatz ist ebenso geeignet einen ausreichenden Hochwasserabfluss zu gewährleisten.</p> |
| <b>2.43.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                     |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.43.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>2.43.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.43.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.43.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.43.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.43.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.43.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.44 Änderungspunkt 43</b>   |  |
| Darstellung einer gemischten Baufläche im Anschluss an die Ortsrandbebauung.  |  |
| <b>2.44.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Der Bereich der Änderung ist zwischenzeitlich durch Wohn- und Nutzgebäude bebaut, sodass der Charakter einer gemischten Bebauung gegeben ist. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. |  |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.44.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |   |
| <b>2.44.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.44.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Übernahme des Bestandes handelt ist nicht von einem Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen. |
| <b>2.44.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.44.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.44.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.44.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>Lärm-Emissionen</b>                               |   |
|--|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Erschütterungen</b>                               |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>                              |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>                       |   |
| Bewertung  | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Durch den nördlich angrenzenden landwirtschaftlichen Aussiedlungsbetrieb ist grundsätzlich eine Konfliktsituation nicht auszuschließen. Da es sich bei dem im Änderungsbereich zwischenzeitlich bestehenden Betrieb ebenfalls um eine teilweise emittierende Einrichtung handelt, ist nicht von einer erheblichen gegenseitigen Beeinträchtigung auszugehen. Durch die Lage innerhalb einer gemischten Baufläche ist ein gewisser Beeinträchtigungsgrad durch Geruchsemissionen zu tolerieren.</p> |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>              |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Abfälle und Abwasser, Beseitigung, Verwertung</b> |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.44.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.44.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.44.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.44.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.44.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.45 Änderungspunkt 44</b>  |  |
| Darstellung einer Sondergebietsfläche mit der Zweckbestimmung „Fläche für die Lagerung und Bearbeitung von Brennholz“ nordöstlich von Windheim.  |  |
| <b>2.45.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Der Bereich der Änderung wird bereits vollständig als öffentliche Fläche zur Lagerung und Bearbeitung von Brennholz genutzt. Somit liegt hier eine Übernahme des Bestandes in den Flächennutzungsplan vor. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. |  |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.45.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |   |
| <b>2.45.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.45.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Übernahme des Bestandes handelt ist nicht von einem Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen. |
| <b>2.45.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.45.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.45.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.45.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |  |
|--|--|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Lärmemissionen durch die Brennholzbearbeitungen sind nur in begrenzten Zeiträumen anzunehmen. Durch die Abstände zur nächsten Wohnbebauung ist, auch unter Berücksichtigung der unterschiedlichen Geräte, nicht von erheblichen bzw. nicht tolerierbaren Auswirkungen auszugehen.</p> |
| <b>Erschütterungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.45.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.45.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.45.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.45.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.45.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.46 Änderungspunkt 45</b>  |  |
| Darstellung einer gemischten Baufläche und einer gewerblichen Baufläche als Übernahme des Bestandes und Darstellung einer Grünfläche mit der Zweckbestimmung als Spielplatz.   |  |
| <b>2.46.1.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| <p>Bei der Darstellung der gemischten Baufläche sowie der gewerblichen Baufläche handelt es sich um die Übernahmen bestehender Nutzungsstrukturen in den Flächennutzungsplan. Die gewerbliche Baufläche wird durch einen Sägewerksbetrieb gebildet. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. Der östlich anbindende Bereich bildet den Knotenpunkt mehrerer Wander- und Radwege. Hier soll ein Erholungsbereich entstehen, der gleichzeitig Rast- und Spielplatzfunktionen besitzt. Bei einer Nichtdurchführung der Planung verbleibt der Bereich als Wiesenfläche ohne konkrete Nutzung.</p> |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.46.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b> |  |
| <b>2.46.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                           |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.46.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.46.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                                       |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Der Bereich der Sägewerkseinrichtung liegt im direkten Umfeld des Feuerbaches. Somit ist eine Konfliktsituation bei Hochwasserereignissen nicht ausgeschlossen. Durch die Art der Nutzung und die Bestandssituation ist jedoch nicht von einer erheblichen Gefährdungssituation auszugehen.<br><br>Eine mögliche Überflutung der Grünfläche ist als unproblematisch anzusehen. |
| <b>2.46.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                     |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.46.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>2.46.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
|---|---|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch den Betrieb des bestehen Sägewerkes ist von entsprechenden Lärmemissionen auszugehen. Durch die Größe des Betriebes ist anzunehmen, dass kein permanenter Sägewerksbetrieb besteht, sodass nicht von einer dauerhaften und erheblichen Belästigung der Anlieger auszugehen ist. Aufgrund der Bestandssituation und den örtlichen Strukturen ist nicht von einer erheblichen Beeinträchtigung auszugehen.</p> |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.46.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.46.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.46.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.46.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.46.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.47 Änderungspunkt 46</b>   |  |
| Darstellung einer Fläche für Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung Kirchliche Zwecke und Einrichtungen.  |  |
| <b>2.47.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Bei der Darstellung handelt es sich um die Aufnahme einer bestehenden Kapelle südlich von Heckmühle. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. Die Darstellung soll sicherstellen, dass der Standort der Kapelle und auch deren Funktion im Landschaftsbild angemessen berücksichtigt werden. |  |
| <b>2.47.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.47.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.47.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.47.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.47.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.47.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>2.47.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.47.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.47.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.47.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.47.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.47.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.48 Änderungspunkt 47</b>  |  |
| Darstellung einer Dorfgebietsfläche am südöstlichen Rand des Gemeindeteiles Heckmühle.   |  |
| <b>2.48.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Der überplante Bereich liegt im Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes „Am Heckberg“ und ist zwischenzeitlich vollständig baulich genutzt. Somit liegt hier eine Anpassung des Flächennutzungsplanes an die zwischenzeitlich entstandene Bebauungsstruktur vor. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. |  |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.48.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b> |   |
| <b>2.48.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                           |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.48.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Da es sich um die Übernahme des Bestandes handelt ist nicht von einem Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen.</p>  |
| <b>2.48.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                                       |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.48.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Der Geltungsbereich des rechtskräftigen Bebauungsplanes überlagert in geringem Umfang sowohl die Flächen des Naturparks Rhön als auch des Landschaftsschutzgebietes „Bayerische Rhön“ eine Überlagerung mit Natura 2000-Gebieten liegt jedoch nicht vor.</p> |
| <b>2.48.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>2.48.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
|---|---|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Im direkten Umfeld des Änderungsbereiches befindet sich eine Trafostation sowie die die Leitungstresse eine 20 kV-Freileitung. Hier ist mit dem Auftreten von elektromagnetischen Feldern zu rechnen. Da es sich hier um eine Mittelspannungsleitung handelt, ist jedoch nicht von einer entsprechenden Stärke dieser elektromagnetischen Felder zu rechnen, so dass eine Gefährdung der Anwohner im engeren Umkreis besteht. |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.48.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.48.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.48.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.48.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.48.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.49 Änderungspunkt 48</b>   |  |
| Übernahme von bereits bebauten Flächen als gemischte Bauflächen in den Flächennutzungsplan.           |  |

### 2.49.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.

Die Bereiche sind bereits überwiegend baulich genutzt. Hierbei handelt es sich sowohl um Wohngebäude als auch um landwirtschaftliche und gewerbliche Einrichtungen. Somit ist eine Darstellung als gemischte Baufläche zutreffend. Da der Bereich bereits nahezu vollständig baulich genutzt wird, liegt hier eine Anpassung der Darstellung an den Bestand vor. Da es sich um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung.

### 2.49.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

#### 2.49.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

Bewertung

- Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  
 Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen  
 Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen

Der Änderungsbereich sowie auch ein erheblicher Bereich der Ortsbebauung von Heiligkreuz liegen innerhalb der Grenzen des Naturparks Rhön. Somit ist von einer Beeinträchtigung des Natur- und Artenschutzes auszugehen. Da es sich hier jedoch durchwegs um bestehende bauliche Einrichtungen oder Anlagen handelt, ist nicht von einer zukünftigen Verschlechterung der Situation auszugehen. Alleine durch die Darstellung im Flächennutzungsplan ist nicht von einer Verschlechterung des Schutzgutes Tiere und Pflanzen auszugehen.

#### 2.49.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

Bewertung

- Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  
 Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen  
 Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen

#### 2.49.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

Bewertung

- Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  
 Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen  
 Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen

Der Bereich der Änderung wird zentral durch den Seeleinsquellengraben durchschnitten und gleichzeitig am östlichen Rand durch den Weißenbach tangiert. In beiden Fällen ist in einer Hochwassersituation von einer Beeinträchtigung auszugehen. Die wesentliche Gefährdung liegt im Bereich der nordöstlichen Teilfläche, die gegenüber der übrigen Bebauung tiefer im Gelände liegt und daher sowohl von Seiten des Weißenbaches als auch des Seeleinsquellengrabens beeinträchtigt werden kann.

Da es sich hier um eine bestehende Bebauungsstruktur handelt, wird davon ausgegangen, dass sich die Nutzer der Situation bewusst sind und entsprechenden Schutzmaßnahmen vorgesehen haben.

|   |  |
|---|--|
| <b>2.49.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.49.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.49.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |   |
|---|---|
|   | Innerhalb des Änderungsbereiches befinden sich landwirtschaftliche Einrichtungen mit Viehhaltung. Somit ist anzunehmen, dass entsprechende Geruchsemissionen auftreten. Diese sind jedoch innerhalb einer gemischten Baufläche im ländlichen Raum als allgemein üblich anzusehen und somit zu tolerieren. |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen                                |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen                                |
| <b>2.49.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen                                |
| <b>2.49.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen                                |
| <b>2.49.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen                                |
| <b>2.49.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen                                |

|  |   |
|--|---|
| <b>2.49.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.50 Änderungspunkt 49</b>  |   |
| Darstellung eines bereits bebauten Grundstückes als gemischte Baufläche.   |   |
| <b>2.50.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |   |
| Das Grundstück ist bereits baulich genutzt. Hier liegt eine Bebauung entsprechend der im Anschluss bereits bestehenden Bebauungsstrukturen vor. Daher wird hier dementsprechend eine Darstellung als gemischte Baufläche vorgesehen. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. |   |
| <b>2.50.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |   |
| <b>2.50.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |   |
| Bewertung  | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Der überwiegende Planungsbereich überschneidet sich mit den Grenzen des Naturparks Rhön. Somit ist von einer Auswirkung auf den Naturschutz und somit dem Schutzgut Tiere und Pflanzen auszugehen. Da es sich hier um die zeichnerische Übernahme der Bestandssituation handelt, ist nicht von einer erheblichen Auswirkung auszugehen. |
| <b>2.50.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Übernahme des Bestandes handelt, ist nicht von einem Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen.  |
| <b>2.50.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.50.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.50.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.50.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.50.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.50.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.50.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.50.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.50.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.51 Änderungspunkt 50</b>  |  |
| Darstellung der Gemeinschaftskläranlage in Form einer Fläche für Versorgungseinrichtungen als Übernahme des Bestandes. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung.             |  |
| <b>2.51.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Bei der Darstellung handelt es sich um die Gemeinschaftskläranlage der Gemeinde Wartmannsroth. Der Darstellungsbereich wird bereits vollständig durch die Einrichtungen der Kläranlage in Anspruch genommen. Somit handelt es sich hier um eine Übernahme des Bestandes. |  |
| <b>2.51.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.51.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Der Planungsbereich liegt vollständig innerhalb des Naturparks Rhön und grenzt direkt an eine großflächige biotopkartierte Fläche an. Somit ist von einer Auswirkung auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen auszugehen. Da es sich hier jedoch um eine bestehende Einrichtung handelt, ist nicht von erheblichen zusätzlichen Auswirkungen auf das Schutzgut auszugehen. Somit können Auswirkungen mit einer hohen Erheblichkeit ausgeschlossen werden.</p> |
| <b>2.51.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.51.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die Auslaufleitung der Kläranlage mündet in den Waizenbach. Der Einmündungsbereich ist als in hohem Maße naturbelassen zu bezeichnen. Da die Werte der Kläranlage keine Überschreitungen aufweisen ist jedoch nicht von einer erheblichen Auswirkung auf die Gewässerökologie auszugehen. Das Gewässer weist zudem in diesem Bereich eine hohe natürliche Reinigungsleistung auf.</p>   |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.51.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.51.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.51.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Aufgrund des Abstandes zu schutzwürdigen Gebäuden und Einrichtungen ist |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | nicht von einer Beeinträchtigung durch Geruchsemissionen auszugehen. |   |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.51.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.51.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.51.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.51.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.51.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.52 Änderungspunkt 51</b>   |  |
| Darstellung einer Fläche für Versorgungsanlagen mit der Zweckbestimmung Gas, hier die Steuerstation für die Ferngasleitung westlich von Waizenbach, als Übernahmen des Bestandes.   |  |
| <b>2.52.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Bei der Darstellung handelt es sich um eine bestehende Einrichtung des Leitungsbetreibers der Ferngasleitung. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.52.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.52.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Der Planungsbereich liegt vollständig innerhalb des Naturparks Rhön. Somit ist von einer Auswirkung auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen auszugehen. Da es sich hier jedoch um eine bestehende Einrichtung mit einer sehr geringen Flächeninanspruchnahme handelt, ist nicht von erheblichen zusätzlichen Auswirkungen auf das Schutzgut auszugehen. Somit können erhebliche Auswirkungen ausgeschlossen werden. |
| <b>2.52.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Übernahme des Bestandes handelt und aufgrund der Geringfügigkeit der Flächeninanspruchnahme ist nicht von einem Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen.  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.52.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.52.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.52.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.52.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.52.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.52.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.52.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.52.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.52.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.53 Änderungspunkt 52</b>   |  |
| Umwandlung einer Sondergebietsfläche für die Windkraftnutzung in eine Fläche für die Landwirtschaft.  |  |
| <b>2.53.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Die Fläche wird derzeit landwirtschaftlich genutzt. Ursprünglich war an dieser Stelle einer Sondergebietsfläche für die Errichtung von Windenergieanlagen vorgesehen. Aufgrund der Größe der Ausweisungsfläche ist eine wirtschaftliche Errichtung eines Windparks an dieser Stelle nicht möglich. Gleichzeitig liegen die Flächen außerhalb der Vorbehaltsflächen für die Errichtung von Windenergieanlagen gemäß Regionalplan. Nach derzeitigem Rechtsstand wird durch die Änderung eine Errichtung einer Windenergieanlage an dieser Stelle ausgeschlossen. Da durch die geringe Flächengröße jedoch grundsätzlich nicht von einer Errichtung eines Windparks an dieser Stelle ausgegangen werden kann, ist nicht von einer erheblichen Auswirkung auf die Energieversorgung auszugehen. |  |
| <b>2.53.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.53.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.53.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.53.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| <b>2.53.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.53.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.53.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |                                     |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
|---|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.53.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.53.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.53.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da eine Errichtung einer Windenergieanlage in diesem Bereich als sehr unwahrscheinlich einzuschätzen ist, kann nicht von negativen Auswirkungen auf die Entwicklung der Windenergie ausgegangen werden. |
| <b>2.53.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.53.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.54 Änderungspunkt 53</b>   |   |
| Darstellung einer Sondergebietsfläche mit der Zweckbestimmung „Fläche für die Lagerung und Bearbeitung von Brennholz“ westlich von Dittlofsroda.  |   |
| <b>2.54.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Bei der Änderung handelt es sich um die Darstellung einer bestehenden und entsprechend genutzten Fläche für die Lagerung und Bearbeitung von Brennholz im Außenbereich. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Strukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. |   |
| <b>2.54.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.54.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.54.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Da es sich um die Übernahme des Bestandes handelt ist nicht von einem Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen. |
| <b>2.54.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.54.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.54.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.54.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Lärmemissionen durch die Brennholzbearbeitungen sind nur in begrenzten Zeiträumen anzunehmen. Durch die Abstände zur nächsten Wohnbebauung ist, auch unter Berücksichtigung der unterschiedlichen Geräte, nicht von erheblichen und nicht tolerierbaren Auswirkungen auszugehen. |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.54.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.54.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.54.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.54.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.54.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.55 Änderungspunkt 54</b>   |   |
| Darstellung einer Sondergebietsfläche für Hotelanlagen im Bereich der Exklave Neumühle  |   |
| <b>2.55.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme der bestehenden Hotelanlage in den Flächennutzungsplan. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Nutzungsstrukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. |   |
| <b>2.55.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.55.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.55.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.55.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Teilbereiche der Hotelanlagen liegen innerhalb des Überschwemmungsgebietes der Saale. Im Rahmen eines Hochwasserereignisses ist somit von Beeinträchtigungen auszugehen. Aufgrund der Bestandssituation ist jedoch davon auszugehen, dass dieser Umstand bekannt ist und entsprechende Schutzvorkehrungen im Hinblick auf ein entsprechendes Hochwasserereignis getroffen wurden. Somit ist von einer Beeinträchtigung mittlerer Erheblichkeit auszugehen.</p> |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.55.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.55.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.55.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Durch die räumliche Nähe zur Kreisstraße KG 36 und der Bahntrasse Gemünden – Bad Kissingen ist mit Lärmbeeinträchtigungen durch Verkehrslärm zu rechnen. Aufgrund der Bestandsituation wird jedoch davon ausgegangen, dass im Rahmen der baulichen Maßnahmen entsprechende Immissionsschutzmaßnahmen erfolgt sind. So sind nur geringe Beeinträchtigungen zu erwarten.</p> |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.55.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.55.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Durch die direkte Lage der Hotelanlage an der Kreisstraße ist ein direkter Kontakt mit der Verkehrsfläche gegeben. Somit ist im Bereich der Hotelanlage ein Zugang zur Straße mit einer entsprechenden Gefährdungssituation anzunehmen. Durch die Bestandssituation ist jedoch davon auszugehen, dass innerhalb der Hotelanlage alternative Verbindungen bestehen und so nicht von einer übermäßigen Gefahrensituation auszugehen ist. |
| <b>2.55.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.55.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.55.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.56 Änderungspunkt 55</b>   |  |
| Darstellung einer gemischten Baufläche.   |  |
| <b>2.56.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Der Änderungsbereich beinhalte eine Fläche in der Exklave Neumühle. Hier handelt es sich um eine Fläche mit einer bestehenden baulichen Nutzung in Form einer Hallenanlage. Somit liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Da es sich hier um eine Übernahme bestehender Nutzungsstrukturen handelt, erübrigt sich die Bewertung für eine Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.56.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.56.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.56.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.56.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.56.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.56.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.56.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br><p>Durch die Lage des Planungsbereiches zwischen der Bahntrasse Gemünden – Bad Kissingen und der Kreisstraße KG 36 ist von einer Beeinträchtigung des Änderungsbereiches durch Verkehrslärm auszugehen. Aufgrund der Art der vorliegenden Nutzung in Form einer Hallenanlage ist jedoch nicht von einer Auswirkung von hoher Erheblichkeit auszugehen.</p> |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Lage im direkten Anschluss an die Bahntrasse Gemünden – Bad Kissingen ist vom Auftreten bahnspezifischer Beeinträchtigungen z.B. durch Funkenflug, Bremsstaub usw. auszugehen. Aufgrund der ausschließlichen baulichen Nutzung des Bereiches in Form einer Lagerhalle ist hier jedoch nicht von einer hohen Erheblichkeit auszugehen.</p> |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.56.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.56.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die direkte Lage sowohl an der Kreisstraße als auch an der Bahntrasse ist ein direkter Kontakt mit der Verkehrsfläche gegeben. Somit ist ein Zugang zur Straße oder zur Bahntrasse mit einer entsprechenden Gefährdungssituation anzunehmen. Aufgrund der Art der Nutzung ist jedoch nicht von einer relevanten Gefährdung auszugehen.</p>    |
| <b>2.56.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen   |

|  |   |
|--|---|
|  | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.56.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.56.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.57 Änderungspunkt G1</b>  |   |
| Übernahme der räumlichen Vorgaben des Gewässerentwicklungskonzeptes für das Fließgewässer Seeleinsquelle.  |   |
| <b>2.57.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |   |
| Derzeit werden die Flächen landwirtschaftlich, vorwiegend als Wiesen und Weideflächen, genutzt. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist davon auszugehen, dass weiterhin eine landwirtschaftliche und gartenbauliche Nutzung bis direkt an den Gewässerrand erfolgt. Somit werden einerseits weiterhin Einträge aus den landwirtschaftlichen Nutzflächen erfolgen, die zu einer Belastung des Gewässers führen und gleichzeitig die natürliche Gewässerdynamik sowie die Fließentwicklung und somit die natürliche Reinigungsleistung des Gewässers sowie dessen biologische Vielfalt einschränken werden. |   |
| <b>2.57.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |   |
| <b>2.57.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die naturnähere Entwicklung des Gewässers entstehen gleichzeitig zusätzliche Lebensräume für Tiere und Pflanzen im Gewässerumland.</p> |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.57.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                     |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die flächige Maßnahme ist von einer Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Nutzflächen beiderseitig des Gewässers auszugehen. Gleichzeitig wird durch die Maßnahmen jedoch eine deutliche Verringerung der Bodenerosion durch Abschwemmung erreicht sodass nur von einer geringen Erheblichkeit der Auswirkungen ausgegangen werden kann.</p>                       |
| <b>2.57.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Neben der Verringerung der Einträge aus der Landwirtschaft in die Gewässer, ist von einer natürlicheren Gewässerrandstruktur und einer weniger eingeschränkteren Entwicklung des Gewässerverlaufes auszugehen, wodurch einerseits von einer teilweisen Verringerung der Fließgeschwindigkeit sowie von einer Verbesserung der Gewässerqualität ausgegangen werden kann.</p> |
| <b>2.57.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Das Gewässer „Seeleinsquelle“ bildet einen Teilzufluss der Schondra und hat somit über seine Einträge Auswirkungen auf das FFH bzw. Natura 2000 Gebiet „Schondratalssystem“. Durch die Verringerung der landwirtschaftlichen Einträge wirkt sich die Maßnahme positiv auf das Gebiet aus.</p>   |
| <b>2.57.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>2.57.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.57.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.57.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>                           |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.57.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>                                      |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.57.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Rückgewinnung von naturnäheren Uferandbereichen wird die Rückhaltungswirkung der Gewässer im Rahmen von Starkregenereignissen erhöht, sodass in diesem Fall ein reduzierter Oberflächenwasserabfluss und somit, im weiteren Gewässerverlauf, eine Reduzierung der Hochwassergefährdung anzunehmen ist.</p> |
| <b>2.57.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.58 Änderungspunkt G2</b>   |   |
| Übernahme der räumlichen Vorgaben des Gewässerentwicklungskonzeptes innerhalb eines Teilbereiches des Fleißgewässers Feuerbach. |   |

### 2.58.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.

Derzeit werden die Flächen überwiegend landwirtschaftlich, vorwiegend als Wiesen und Weidenflächen, genutzt. Im Umfeld des Gemeindeteiles Heckmühle werden auch Bereiche überlagert, die baulich oder als Gartengrundstück genutzt werden. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist davon auszugehen, dass weiterhin eine landwirtschaftliche und gartenbauliche Nutzung bis direkt an den Gewässerrand erfolgt und somit einerseits weiterhin Einträge aus den landwirtschaftlichen Nutzflächen erfolgen, die zu einer Belastung des Gewässers führen und gleichzeitig die natürliche Gewässerdynamik sowie die Fließentwicklung und somit die natürliche Reinigungsleistung des Gewässers sowie dessen biologische Vielfalt einschränken.

### 2.58.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

#### 2.58.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

- |           |   |
|-----------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die naturnähere Entwicklung des Gewässers entstehen gleichzeitig zusätzliche Lebensräume für Tiere und Pflanzen im Gewässerumland.</p> |
|-----------|---|

#### 2.58.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

- |           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die flächige Maßnahme ist von einer Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Nutzflächen beiderseitig des Gewässers auszugehen. Gleichzeitig wird durch die Maßnahmen jedoch eine deutliche Verringerung der Bodenerosion durch Abschwemmung erreicht sodass nur von einer geringen Erheblichkeit der Auswirkungen ausgegangen werden kann.</p> |
|-----------|--|

#### 2.58.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

- |           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Neben der Verringerung der Einträge aus der Landwirtschaft in die Gewässer, ist von einer natürlicheren Gewässerrandstruktur und einer weniger eingeschränkteren Entwicklung des Gewässerverlaufes auszugehen, wodurch einerseits von einer teilweisen Verringerung der Fließgeschwindigkeit sowie von einer Verbesserung der Gewässerqualität ausgegangen werden kann.</p> |
|-----------|--|

|   |  |
|---|--|
| <b>2.58.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Das Gewässer „Feuerbach“ bildet einen direkten Zufluss der Schondra und hat somit über seine Einträge Auswirkungen auf das FFH bzw. Natura 2000 Gebiet „Schondratalssystem“. Durch die Verringerung der landwirtschaftlichen Einträge wirkt sich die Maßnahme positiv auf das Gebiet aus.</p> |
| <b>2.58.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.58.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
|---|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.58.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Durch die teilweise geringfügige Überlagerung mit bestehenden Gebäuden ist eine Einschränkung der Entwicklung des Gewässerrandstreifens anzunehmen. Eine relevante Auswirkung sowohl auf die Entwicklung der Gewässerrandstreifen als auch auf die Bebauung ist nicht anzunehmen. |
| <b>2.58.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.58.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|  |   |
|--|---|
| <b>2.58.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Rückgewinnung von naturnäheren Uferrandbereichen wird die Rückhaltungswirkung der Gewässer im Rahmen von Starkregenereignissen erhöht, so dass in diesem Fall ein reduzierter Oberflächenwasserabfluss und somit eine Reduzierung der Hochwassergefährdung im weiteren Gewässerverlauf anzunehmen ist.</p> |
| <b>2.58.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.59 Änderungspunkt G3</b>  |   |
| Übernahme der räumlichen Vorgaben des Gewässerentwicklungskonzeptes des Neuwiesgrabens inklusive des aus nordwestlicher Richtung einmündenden wasserführenden Grabens.   |   |
| <b>2.59.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |   |
| Derzeit werden die umliegenden Flächen überwiegend landwirtschaftlich genutzt. In den Bereichen westlich von Wartmannsroth und südlich von Dittlofsroda wird das Gewässer bereits von biotopkartierten Flächen flankiert. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist davon auszugehen, dass weiterhin in weiten Teilabschnitten eine landwirtschaftliche Nutzung bis direkt an den Gewässerrand erfolgt und somit einerseits weiterhin Einträge aus den landwirtschaftlichen Nutzflächen erfolgen, die zu einer Belastung des Gewässers führen und gleichzeitig die natürliche Gewässerdynamik sowie die Fließentwicklung und die natürliche Reinigungsleistung des Gewässers sowie dessen biologische Vielfalt einschränken. |   |
| <b>2.59.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |   |
| <b>2.59.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die naturnähere Entwicklung des Gewässers entstehen gleichzeitig zusätzliche Lebensräume für Tiere und Pflanzen im Gewässerumland.</p>   |

| <b>2.59.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |   |
|---|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die flächige Maßnahme ist von einer Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Nutzflächen beiderseitig des Gewässers auszugehen. Gleichzeitig wird durch die Maßnahmen jedoch eine deutliche Verringerung der Bodenerosion durch Abschwemmung erreicht, sodass nur von einer geringen Erheblichkeit der Auswirkungen ausgegangen werden kann.</p>                     |
| <b>2.59.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Neben der Verringerung der Einträge aus der Landwirtschaft in die Gewässer ist von einer natürlicheren Gewässerrandstruktur und einer weniger eingeschränkteren Entwicklung des Gewässerverlaufes auszugehen, wodurch einerseits von einer teilweisen Verringerung der Fließgeschwindigkeit sowie von einer Verbesserung der Gewässerqualität ausgegangen werden kann.</p> |
| <b>2.59.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.59.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.59.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.59.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.59.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.59.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.59.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Durch die Rückgewinnung von naturnäheren Uferbereichen wird die Rückhaltungswirkung der Gewässer im Rahmen von Starkregenereignissen erhöht so dass in diesem Fall ein reduzierter Oberflächenwasserabfluss und somit eine Reduzierung der Hochwassergefährdung im weiteren Gewässerverlauf anzunehmen ist. |
| <b>2.59.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.60 Änderungspunkt G4</b>   |   |
| Übernahme der räumlichen Vorgaben des Gewässerentwicklungskonzeptes des Waizenbaches inklusive der nördlich und südlich des Gemeindeteiles Waizenbach einmündenden wasserführenden Gräben.  |   |
| <b>2.60.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Derzeit werden die Flächen überwiegend landwirtschaftlich genutzt. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist davon auszugehen, dass weiterhin in weiten Teilabschnitten eine landwirtschaftliche Nutzung bis direkt an den Gewässerrand erfolgt und somit einerseits weiterhin Einträge aus den landwirtschaftlichen Nutzflächen erfolgen, die zu einer Belastung des Gewässers führen und gleichzeitig die natürliche Gewässerdynamik sowie die Fließentwicklung und die natürliche Reinigungsleistung des Gewässers sowie dessen biologische Vielfalt einschränken. |   |

| <b>2.60.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b> |   |
|---|---|
| <b>2.60.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                           |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die naturnähere Entwicklung des Gewässers entstehen gleichzeitig zusätzliche Lebensräume für Tiere und Pflanzen im Gewässerumland.</p>   |
| <b>2.60.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die flächige Maßnahme ist von einer Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Nutzflächen beiderseitig des Gewässers auszugehen. Gleichzeitig wird durch die Maßnahmen jedoch eine deutliche Verringerung der Bodenerosion durch Abschwemmung erreicht, sodass nur von einer geringen Erheblichkeit der Auswirkungen ausgegangen werden kann.</p>                   |
| <b>2.60.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                                       |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Neben der Verringerung der Einträge aus der Landwirtschaft in die Gewässer, ist von einer natürlicheren Gewässerrandstruktur und einer weniger eingeschränkten Entwicklung des Gewässerverlaufes auszugehen wodurch einerseits von einer teilweisen Verringerung der Fließgeschwindigkeit sowie von einer Verbesserung der Gewässerqualität ausgegangen werden kann.</p> |
| <b>2.60.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.60.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>2.60.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |   |
|--|---|
| <b>2.60.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.60.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.60.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.60.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Rückgewinnung von naturnäheren Uferandbereichen wird die Rückhaltungswirkung der Gewässer im Rahmen von Starkregenereignissen erhöht, sodass in diesem Fall ein reduzierter Oberflächenwasserabfluss und somit eine Reduzierung der Hochwassergefährdung im weiteren Gewässerverlauf anzunehmen ist.</p> |
| <b>2.60.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.61 Änderungspunkt G5</b>  |   |
| <p>Übernahme der räumlichen Vorgaben des Gewässerentwicklungskonzeptes des Klingenbaches inklusive des nordwestlich einfließenden wasserführenden Grabens.</p> |   |

### 2.61.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.

Der Klingenbach selbst ist zwar in seinem überwiegenden Verlauf als Biotop kartiert. Die landwirtschaftliche Nutzung grenzt jedoch direkt an die Biotopkartierung an. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist somit davon auszugehen, dass weiterhin in weiten Teilabschnitten eine landwirtschaftliche Nutzung bis direkt an den Gewässerrand erfolgt. Dadurch werden einerseits weiterhin Einträge aus den landwirtschaftlichen Nutzflächen erfolgen, die zu einer Belastung des Gewässers führen und gleichzeitig die natürliche Gewässerdynamik sowie die Fließentwicklung und die natürliche Reinigungsleistung des Gewässers sowie dessen biologische Vielfalt eingeschränkt.

### 2.61.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

#### 2.61.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

- |           |   |
|-----------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die naturnähere Entwicklung des Gewässers entstehen gleichzeitig zusätzliche Lebensräume für Tiere und Pflanzen im Gewässerumland.</p> |
|-----------|---|

#### 2.61.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

- |           |   |
|-----------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die flächige Maßnahme ist von einer Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Nutzflächen beiderseitig des Gewässers auszugehen. Gleichzeitig wird durch die Maßnahmen jedoch eine deutliche Verringerung der Bodenerosion durch Abschwemmung erreicht, sodass nur von einer geringen Erheblichkeit der Auswirkungen ausgegangen werden kann.</p> |
|-----------|---|

#### 2.61.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

- |           |   |
|-----------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Neben der Verringerung der Einträge aus der Landwirtschaft in die Gewässer ist von einer natürlicheren Gewässerrandstruktur und einer weniger eingeschränkten Entwicklung des Gewässerverlaufes auszugehen, wodurch einerseits von einer teilweisen Verringerung der Fließgeschwindigkeit sowie von einer Verbesserung der Gewässerqualität ausgegangen werden kann.</p> |
|-----------|---|

|   |  |
|---|--|
| <b>2.61.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.61.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.61.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
|---|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.61.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.61.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.61.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.61.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Durch die Rückgewinnung von naturnäheren Uferandbereichen wird die Rückhaltewirkung der Gewässer im Rahmen von Starkregenereignissen erhöht, sodass in diesem Fall ein reduzierter Oberflächenwasserabfluss und somit eine Reduzierung der Hochwassergefährdung im weiteren Gewässerverlauf anzunehmen ist. |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.61.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.62 Änderungspunkt G6</b>   |   |
| Übernahme der räumlichen Vorgaben des Gewässerentwicklungskonzeptes des Hofgrabens nordwestliche von Windheim.  |   |
| <b>2.62.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Derzeit werden die umliegenden Flächen überwiegend landwirtschaftlich genutzt. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist davon auszugehen, dass weiterhin in weiten Teilabschnitten eine landwirtschaftliche Nutzung bis direkt an den Gewässerrand erfolgt und somit einerseits weiterhin Einträge aus den landwirtschaftlichen Nutzflächen erfolgen, die zu einer Belastung des Gewässers führen. Gleichzeitig wird die natürliche Gewässerdynamik sowie die Fließentwicklung und somit die natürliche Reinigungsleistung des Gewässers sowie dessen biologische Vielfalt eingeschränkt wird. |   |
| <b>2.62.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.62.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die naturnähere Entwicklung des Gewässers entstehen gleichzeitig zusätzliche Lebensräume für Tiere und Pflanzen im Gewässerumland.</p>   |
| <b>2.62.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die flächige Maßnahme ist von einer Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Nutzflächen beiderseitig des Gewässers auszugehen. Gleichzeitig wird durch die Maßnahmen jedoch eine deutliche Verringerung der Bodenerosion durch Abschwemmung erreicht, sodass nur von einer geringen Erheblichkeit der Auswirkungen ausgegangen werden kann.</p> |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.62.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Neben der Verringerung der Einträge aus der Landwirtschaft in die Gewässer ist von einer natürlicheren Gewässerrandstruktur und einer weniger eingeschränkteren Entwicklung des Gewässerverlaufes auszugehen, wodurch einerseits von einer teilweisen Verringerung der Fließgeschwindigkeit sowie von einer Verbesserung der Gewässerqualität ausgegangen werden kann.</p> |
| <b>2.62.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.62.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.62.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.62.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.62.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.62.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.62.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Rückgewinnung von naturnäheren Uferrandbereichen wird die Rückhaltungswirkung der Gewässer im Rahmen von Starkregenereignissen erhöht, so dass in diesem Fall ein reduzierter Oberflächenwasserabfluss und somit eine Reduzierung der Hochwassergefährdung im weiteren Gewässerverlauf anzunehmen ist.</p> |
| <b>2.62.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.63 Änderungspunkt G7</b>   |   |
| Übernahme der räumlichen Vorgaben des Gewässerentwicklungskonzeptes der Sippach bis zur Kläranlage westliche von Schwärzelbach.   |   |
| <b>2.63.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Derzeit werden die umliegenden Flächen überwiegend landwirtschaftlich genutzt. Bei einer Nichtdurchführung der Planung ist davon auszugehen, dass weiterhin in weiten Teilabschnitten eine landwirtschaftliche Nutzung bis direkt an den Gewässerrand erfolgt. Dadurch werden einerseits weiterhin Einträge aus den landwirtschaftlichen Nutzflächen erfolgen, die zu einer Belastung des Gewässers führen und gleichzeitig die natürliche Gewässerdynamik sowie die Fließentwicklung und somit die natürliche Reinigungsleistung des Gewässers sowie dessen biologische Vielfalt einschränken. |   |
| <b>2.63.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.63.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die naturnähere Entwicklung des Gewässers entstehen gleichzeitig zusätzliche Lebensräume für Tiere und Pflanzen im Gewässerumland.</p>   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.63.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                     |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die flächige Maßnahme ist von einer Inanspruchnahme von landwirtschaftlichen Nutzflächen beiderseitig des Gewässers auszugehen. Gleichzeitig wird durch die Maßnahmen jedoch eine deutliche Verringerung der Bodenerosion durch Abschwemmung erreicht, sodass nur von einer geringen Erheblichkeit der Auswirkungen ausgegangen werden kann.</p>  |
| <b>2.63.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Neben der Verringerung der Einträge aus der Landwirtschaft in die Gewässer ist von einer natürlicheren Gewässerrandstruktur und einer weniger eingeschränkten Entwicklung des Gewässerverlaufes auszugehen, wodurch einerseits von einer teilweisen Verringerung der Fließgeschwindigkeit sowie von einer Verbesserung der Gewässerqualität ausgegangen werden kann.</p>  |
| <b>2.63.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Das Gewässer „Sippach“ ist teilweise als Sippach-Tal südöstlich Sippachsmühle als FFH- und somit als Natura 2000 – Gebiet geschützt. Gleichzeitig bildet das Gewässer einen direkten Zufluss der Schondra und hat somit über seine Einträge Auswirkungen auf das FFH- bzw. Natura 2000 Gebiet „Schondratalsystem“. Der im Änderungsbereich G7 dargestellte Bereich besitzt zwar keine Überschneidung mit dem FFH-Gebiet Sippach-Tal, bildet jedoch den Zufluss zu diesem Bereich. Durch die Verringerung der landwirtschaftlichen Einträge wirkt sich die Maßnahme positiv sowohl auf das FFH-Gebiet Sippach-Tal südöstlich „Sippachsmühle“ als auch auf das nachfolgende FFH-Gebiet „Schondratalsystem“ aus.</p> |
| <b>2.63.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>2.63.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |   |
|--|---|
| <b>2.63.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.63.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.63.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.63.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Rückgewinnung von naturnäheren Uferandbereichen wird die Rückhaltungswirkung der Gewässer im Rahmen von Starkregenereignissen erhöht, sodass in diesem Fall ein reduzierter Oberflächenwasserabfluss und somit eine Reduzierung der Hochwassergefährdung im weiteren Gewässerverlauf anzunehmen ist.</p> |
| <b>2.63.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.64 Änderungspunkt K1</b>  |   |
| Darstellung einer Fläche nördlich von Heiligkreuz in der Gehölzpflanzungen durchgeführt wurden, als Fläche zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft. |   |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.64.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Durch die Darstellung der zwischenzeitlich erfolgten Pflanzmaßnahmen und die dadurch erzielte ökologische Aufwertung erfolgt ein Schutz dieser Maßnahmen vor einer zukünftig möglichen Beseitigung. Da es sich hier um die Übernahme einer bestehenden Maßnahme handelt, erübrigt sich eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.64.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.64.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die erfolgten Anpflanzungen ist zusätzlicher Lebensräume für Tiere und gleichzeitig ein Entwicklungsraum für Pflanzen entstanden. Somit ist von positiven Auswirkungen auf das Schutzgut auszugehen.</p>                    |
| <b>2.64.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Aufgrund der vorliegenden Geländesituation ist nicht von einem Verlust an landwirtschaftlich nutzbaren Flächen auszugehen. Durch die Bepflanzung erfolgten eine Hangsicherung und somit ein Erosionsschutz in diesem Bereich.</p> |
| <b>2.64.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.64.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.64.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|   |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| <b>2.64.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |                                     |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.64.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Eine Auswirkung auf den angrenzenden Friedhof ist nicht anzunehmen. |
| <b>2.64.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.64.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.64.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.64.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.65 Änderungspunkt K2</b>   |   |
| Der Änderungspunkt ist im Rahmen des Planungsprozesses des Vorentwurfs entfallen.                     |   |
|   |   |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.66 Änderungspunkt K3</b>   |   |
| Darstellung von Ausgleichsfläche nördlich von Völkersleier als Übergang zwischen den nördlichen Waldstrukturen hin zu den Ackerflächen.   |   |
| <b>2.66.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| <p>Die Flächen sind teilweise bereits bepflanzt und bilden einen Übergangsbereich bzw. Korridore zwischen den Waldstrukturen und den westlich angrenzenden landwirtschaftlichen Nutzflächen.</p> <p>Die bereits erfolgten Maßnahmen sind Gegenstand der Eingriffskompensation des südlich angrenzenden Sondergebietes für Freifeld-Photovoltaikanlagen.</p> <p>Bei einem Verzicht auf diese Übergangsflächen ist von der Entstehung einer klaren Übergangskante zwischen den Waldflächen und den Ackerflächen bzw. den bestehenden Nutzholzkulturen auszugehen.</p> |   |
| <b>2.66.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.66.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Korridorfunktion des Änderungsbereiches wirkt sich die Planung positiv auf das Schutzgut Tierarten und hier insbesondere auf den Austausch einzelner Populationen aus.</p> |
| <b>2.66.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die Flächen werden derzeit nicht landwirtschaftlich genutzt. Somit ist auch kein Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen anzunehmen.</p>   |
| <b>2.66.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.66.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.66.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.66.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.66.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.66.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.66.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.66.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.66.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |   |
|--|---|
| <b>2.67 Änderungspunkt K4</b>  |   |
| Der Änderungspunkt stellt einen Blühstreifen westlich von Völkersleier dar. Hier soll als Ergänzung zu den einzelnen Gehölzen eine flächige Blühwiese etabliert werden, um die biologische Vielfalt zu erhalten.   |   |
| <b>2.67.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |   |
| Die Fläche wird derzeit landwirtschaftlich genutzt.<br>Der Bereich soll als Grundlage für das Blühstreifenkonzept dienen, die im ganzen Gemeindegebiet als Grüngitter entstehen sollen. Bei diesen Flächen kann eine sofortige Umsetzung der Maßnahmen erfolgen.<br>Bei einer Nichtdurchführung ist eine Umsetzung des Blühstreifenkonzeptes an dieser Stelle nicht möglich. |   |
| <b>2.67.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |   |
| <b>2.67.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Errichtung des Blühstreifens am Ackerrandbereich entsteht, neben Lebenstraum für Pflanzen und Tiere, ein Ausbereitungskorridor. Somit ist von einer positiven Auswirkung auszugehen.</p>   |
| <b>2.67.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Bei einer Umsetzung der Maßnahme ist von einem Verlust an derzeit landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen. Durch die Geringfügigkeit der in Anspruch genommenen Fläche ist jedoch nur von einer geringen Erheblichkeit auszugehen.</p> |
| <b>2.67.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.67.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.67.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.67.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.67.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.67.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.67.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.67.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.67.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.68 Änderungspunkt K5</b>  |  |
| Darstellung einer Fläche zur dauerhaften Sicherung von bereits erfolgten Gehölzpflanzen. Hier handelt es sich um die Darstellung von Kompensationsflächen, die den Eingriffen durch das Baugebiet „Urles“ zuzuordnen sind.               |  |
| <b>2.68.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Die Fläche ist bereits bepflanzt. Durch die Darstellung im Flächennutzungsplan wird die Sicherstellung der Bepflanzungsnutzung gewährleistet und somit die hierdurch erreichte teilweise Eingrünung der Ortsrandstruktur sichergestellt. |  |
| <b>2.68.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.68.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch den Erhalt der Bepflanzungsstrukturen wird die Beibehaltung des dort entstandenen Lebensraumes sichergestellt. Somit wirkt sich die Ausweisung positiv auf das Schutzgut aus.</p> |
| <b>2.68.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Da es sich hier um eine bereits bestehende Bepflanzungsstruktur handelt, ist nicht von einem Verlust an landwirtschaftlichen Nutzflächen auszugehen.</p>                                |
| <b>2.68.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.68.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.68.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.68.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.68.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.68.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.68.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.68.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.68.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.69 Änderungspunkt K6</b>  |  |
| Darstellung der Erweiterung einer bestehenden Bepflanzung sowie einer Teilfläche zur Entwicklung des Blühwiesenkonzeptes.  |  |
| <b>2.69.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| In den Flächen ist teilweise eine Bepflanzung vorhanden. Die verbliebenen Flächen werden landwirtschaftlich genutzt. Bei einer Nichtumsetzung der Planung ist davon auszugehen, dass die bestehende Bepflanzung, die von einer landwirtschaftlichen Nutzung tangiert wird, gegenüber der Landwirtschaft zurückgedrängt wird. Gleichzeitig ist eine Umsetzung des Blühwiesenkonzeptes in diesem Bereich dann nicht möglich. |  |
| <b>2.69.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.69.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch den Erhalt der bestehenden Bewuchsstrukturen ist auch der Erhalt des bestehenden Lebensraumes sichergestellt. Durch die Umsetzung des Blühwiesenkonzeptes ist zusätzlich von einer Verbesserung der Situation im Hinblick auf das Schutzgut auszugehen.</p>   |
| <b>2.69.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Einbeziehung der bisher landwirtschaftlich genutzten Fläche in das Blühwiesenkonzept, ist ein Verlust an landwirtschaftlicher Nutzfläche gegeben. Durch die Geringfügigkeit der Flächeninanspruchnahme und der bereits bestehenden Nutzungerschwernisse des Bereiches durch bestehenden Baum- und Strauchbewuchs, ist jedoch nur von einer geringen Einschränkung auszugehen.</p> |
| <b>2.69.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.69.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.69.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.69.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.69.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.69.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.69.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.69.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.69.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.70 Änderungspunkt K7</b>  |  |
| Darstellung von Fläche zur Entwicklung des Blühwiesenkonzeptes.  |  |
| <b>2.70.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Die Darstellung bildet die Grundlage für die Erstellung des Blühwiesenkonzeptes in der Gemeinde Wartmannsroth. Bei einer Nichtdurchführung ist eine Umsetzung des Blühwiesenkonzeptes in diesem Bereich nicht möglich. |  |
| <b>2.70.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.70.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die Maßnahme wirkt sich durch die Schaffung von Lebensräumen grundsätzlich positiv auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen aus. Das Blühwiesenkonzept der Gemeinde Wartmannsroth soll gleichzeitig die Bildung von Entwicklungskorridoren zur Vernetzung von Biotopstrukturen bewirken. Somit ist von einer Schaffung von Lebensräumen auszugehen. Insbesondere bei langgestreckten Strukturen entstehen hier Biotopverbundstrukturen, die sich ebenfalls positiv auf das Schutzgut auswirken.</p> |
| <b>2.70.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Einbeziehung der bisher landwirtschaftlich genutzten Fläche in das Blühwiesenkonzept ist ein Verlust an landwirtschaftlicher Nutzfläche gegeben. Durch die Geringfügigkeit der Flächeninanspruchnahme ist jedoch nur von einer geringen Einschränkung auszugehen.</p>   |
| <b>2.70.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.70.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.70.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.70.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.70.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.70.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.70.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.70.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.70.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.71 Änderungspunkt K8</b>   |  |
| Darstellung einer Fläche zur Erstellung des Blühstreifenkonzeptes.                                    |  |

### 2.71.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.

Die Flächen werden derzeit landwirtschaftlich genutzt. Die Darstellung bildet die Grundlage für die Erstellung des Blühwiesenkonzeptes in der Gemeinde Wartmannsroth. Bei einer Nichtdurchführung ist eine Umsetzung des Blühwiesenkonzeptes in diesem Bereich nicht möglich.

### 2.71.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

#### 2.71.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Die Maßnahme wirkt sich durch die Schaffung von Lebensräumen grundsätzlich positiv auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen aus. Das Blühwiesenkonzept der Gemeinde Wartmannsroth soll gleichzeitig die Bildung von Entwicklungskorridoren zur Vernetzung von Biotopstrukturen bewirken. Somit ist von einer Schaffung von Lebensräumen auszugehen. Insbesondere bei langgestreckten oder verknüpften Strukturen entstehen hier Biotopverbundstrukturen, die sich ebenfalls positiv auf das Schutzgut auswirken. |
|-----------|--|

#### 2.71.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

|           |   |
|-----------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Durch die Einbeziehung der bisher landwirtschaftlich genutzten Fläche in das Blühwiesenkonzept ist ein Verlust an landwirtschaftlicher Nutzfläche gegeben. Durch die Geringfügigkeit der Flächeninanspruchnahme ist jedoch nur von einer geringen Einschränkung auszugehen. |
|-----------|---|

#### 2.71.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

#### 2.71.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

|   |  |
|---|--|
| <b>2.71.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.71.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.71.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.71.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.71.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.71.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.71.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.72 Änderungspunkt K9</b>   |   |
| Darstellung einer Fläche zur Erstellung des Blühstreifenkonzeptes.  |   |
| <b>2.72.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Die Flächen werden derzeit landwirtschaftlich genutzt. Die Darstellung bildet die Grundlage für die Erstellung des Blühwiesenkonzeptes in der Gemeinde Wartmannsroth. Bei einer Nichtdurchführung ist eine Umsetzung des Blühwiesenkonzeptes in diesem Bereich nicht möglich. |   |
| <b>2.72.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.72.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die Maßnahme wirkt sich durch die Schaffung von Lebensräumen grundsätzlich positiv auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen aus. Das Blühwiesenkonzept der Gemeinde Wartmannsroth soll gleichzeitig die Bildung von Entwicklungskorridoren zur Vernetzung von Biotopstrukturen bewirken. Somit ist von einer Schaffung von Lebensräumen auszugehen. Insbesondere bei langgestreckten oder verknüpften Strukturen entstehen hier Biotopverbundstrukturen, die sich ebenfalls positiv auf das Schutzgut auswirken.</p> |
| <b>2.72.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Einbeziehung der bisher landwirtschaftlich genutzten Fläche in das Blühwiesenkonzept ist ein Verlust an landwirtschaftlicher Nutzfläche gegeben. Durch die Geringfügigkeit der Flächeninanspruchnahme ist jedoch nur von einer geringen Einschränkung auszugehen.</p>  |
| <b>2.72.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.72.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.72.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.72.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.72.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.72.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.72.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.72.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.72.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.73 Änderungspunkt K10</b>  |   |
| Darstellung einer Fläche zur Erstellung des Blühstreifenkonzeptes mit zusätzlicher Bepflanzung.   |   |
| <b>2.73.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Die Flächen werden derzeit landwirtschaftlich genutzt. Die Darstellung bildet die Grundlage für die Erstellung des Blühwiesenkonzeptes in der Gemeinde Wartmannsroth. Bei einer Nichtdurchführung ist eine Umsetzung des Blühwiesenkonzeptes in diesem Bereich nicht möglich. |   |
| <b>2.73.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.73.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die Maßnahme wirkt sich, durch die Schaffung von Lebensräumen, grundsätzlich positiv auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen aus. Das Blühwiesenkonzept der Gemeinde Wartmannsroth soll gleichzeitig die Bildung von Entwicklungskorridoren zur Vernetzung von Biotopstrukturen bewirken. Somit ist von einer Schaffung von Lebensräumen auszugehen. Insbesondere bei langgestreckten oder verknüpften Strukturen entstehen hier Biotopverbundstrukturen, die sich ebenfalls positiv auf das Schutzgut auswirken.</p> |
| <b>2.73.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die Einbeziehung der bisher landwirtschaftlich genutzten Fläche in das Blühwiesenkonzept ist ein Verlust an landwirtschaftlicher Nutzfläche gegeben. Durch die Geringfügigkeit der Flächeninanspruchnahme ist jedoch nur von einer geringen Einschränkung auszugehen.</p>  |
| <b>2.73.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.73.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.73.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.73.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.73.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.73.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.73.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.73.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.73.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.74 Änderungspunkt K11</b>  |  |
| Darstellung einer Fläche zur Erstellung des Blühstreifenkonzeptes.                                    |  |

### 2.74.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.

Die Flächen werden derzeit landwirtschaftlich genutzt. Die Darstellung bildet die Grundlage für die Erstellung des Blühwiesenkonzeptes in der Gemeinde Wartmannsroth. Bei einer Nichtdurchführung ist eine Umsetzung des Blühwiesenkonzeptes in diesem Bereich nicht möglich.

### 2.74.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

#### 2.74.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

Bewertung

- Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen
- Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen
- Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen

Die Maßnahme wirkt sich, durch die Schaffung von Lebensräumen, grundsätzlich positiv auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen aus. Das Blühwiesenkonzept der Gemeinde Wartmannsroth soll gleichzeitig die Bildung von Entwicklungskorridoren zur Vernetzung von Biotopstrukturen bewirken. Somit ist von einer Schaffung von Lebensräumen auszugehen. Insbesondere bei langgestreckten oder verknüpften Strukturen entstehen hier Biotopverbundstrukturen, die sich ebenfalls positiv auf das Schutzgut auswirken.

#### 2.74.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

Bewertung

- Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen
- Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen
- Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen

Durch die Einbeziehung der bisher landwirtschaftlich genutzten Fläche in das Blühwiesenkonzept ist ein Verlust an landwirtschaftlicher Nutzfläche gegeben. Durch die Geringfügigkeit der Flächeninanspruchnahme ist jedoch nur von einer geringen Einschränkung auszugehen.

#### 2.74.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

Bewertung

- Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen
- Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen
- Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen

#### 2.74.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete

Bewertung

- Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen
- Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen
- Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen

|   |  |
|---|--|
| <b>2.74.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.74.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.74.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.74.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>                       |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.74.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>                                  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.74.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.74.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.75 Änderungspunkt K12</b>  |  |
| Darstellung einer Fläche zur Erstellung des Blühstreifenkonzeptes im Anschluss an bestehende Bewuchs- und Heckenstrukturen. |  |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.75.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Die Flächen werden, soweit sie nicht bereits Bewuchsstrukturen aufweisen oder durch einen Entwässerungsgraben in Anspruch genommen werden, landwirtschaftlich genutzt. Die Darstellung bildet die Grundlage für die Erstellung des Blühwiesenkonzeptes in der Gemeinde Wartmannsroth. Bei einer Nichtdurchführung ist eine Umsetzung des Blühwiesenkonzeptes in diesem Bereich nicht möglich. |   |
| <b>2.75.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.75.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die Maßnahme wirkt sich, durch die Schaffung von Lebensräumen, grundsätzlich positiv auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen aus. Das Blühwiesenkonzept der Gemeinde Wartmannsroth soll gleichzeitig die Bildung von Entwicklungskorridoren zur Vernetzung von Biotopstrukturen bewirken. Somit ist von einer Schaffung von Lebensräumen auszugehen. Insbesondere bei langgestreckten oder verknüpften Strukturen entstehen hier Biotopverbundstrukturen, die sich ebenfalls positiv auf das Schutzgut auswirken.</p> |
| <b>2.75.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die Fläche wird nur teilweise landwirtschaftlich genutzt. Dennoch ist durch die Einbeziehung der bisher landwirtschaftlich genutzten Flächen in das Blühwiesenkonzept ein Verlust an landwirtschaftlicher Nutzfläche gegeben. Durch die Geringfügigkeit der Flächeninanspruchnahme ist jedoch nur von einer geringen Einschränkung auszugehen.</p>   |
| <b>2.75.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.75.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.75.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.75.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.75.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.75.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.75.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.75.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.75.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.76 Änderungspunkt K13</b>   |  |
| Darstellung einer Fläche mit Biotopkartierung, auf der die bestehenden Strukturen erhalten und gefördert werden sollen.  |  |
| <b>2.76.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Die Fläche weist bereits hochwertige ökologische Strukturen auf, was die Grundlage für die bestehende Biotopkartierung darstellt. Durch die Darstellung wird angestrebt diese Strukturen zu erhalten und zu fördern. Bei einer Nichtdarstellung der Fläche ist, aufgrund der Lage der Fläche sowie des Zuschnittes der angrenzenden landwirtschaftlichen Nutzfläche, von einer zunehmenden Einschränkung des Bereiches durch die Bewirtschaftung auszugehen. |  |
| <b>2.76.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.76.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Durch die Darstellung wird der Schutzcharakter der Fläche hervorgehoben, wodurch der Erhalt dieses Lebensraumes gesichert werden soll. |
| <b>2.76.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.76.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.76.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.76.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.76.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.76.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.76.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.76.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.76.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.76.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.77 Änderungspunkt K14</b>   |  |
| Darstellung einer Fläche zur Erstellung des Blühstreifenkonzeptes im Zusammenhang mit dem bestehenden Baumbewuchs.   |  |
| <b>2.77.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Die Fläche wird derzeit nicht landwirtschaftlich bewirtschaftete. Ziel ist es die bestehende Grünfläche in ihrer ökologischen Funktion zu ertüchtigen und in das Blühstreifenkonzept der Gemeinde Wartmannsroth zu integrieren. Bei einer Nichtdurchführung ist eine Fortsetzung des Blühstreifenkonzeptes in diesem Bereich nicht zu verwirklichen. |  |
| <b>2.77.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.77.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Durch die angestrebte Aufwertung des Bereiches ist eine Verbesserung des Lebensraumes zu erwarten was sich positiv auf das Schutzgut auswirkt. |
| <b>2.77.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.77.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.77.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.77.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.77.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>   |  |
|--|--|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.77.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.77.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.77.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.77.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.77.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.78 Änderungspunkt K15</b>   |  |
| Darstellung einer bereits teilweise erstellten Eingrünung des nördlichen Ortsrandes von Wartmannsroth als Fläche für die teilweise Kompensation des Eingriffes durch die Einbeziehungsatzung „Lennesweg“ (Änderungspunkt 4). |  |

### 2.78.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.

Die Eingrünung ist bereits vollständig erstellt und soll auch weiterhin erhalten werden. Somit liegt hier eine Übernahme des Bestandes vor. Somit erübrigt sich eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung.

### 2.78.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung

#### 2.78.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen

|           |   |
|-----------|---|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Durch den Erhalt der Grünfläche wird der hier entstandene Lebensraum langfristig gesichert. |
|-----------|---|

#### 2.78.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

#### 2.78.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

#### 2.78.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

#### 2.78.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit

|           |  |
|-----------|--|
| Bewertung | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
|-----------|--|

| <b>2.78.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.78.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.78.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.78.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.78.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.78.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.79 Änderungspunkt K16</b>   |  |
| Darstellung einer Fläche zur Renaturierung der „Sippach“ als Kompensation eines Eingriffes durch die Straßenbaubehörde.  |  |
| <b>2.79.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Die Maßnahme ist bereits erstellt und soll auch weiterhin erhalten werden. Hier liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Somit erübrigt sich eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung. |  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.79.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>     |  |
| <b>2.79.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                               |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Durch die im Rahmen der Maßnahme entstehenden nicht landwirtschaftlich genutzten Freiräume ist von einer zusätzlichen Entwicklungszone für feuchte-liebende Tier- und Pflanzenarten auszugehen.</p> |
| <b>2.79.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.79.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die Maßnahme wirkt sich positiv auf die Gewässerstruktur und die Gewässer-dynamik der „Sippach“ und somit auf das Schutzgut Wasser aus.</p>   |
| <b>2.79.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.79.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.79.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>Lärm-Emissionen</b>   |                                     |   |
|--|-------------------------------------|---|
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>   |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>                               |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.79.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b> |                                     |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.79.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.79.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.79.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.79.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.80 Änderungspunkt K17</b>   |  |
| Darstellung einer Fläche zur Anlage einer Streuobstwiese als Kompensation eines Eingriffes durch die Straßenbaubehörde.  |  |
| <b>2.80.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Die Maßnahme ist bereits erstellt und soll auch weiterhin erhalten werden. Hier liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Somit erübrigt sich eine Prognose bei Nichtdurchführung der Planung. |  |
| <b>2.80.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |  |
| <b>2.80.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
|   | Durch die Schaffung von zusätzlichem ungestörtem Lebensraum in Verbindung mit den angrenzenden Biotopstrukturen ist von einer positiven Wirkung auf das Schutzgut auszugehen.  |
| <b>2.80.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.80.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.80.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.80.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.80.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| <b>Erschütterungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.80.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.80.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |   |
|--|---|
| <b>2.80.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.80.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.80.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.81 Änderungspunkt L1</b>  |   |
| Darstellung eines landwirtschaftlichen Anwesens westlich von Heiligkreuz.  |   |
| <b>2.81.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |   |
| <p>Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme eines bestehenden landwirtschaftlichen Anwesens in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich.</p> <p>Hier handelt es sich um eine Stallanlage für Rinder bzw. eine Unterstellhalle.</p> |   |
| <b>2.81.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |   |
| <b>2.81.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |   |
| Bewertung  | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die landwirtschaftliche Einrichtung liegt innerhalb des FFH –Gebietes „Schondratsystem“. Somit ist auch von einer Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen. Da der Eingriff jedoch nur den Randbereich des Schutzgutes betrifft ist nicht von einer hohen Erheblichkeit auszugehen.</p> |

| <b>2.81.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                     |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Da es sich um eine bestehende Einrichtung handelt ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes Boden auszugehen.</p>   |
| <b>2.81.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                               |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die dargestellte landwirtschaftliche Einrichtung liegt im Überschwemmungsgebiet der Schondra. Durch die Lage im Randbereich des Überschwemmungsgebietes ist nicht von einer Beeinträchtigung des Strömungsbereiches auszugehen. Somit liegt eine Einschränkung des Ausdehnungsbereiches vor.</p> <p>Da innerhalb der Einrichtung weder schutzwürdige Einrichtungen noch Lager-einrichtung mit wassergefährdenden Stoffen vorhanden sind, ist nicht von einer Auswirkung mit hoher Erheblichkeit auszugehen.</p> |
| <b>2.81.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>             |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Die landwirtschaftliche Einrichtung liegt innerhalb des FFH –Gebietes „Schondratalssystem“ und somit innerhalb eines Natura 2000-Gebietes. Somit ist auch von einer Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen. Da der Eingriff jedoch nur den Randbereich des Schutzgutes betrifft, ist nicht von einer hohen Erheblichkeit auszugehen.</p>   |
| <b>2.81.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>2.81.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
|---|--|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen         |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen         |

|  |  |
|--|--|
| <b>2.81.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen         |
| <b>2.81.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.81.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.81.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.81.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.82 Änderungspunkt L2</b>  |  |
| Darstellung der Erweiterung eines landwirtschaftlichen Betriebes südöstlich von Völkersleier.  |  |
| <b>2.82.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |  |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um eine Übernahme der Erweiterung eines bestehenden landwirtschaftlichen Anwesens in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich. |  |

| <b>2.82.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b> |   |
|---|---|
| <b>2.82.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>                           |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen. |
| <b>2.82.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen. |
| <b>2.82.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>                                       |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.82.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.82.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>2.82.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
|---|---|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Durch die Art des Betriebes ist von einer erheblichen Entstehung von Geruchsemissionen auszugehen. Es wird vorausgesetzt, dass im Rahmen der Genehmigung der Erweiterungen des landwirtschaftlichen Anwesens eine Berechnung der Geruchsemissionen erfolgt ist, sodass eine Überschreitung der zulässigen Geruchsbeeinträchtigungen im Bereich der nördlich und nordwestlich gelegenen Wohnbebauung ausgeschlossen werden kann. Somit kann eine Auswirkung mit hoher Erheblichkeit ausgeschlossen werden. |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.82.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.82.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.82.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.82.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.82.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.83 Änderungspunkt L3</b>   |  |
| Darstellung der Erweiterung eines landwirtschaftlichen Betriebes nordwestlich von Dittlofsroda.       |  |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.83.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme der Erweiterung eines bestehenden landwirtschaftlichen Anwesens in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich. |   |
| <b>2.83.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.83.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Die Darstellung liegt vollständig innerhalb der Grenzen des Naturparkes Rhön. Somit ist von einer Beeinträchtigung des Schutzgutes Tiere und Pflanzen auszugehen. Es wird vorausgesetzt, dass dieser Umstand im Rahmen der Genehmigung der baulichen Einrichtungen berücksichtigt wurde. Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt, ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen. |
| <b>2.83.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.   |
| <b>2.83.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.83.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.83.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>2.83.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
|---|---|
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Im Rahmen der Erweiterung des Betriebes ist von einer Steigerung der Geruchsemissionen und einer Verlagerung des Emissionsschwerpunktes zur Ortschaft auszugehen. Dennoch wird von einem ausreichenden Abstand zwischen den Emissionsquellen und der Wohnbebauung im Gemeindeteil Dittlofsroda ausgegangen. Es wird angenommen dass im Rahmen der Baugenehmigung des landwirtschaftlichen Anwesens eine entsprechende Berücksichtigung der Geruchsemissionen erfolgt ist. |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.83.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.83.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.83.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.83.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.83.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.84 Änderungspunkt L4</b>   |  |
| Darstellung eines landwirtschaftlichen Betriebes nordwestlich von Dittlofsroda.   |  |
| <b>2.84.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme eines bestehenden landwirtschaftlichen Anwesens in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich. |  |
| <b>2.84.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |  |
| <b>2.84.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt, ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen. |
| <b>2.84.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt, ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen. |
| <b>2.84.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.84.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>2.84.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
|---|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.84.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Erschütterungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Durch die Art des Betriebes ist mit der Entstehung von Geruchsemissionen auszugehen. Insbesondere im Zusammenhang mit der im Änderungspunkt 28 dargestellten Wohnbaufläche, sowie der im Umfeld bereits bestehenden Wohnbebauung ist von einer Einschränkung der Immissionen des Betriebes auszugehen.<br><br>Aufgrund der Lage des Betriebes zur Wohnbebauung, dem anzunehmenden Emissionsschwerpunkt und dem Abstand zur bestehenden bzw. geplanten baulichen Nutzung, ist jedoch nicht von einer Beeinträchtigung durch Emissionen |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | aus der landwirtschaftlichen Einrichtung auszugehen. |   |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.84.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.84.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.84.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.84.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>                  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>                             | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |   |
|--|---|
| <b>2.84.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.85 Änderungspunkt L5</b>  |   |
| Darstellung einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle mit befestigten Stellflächen und Fahrsiloanlagen westlich von Dittlofsroda.  |   |
| <b>2.85.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>   |   |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme einer bestehenden landwirtschaftlichen Einrichtung in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich. |   |
| <b>2.85.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>  |   |
| <b>2.85.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.   |
| <b>2.85.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.   |
| <b>2.85.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Die bestehenden Siloanlagen befinden sich im näheren Umfeld des Trinkwasserschutzgebietes der Gemeinde Gräfendorf. Es wird davon ausgegangen, dass die Siloanlagen ordnungsgemäß gewartet und entsprechend regelmäßig |

|   |  |   |
|---|--|---|
|   | auf Dichtigkeit überprüft werden. Ebenso wird davon ausgegangen, dass austretende Gärsäfte ordnungsgemäß abgeleitet werden. Somit kann nicht von einer unkontrollierten Versickerung von Gärsäften im Umfeld des Trinkwasserschutzgebietes und eien negativen Beeinträchtigung ausgegangen werden. |   |
| <b>2.85.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.85.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.85.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.85.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.85.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.85.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.85.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.85.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.86 Änderungspunkt L6</b>   |   |
| Darstellung der Erweiterung eines im wirksamen Flächennutzungsplan bereits dargestellten Aus-siedlungsbetriebes südlich von Dittlofsroda.   |   |
| <b>2.86.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme der Erweiterung eines be-stehenden landwirtschaftlichen Anwesens in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Über-nahme des Bestandes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich. |   |
| <b>2.86.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.86.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt, ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.            |
| <b>2.86.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.             |
| <b>2.86.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Das landwirtschaftliche Anwesen liegt in direkter Nachbarschaft zum Neuwie-sengraben. Aufgrund der Höhenlage ist jedoch nicht von einer Konfliktsituation |

|   |  |
|---|--|
|   | <p>im Zusammenhang mit einem Hochwasserereignis auszugehen. Eine Überschneidung mit den Flächen des Gewässerentwicklungskonzeptes ist ebenfalls nicht gegeben. Es wird nicht davon ausgegangen, dass im direkten Gewässerumfeld entsprechend wassergefährdende Stoffe gelagert werden. Somit kann eine entsprechende Beeinträchtigung ausgeschlossen werden.</p> <p>Somit ist nicht von Auswirkungen mit einer höheren Erheblichkeit auszugehen.</p> |
| <b>2.86.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.86.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.86.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |   |
|---|---|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Aufgrund der Art des Betriebes ist nicht von erheblichen Emissionen auszugehen. |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.86.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.86.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.86.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.86.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.86.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.87 Änderungspunkt L7</b>   |  |
| Darstellung eines landwirtschaftlichen Aussiedlungsbetriebes nördlich von Schwärzelbach.  |  |
| <b>2.87.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme eines bestehenden landwirtschaftlichen Anwesens in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich. |  |
| <b>2.87.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung.</b>  |  |
| <b>2.87.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Der Änderungsbereich liegt überwiegend innerhalb des Naturparkes Rhön. Somit ist grundsätzlich von einer Auswirkung auf das Schutzgut auszugehen. Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt, ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes, über die Bestandssituation hinaus, auszugehen. |
| <b>2.87.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt, ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.87.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.87.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.87.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.87.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.87.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.87.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.87.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.87.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.87.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.88 Änderungspunkt L8</b>   |   |
| Darstellung der Erweiterung eines im wirksamen Flächennutzungsplan bereits dargestellten Aus-siedlungsbetriebes südöstlich von Schwärzelbach.   |   |
| <b>2.88.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme eines bestehenden land-wirtschaftlichen Anwesens in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Übernahme des Be-standes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich. |   |
| <b>2.88.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung.</b>  |   |
| <b>2.88.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Der Änderungsbereich liegt teilweise innerhalb des Naturparks Rhön. Somit ist grundsätzlich von einer Auswirkung auf das Schutzgut auszugehen. Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt, ist nicht von einer zu-sätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes, über die Bestandssituation hin-aus, auszugehen. |
| <b>2.88.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt, ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.  |
| <b>2.88.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |                                     |   |
|---|-------------------------------------|---|
| <b>2.88.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.88.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.88.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |                                     |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Erschütterungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |                                     |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|   | <input type="checkbox"/>            | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|  |  |   |
|--|--|---|
|  | Durch die Lage des Betriebes ist nicht von einer Beeinträchtigung der Ortsbebauung durch die Erweiterung auszugehen. |   |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>  |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>   |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.88.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>   |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.88.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b>  |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| <b>2.88.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>   |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |
| Der nördliche Teilbereich der Änderung wird zwar von der Schutzzone einer 20 kV-Freileitung überspannt. Durch die vorliegende Bestandssituation ist jedoch nicht von einer relevanten Beeinträchtigung auszugehen. |  |   |
| <b>2.88.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>   |  |   |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/>  | Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen  |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen |
|  | <input type="checkbox"/>   | Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen     |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.88.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.89 Änderungspunkt L9</b>   |   |
| Darstellung der Erweiterung eines im wirksamen Flächennutzungsplan bereits dargestellten Aus-siedlungsbetriebes am südwestlichen Ortsrand von Neuwirtshaus.   |   |
| <b>2.89.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |   |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme der Erweiterung eines be-stehenden landwirtschaftlichen Anwesens in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Über-nahme des Bestandes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich. |   |
| <b>2.89.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung</b>   |   |
| <b>2.89.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |   |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen. |
| <b>2.89.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen. |
| <b>2.89.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.89.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.89.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.89.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Erschütterungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Durch die räumliche Nähe zur nördlich gelegenen Wohnbebauung bzw. zu der |

|   |  |
|---|--|
|   | im Flächennutzungsplan dargestellten Wohnbaufläche, ist eine Einschränkung des landwirtschaftlichen Betriebes im Hinblick auf Geruchsemissionen gegeben. Dies Begrenzung der Entwicklung ist zwischen der Gemeinde Wartmannsroth und dem landwirtschaftlichen Unternehmen vertraglich abgesichert. Somit ist nicht von einer Konfliktsituation auszugehen.   |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.89.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.89.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.89.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>            |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Der westliche Bereich des Änderungspunktes wird durch eine 20 kV-Freileitung mit ihrem Schutzstreifen überspannt. Aufgrund der Bestandssituation ist jedoch nicht von einer Beeinträchtigung auszugehen. |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.89.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.89.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.90 Änderungspunkt L10</b>  |  |
| Darstellung eines bereits bestehenden Aussiedlungsbetriebes am südwestlichen Ortsrand von Neuwirtshaus.   |  |
| <b>2.90.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme eines bestehenden landwirtschaftlichen Anwesens in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich. |  |
| <b>2.90.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung.</b>  |  |
| <b>2.90.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Das Planungsgebiet liegt vollständig innerhalb des Naturparks Rhön. Somit ist grundsätzlich von einer Auswirkung auf das Schutzgut auszugehen. Es wird davon ausgegangen, dass dieser Umstand im Rahmen der Genehmigung der landwirtschaftlichen Nutzung in diesem Bereich berücksichtigt wurde. Da es sich hier um eine bestehende Einrichtung handelt ist nicht von einer erheblichen Beeinträchtigung auszugehen. |
| <b>2.90.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt, ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen.   |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.90.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Im direkten südlichen Anschluss an den Änderungsbereich verläuft die in diesem Bereich begradigte Sippach. Aufgrund der Nutzung der landwirtschaftlichen Aussiedlungsfläche und dem vorliegenden Geländeverlauf ist bei Regeneignissen von einem nicht unerheblichen Eintrag von Nährstoffen in das Gewässer auszugehen. Gleichzeitig liegt eine Überlagerung der Bestandssituation mit den im Flächennutzungsplan dargestellten Gewässerschutzstreifen vor. Somit sind in diesem Bereich entsprechende Beeinträchtigungen anzunehmen.</p> <p>Da es sich hier um eine Übernahm des Bestandes handelt, wird davon ausgegangen, dass dies im Rahmen der Genehmigungsplanung berücksichtigt wurde.</p> |
| <b>2.90.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.90.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.90.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |  |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

| <b>Erschütterungen</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.90.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |
| <b>2.90.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen |

|   |  |
|---|--|
| <b>2.90.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.90.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.90.2.11 Eingesetzte Techniken und Stoffe</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.91 Änderungspunkt L11</b>  |  |
| Darstellung eines bereits bestehenden Aussiedlungsbetriebes beiderseits der Staatsstraße 2302 zwischen Wartmannsroth und Schwärzelbach.   |  |
| <b>2.91.1 Bestandsaufnahme derzeitiger Umweltzustand und Prognose Nichtdurchführung der Planung.</b>  |  |
| Bei der vorliegenden Darstellung handelt es sich um die Übernahme eines bestehenden landwirtschaftlichen Anwesens in den Flächennutzungsplan. Somit liegt eine Übernahme des Bestandes vor. Eine Bewertung bei einer Nichtdurchführung der Planung erübrigt sich. |  |
| <b>2.91.2 Prognose über die Entwicklung des Umweltzustands bei Durchführung der Planung.</b>  |  |
| <b>2.91.2.1 Auswirkungen auf das Schutzgut Tiere und Pflanzen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><br>Da es sich hier um eine bestehende Einrichtung handelt, ist nicht von einer erheblichen Beeinträchtigung auszugehen. |

|   |   |
|---|---|
| <b>2.91.2.2 Auswirkungen auf das Schutzgut Fläche und Boden</b>                                 |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br>Da es sich um die Darstellung bestehender Einrichtungen handelt ist nicht von einer zusätzlichen Beeinträchtigung des Schutzgutes auszugehen. |
| <b>2.91.2.3 Auswirkungen auf das Schutzgut Wasser</b>   |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.91.2.4 Erhaltungsziele und Schutzzweck der Natura 2000-Gebiete</b>                         |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.91.2.5 Umweltbezogene Auswirkungen auf das Schutzgut Mensch und Gesundheit</b>             |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>2.91.2.6 Vermeidung von Emissionen sowie sachgerechter Umgang mit Abfällen und Abwässern</b> |   |
| <b>Schadstoff-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |
| <b>Lärm-Emissionen</b>  |   |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen  |

| <b>Erschütterungen</b>  |  |
|---|--|
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Licht-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>sonstigen Belästigungen</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Wärme- und Strahlungs-Emissionen</b>   |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>Abfälle und Abwässer, Beseitigung, Verwertung</b>  |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.91.2.7 Umweltbezogene Auswirkungen auf Kulturgüter und sonstige Sachgüter</b>                    |  |
| Bewertung   | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.91.2.8 Umweltbezogene Auswirkungen auf die Verkehrssituation im Umfeld des Planungsbereiches</b> |  |
| Bewertung   | <input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen<br><p>Das landwirtschaftliche Anwesen ist über eine direkte Zufahrt zur Staatsstraße 2302 an das Verkehrsnetz angeschlossen. Durch die Lage beidseitig der Staatsstraße ist betriebsbedingt von einer häufigen Querung der Staatsstraße</p> |

|  |  |
|--|--|
|  | <p>auszugehen. Somit ist im vorliegenden Bereich von einer häufigen Zufahrt auf die Staatsstraße im Außenbereich mit überwiegend langsamen landwirtschaftlichen Fahrzeugen auszugehen. Hierdurch könnten Gefahrensituationen im Zusammenhang mit dem schneller fließenden Allgemeinverkehr auf der Staatsstraße entstehen. Da es sich um bestehende landwirtschaftliche Einrichtungen handelt, wird jedoch vorausgesetzt, dass dies im Rahmen der Genehmigungsplanung berücksichtigt wurde.</p> <p>Ebenfalls ist durch den Verkehr mit landwirtschaftlichen Fahrzeugen in diesem Bereich von einer verstärkten Verschmutzung der Fahrbahn auszugehen. Hierbei ist davon auszugehen, dass der jeweilige Verursacher sich seiner Verpflichtung zur Beseitigung dieser Verschmutzungen bewusst ist.</p> |
| <b>2.91.2.9 Nutzung erneuerbarer Energien, sparsame und effiziente Nutzung von Energie</b> |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| <b>2.91.2.10 Risiken z.B. durch Unfälle und Katastrophen</b>                               |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |
| Eingesetzte Techniken und Stoffe   |  |
| Bewertung  | <input checked="" type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit geringer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen<br><input type="checkbox"/> Es sind Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit anzunehmen   |

### 3. Darstellung von Landschaftsplänen oder sonstigen Plänen

Für die Gemeinde Wartmannsroth existiert ein Landschaftsplan, der in den derzeit wirksamen Flächennutzungsplan integriert ist. Im Rahmen der vorliegenden Fortschreibung des Flächennutzungsplanes erfolgt eine Anpassung und Überarbeitung des Landschaftsplanes der Gemeinde Wartmannsroth an die geänderten Ziele der Gemeinde.

Die im Rahme der Fortschreibung des Landschaftsplanes zeichnerisch eingeflossenen Änderungen sind in den Flächennutzungsplan übernommen worden. Hierdurch wird die Rechtswirkung des Flächennutzungsplanes für diese Bereiche gewährleistet. Hierzu wird auch auf die Aussagen der Begründung zur Fortschreibung des Flächennutzungsplanes bzw. des Umweltberichtes verwiesen.

Die Planung verstößt nicht gegen die übergeordneten Umweltschutzziele des Regionalplanes und des Landesentwicklungsprogramms.

#### **4. Kumulierung von Vorhaben benachbarter Plangebiete**

##### **(Umweltprobleme, spezielle Umweltrelevanz, Nutzung natürlicher Ressourcen)**

Teilbereiche der Gemarkung werden durch die derzeit in Planung befindliche Stromtrasse „Südlink“ und der in diesem Zusammenhang vorgesehenen Verteilertrassen überlagert. Nach derzeitigem Kenntnisstand liegt keine Konfliktsituation der Planungskorridore mit den im Rahmen der Fortschreibung vorgesehenen Änderungen des Flächennutzungsplanes vor. Somit kann eine zusätzliche Beeinträchtigung durch die Änderung des Flächennutzungsplanes ausgeschlossen werden.

Im Umfeld des Planungsbereiches sind derzeit keine weiteren konkreten örtlichen oder überregionalen planerischen Maßnahmen vorgesehen, die Auswirkungen auf die Darstellungen des Flächennutzungsplanes besitzen.

Auch sind von den einzelnen Änderungen keine Gebiete mit spezieller Umweltrelevanz betroffen, die über die Bestandssituation hinausgehen.

Verbotstatbestände gem. § 44 BNatSchG sind nach derzeitigem Kenntnisstand nicht gegeben. Im Rahmen der weiterführenden Planungen ist die dann aktuelle Situation angemessen zu prüfen und zu bewerten.

#### **5. Wechselwirkungen zwischen den einzelnen Belangen des Umweltschutzes**

Es ist nicht zu erwarten, dass sich durch die Wechselwirkungen der einzelnen Belange des Umweltschutzes von den überwiegend als gering bewerteten Beeinträchtigungen, derart summieren, dass es zu erheblichen Beeinträchtigungen eines Schutzgutes kommen wird, sofern die entsprechenden rechtlichen Vorgaben berücksichtigt werden.

Somit sind negative Wechselwirkungen unter den Belangen des Umweltschutzes auszuschließen.

#### **6. Maßnahmen / Hinweise zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich**

##### **(Geplante Maßnahmen / Hinweise zur Vermeidung, Verringerung und zum Ausgleich der nachteiligen Auswirkungen)**

Bei der vorliegenden Planung handelt es sich um die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wartmannsroth. Eine konkrete Ermittlung der erforderlichen Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen auf der Ebene des Flächennutzungsplanes als vorbereitenden Bauleitplan ist in der Regel nicht möglich, da hier vorbereitend die beabsichtigte städtebauliche Entwicklung dargestellt wird.

Die konkrete Ermittlung der erforderlichen Maßnahmen zum Ausgleich oder zur Verminderung des Eingriffes ist den nachfolgenden rechtswirksamen Planungen vorbehalten.

Dennoch wird bei den einzelnen Änderungen des Flächennutzungsplanes darauf geachtet, dass die Eingriffe in natürliche Strukturen so gering wie möglich gehalten werden.

Ebenso werden im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes bzw. des Landschaftsplanes Flächen dargestellt, die bei einer Umsetzung eine sinnvolle Kompensation von Eingriffen ermöglichen.

Ein direkter Bezug von Eingriffen und Kompensationsflächen auf der Ebene des Flächennutzungsplanes ist nicht vorgesehen.

## **7. Eingrünung der Änderungen gegenüber der unmittelbar angrenzenden freien Landschaft**

Die überwiegende Anzahl der Änderungen des Flächennutzungsplanes behandeln Übernahmen und Anpassungen des Flächennutzungsplanes an die baulich bereits bestehenden Strukturen. Eine konkrete Eingrünung baulicher Erweiterungen zur freien Landschaft hin ist baurechtlich zwingend im Regelfall den Darstellungen und Festsetzungen des Bebauungsplanes vorbehalten. Daher werden im Rahmen der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes keine konkreten Vorgaben getroffen. Grundsätzlich ist jedoch eine angemessene Eingrünung der Ortsbebauung und somit eine bessere Einpassung in das Landschaftsbild von der Gemeinde Wartmannsroth angestrebt.

## **8. Anderweitige Planungsmöglichkeiten**

Bei den Änderungen des Flächennutzungsplanes handelt es sich überwiegend um Übernahmen bestehender baulicher Strukturen oder um eine Anpassung der jeweiligen Darstellungen aufgrund bestehender Nutzungsstrukturen, sodass eine Umsetzung an anderer Stelle nicht sinnvoll umsetzbar wäre. Somit liegen für nahezu alle Änderungspunkte keine sinnvoll umsetzbaren anderweitigen Planungsmöglichkeiten vor.

## **9. Beschreibung der erheblichen nachteiligen Auswirkungen nach § 1 Abs. 6 Nr. 7 j)**

Die Thematik Unfälle und Katastrophen, wurde bereits im Rahmen der einzelnen Änderungspunkte angesprochen. Hier wurde ermittelt, dass wahrscheinlich keine entsprechenden Beeinträchtigungen im Schadensfall vorliegen werden und das Risiko, dass es zum Schadensfall kommen wird, nicht erheblich ist.

Die Einschätzung berücksichtigt alle in den jeweiligen Änderungspunkten zulässigen Vorhaben sowie mögliche von außen einwirkenden Auswirkungen. Besondere Strukturen, Bereiche von Umweltgefahren oder Schutzgebiete liegen im Umfeld der Änderungen nicht vor, sodass die Erheblichkeit nicht als hoch eingestuft wird.

Eine erhebliche Anfälligkeit für schwere Unfälle und Katastrophen ist nicht anzunehmen.

## **10. Zusätzliche Angaben**

### **10.1 Hinweise auf technische Verfahren, Schwierigkeiten und fehlende Erkenntnisse.**

Aufgrund der Funktion des Flächennutzungsplanes als vorbereitendem Bauleitplan ist nicht von einer abschließenden Beurteilung aller potentiell möglichen Auswirkungen auszugehen, zumal eine konkrete Bewertung, z.B. im Hinblick auf den Artenschutz, erst zum Zeitpunkt der Umsetzung der Maßnahme bzw. einer entsprechend baurechtlich wirksamen Planung erfolgen kann.

Weiter fehlende Erkenntnisse beziehen sich auf die jeweils vorliegende Baugrundsituation. Die Versickerungsfähigkeit oder die Tragfähigkeit des Bodens sowie weitere bodenspezifische Eigenschaften können daher auf der Ebene des Flächennutzungsplanes nicht abschließend bewertet werden. Im Hinblick auf die historischen Hintergründe lässt sich nicht zwingend auf das Vorkommen von Kampfmitteln schließen. Evtl. erforderliche weiterführende Untersuchungen sind den baurechtgebenden Planungsebenen vorbehalten.

Bekannte Vorkommen von Altlasten in der Gemarkung Wartmannsroth werden im Flächennutzungsplan dargestellt. Derzeit sind der Gemeinde keine Altlastenverdachtsflächen bekannt, die gemäß Angaben der zuständigen Fachbehörden einen dringenden Sanierungsbedarf besitzen. Sollten Hinweise aufkommen, die weitere Altlasten innerhalb der Gemarkung vermuten lassen, ist diesem Verdacht nachzugehen.

Eine Überlagerung eines Änderungsbereiches mit einer Altlastenfläche liegt nur im Bereich des Änderungspunktes 27 vor. Hier handelt es sich um die Übernahme einer Bestandssituation in den Flächennutzungsplan, hier einem Holzlagerplatz.

Durch die derzeit bereits bestehenden Einrichtungen ist nicht von der Entstehung von Gefährdungen oder Beeinträchtigungen auszugehen, die über das für die entsprechenden Nutzungen im allgemeinen üblichen Rahmen hinausgehen. Für die zukünftig entstehenden Einrichtungen kann im Einzelfall an dieser Stelle keine Bewertung vorgenommen werden, jedoch ist hier ebenfalls keine entsprechende Gefährdung zu erwarten.

## **10.2 Maßnahmen zur Überwachung**

Der Flächennutzungsplan als vorbereitender Bauleitplan setzt keine Monitoringmaßnahmen fest.

Die Erforderlichkeit entsprechender Maßnahmen wird im Rahmen der baurechtgebenden Planung auf der Basis aktueller und konkret ermittelter Grundlagen, insbesondere im Hinblick auf den Natur- und Artenschutz, festgesetzt.

## **11. Allgemeinverständliche Zusammenfassung**

Die Gemeinde Wartmannsroth plant die Fortschreibung ihres Flächennutzungsplanes sowie des in den Flächennutzungsplan integrierten Landschaftsplanes.

Gegenstand der Fortschreibung ist die Anpassung des Flächennutzungsplanes an die zwischenzeitlich entstandenen Nutzungsstrukturen in der gesamten Gemarkung der Gemeinde Wartmannsroth sowie die Berücksichtigung der jeweiligen Entwicklungsziele, sowohl im Hinblick auf die Gesamtgemeinde als auch in Bezug auf die einzelnen Ortsteile. Die überwiegenden Änderungspunkte stellen eine Anpassung der Darstellungen des Flächennutzungsplanes an die zwischenzeitlich entstandene Nutzung dar. Erhebliche Neuausweisungen, insbesondere im Hinblick auf Wohnbauflächen oder gewerblichen Bauflächen, sind nicht vorgesehen.

Im Rahmen des Umweltberichtes wird festgestellt, dass keiner der Änderungspunkte Auswirkungen mit hoher Erheblichkeit besitzt. Bei einigen Änderungspunkten sind für einzelne Schutzgüter Auswirkungen mit mittlerer Erheblichkeit anzunehmen. Hierbei handelt es sich vorrangig um die Übernahmen einzelner Bestandssituationen in den Flächennutzungsplan.

Gemeinde Wartmannsroth,

---

**Atzmüller**

1. Bürgermeister

Würzburg, 14.03.2022  
geändert, 10.11.2022  
Nachrichtlich ergänzt: 09.11.2023

Bearbeitung: Öchsner  
Prüfung: Roppel/Hennlich

Ingenieure | Architekten | Stadtplaner



Berliner Platz 9 | D-97080 Würzburg | Tel. 0931 – 79 44 - 0 | Fax 0931 – 79 44 - 30 | Mail [info@r-auktor.de](mailto:info@r-auktor.de) | Web [www.r-auktor.de](http://www.r-auktor.de)

## Referenzliste der Quellen

Arten- und Biotopschutzprogramm, ABSP, Dezember 1993

ABuDIS 3.0, LfU, Datenabfrage vom 25.04.2019

Bayernatlas Plus mit folgenden Daten, Datenabfrage vom 28.09.2021

- Regionalplanung in Bayern
- Schutzgebiete des Naturschutzes
- Biotopkartierung Bayern
- Wasserschutzgebiete
- Denkmaldaten (BLfD)
- Freizeitwege (BVV)
- Naturgefahren, Georisiken, Hochwasser

Bayernatlas Plus, Datenabfrage Bodenschätzung BVV, vom 28.09.2021

Denkmalatlas, Datenabfrage vom 28.09.2021

Das Schutzgut Boden in der Planung, LfU, 2003 / Oktober 2017

Europäische Richtlinien – in nationales Recht umgesetzt:

- Änderung der Richtlinie 2011/92/EU über die Umweltverträglichkeitsprüfung bei bestimmten öffentlichen und privaten Projekten (Richtlinie 2014/52/EU), vom 16.04.2014
- Richtlinie 79/409/EWG des Rates vom 2. April 1979 über die Erhaltung der wild lebenden Vogelarten, Aufgehoben (und ersetzt) durch die Richtlinie 2009/147/EG des Europäischen Parlaments und des Rates vom 30. November 2009
- Richtlinie 92/43/EWG des Rates vom 21. Mai 1992 zur Erhaltung der natürlichen Lebensräume sowie der wild lebenden Tiere und Pflanzen, zuletzt geändert durch Richtlinie 2013/17/EU des Rates vom 13.05.2013
- Richtlinie 2001/42/EG des Europäischen Parlaments und des Rates vom 27. Juni 2001 über die Prüfung der Umweltauswirkungen bestimmter Pläne und Programme

Europäische Verordnungen:

- Änderung der Verordnung (EG) Nr. 338/97 des Rates über den Schutz von Exemplaren wildlebender Tier- und Pflanzenarten durch Überwachung des Handels (Verordnung 750/2013), vom 29.07.2013

FIN-Web, FIS-Natur Online, LfU, Datenabfrage vom 17.04.2021

Gesetze:

- Baugesetzbuch, BauGB, in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.07.2017 (BGBl. I S. 2808)
- Bundesbodenschutzgesetz, BBodSchG, vom 17. März 1998 (BGBl. I S. 502), das zuletzt durch Artikel 3 Absatz 3 der Verordnung vom 27. September 2017 (BGBl. I S. 3465) geändert worden ist
- Bundesnaturschutzgesetz, BNatSchG, vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. September 2017 (BGBl. I S. 3434) geändert worden ist
- Bayerisches Denkmalschutzgesetz, BayDSchG, in der in der Bayerischen Rechtssammlung (BayRS 2242-1-K) veröffentlichten bereinigten Fassung, das zuletzt durch Gesetz vom 4. April 2017 (GVBl. S. 70) geändert worden ist
- Bayerisches Naturschutzgesetz, BayNatSchG, vom 23. Februar 2011 (GVBl. S. 82, BayRS 791-1-U), das zuletzt durch Gesetz vom 13. Dezember 2016 (GVBl. S. 372) geändert worden ist

- Kreislaufwirtschaftsgesetz, KrWG, vom 24. Februar 2012 (BGBl. I S. 212), das durch Artikel 2 Absatz 9 des Gesetzes vom 20. Juli 2017 (BGBl. I S. 2808) geändert worden ist
- Wasserhaushaltsgesetz, WHG, vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 18. Juli 2017 (BGBl. I S. 2771) geändert worden ist
- Gesetz zur Einsparung von Energie in Gebäuden, Energieeinsparungsgesetz – EnEG, in der Fassung der Bekanntmachung vom 1. September 2005 (BGBl. I S. 2684), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 4. Juli 2013 (BGBl. I S. 2197) geändert worden ist

Verordnung:

- Verordnung über energiesparenden Wärmeschutz und energiesparende Anlagentechnik bei Gebäuden, Energieeinsparverordnung – EnEV, vom 24. Juli 2007 (BGBl. I S. 1519), die zuletzt durch Artikel 3 der Verordnung vom 24. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1789) geändert worden ist

Leitfaden Eingriffsregelung in der Bauleitplanung, Bayerisches Staatsministerium für Landesentwicklung und Umweltfragen (StMLU), Januar 2013

Leitfaden zur Umweltprüfung in der Bauleitplanung - "Umweltbericht in der Praxis", Oberste Baubehörde im Bayer. Staatsministerium des Innern, für Bau und Verkehr, Februar 2007

Rechtsverordnungen:

- Gefahrenstoffverordnung, GefStoffV, vom 26. November 2010 (BGBl. I S. 1643, 1644), die zuletzt durch Artikel 148 des Gesetzes vom 29. März 2017 (BGBl. I S. 626) geändert worden ist

Regionalplan Main-Rhön (3), nicht amtliche Lesefassung, vom 03.12.2020

Umweltatlas Bayern, LFU, Naturgefahren, Boden und Geologie, aufgerufen am 28.09.2021

## Abbildungsverzeichnis

|   |    |
|---|----|
| Bayernatlas Plus (© 2017 Bayerische Vermessungsverwaltung), Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [1].....   | 4  |
| Bayernatlas Plus (© 2017 Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarten Biosphärenreservate und Landschaftsschutzgebiete, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH, 17.02.2022 [2].....                           | 6  |
| Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte FFH-Gebiete, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [3] .....   | 7  |
| Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarten Naturparke und Naturschutzgebiete, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [4] .....                                  | 8  |
| Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Trinkwasserschutz, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [5].....  | 10 |
| Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Festgesetzte Überschwemmungsgebiete, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.202, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [6] .....                                  | 11 |
| Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Bodendenkmale, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 10.11.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 10.11.2022 [7].....  | 12 |
| Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Rad- und Wanderwege, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [8].....  | 14 |
| Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Vorrang- und Vorbehaltsgebietsflächen für die Windkraft, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [9] .....             | 15 |
| Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte Vorrang- und Vorbehaltsgebietsflächen für die Trinkwasserversorgung, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [10]..... | 16 |
| Bayernatlas Plus (© 2017 B Bayerische Vermessungsverwaltung), Abfrage der Themenkarte landschaftliche Vorbehaltsgebietsflächen, Quelle: Bayern Atlas / Bayerisches Staatsministerium der Finanzen und für Heimat vom 17.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 17.02.2022 [11].....                            | 17 |
| Quelle: Bayerisches Landesamt für Umwelt 22.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 22.02.2022 [13].....  | 18 |
| Quelle: Bayerisches Landesamt für Umwelt 22.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 22.02.2022 [14].....  | 21 |

Quelle: Bayerisches Landesamt für Umwelt 22.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 22.02.2022 [15]..... 23

Quelle: Bayerisches Landesamt für Umwelt 22.02.2022, bearbeitet Auktor Ingenieur GmbH Stand 22.02.2022 [16]..... 25